



ببرزيت للأدوية
لحياة أفضل

التقرير السنوي
Annual Report

2022



بيرزيت للأدوية
لحياة أفضل

التقرير السنوي 2022
Annual report



الرؤيا

الشركة الرائدة محلياً وإقليمياً في توفير منتجات دوائية لحياة أفضل.

الرسالة

الإبداع في الأسواق المستهدفة من خلال تقديم مستحضرات عالية الجودة مواكبة للتطور المستمر باستخدام كوادرمهنية متميزة، إيفاء بمسؤولياتنا إتجاه موظفينا ومجتمعنا وشركائنا، والتزاما بالحفاظة على بيئتنا نظيفة وآمنة لنا ولأبنائنا.

القيم

الثقة، المهنية، الكفاءة والفعالية، الإلتزام، التعاون.



المحتويات

| | |
|----|------------------------|
| ٦ | كلمة رئيس مجلس الإدارة |
| ٨ | لمحة عن الشركة |
| ٩ | الأداء التشغيلي |
| ١٠ | إنجازات العام ٢٠٢٢ |
| ١٢ | تقرير مجلس الإدارة |
| ١٤ | أعضاء مجلس الإدارة |
| ١٨ | الحوكمة |
| ٢٠ | الإدارة التنفيذية |
| ٢٦ | فريق العمل |
| ٢٦ | الشركات التابعة |
| ٢٧ | المساهمون |
| ٣٠ | المسؤولية الاجتماعية |
| ٣٤ | الأداء المالي |
| ٣٦ | البيانات المالية |



كلمة رئيس
مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم الأخوات والإخوة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

تحية طيبة وبعد،

بالنيابة عن أعضاء مجلس إدارتكم الموقر وكافة العاملين في شركتكم العريقة أرحب بكم أجمل ترحيب متمنياً لكم صيماً مقبولاً أعاده الله عليكم وعلينا باليمن والبركات وبالصحة والعافية وبعد .

إن الظروف التي تمر بها بلادنا ومع تصاعد الهجمة الإستيطانية والتطرف الديني اليهودي قد قاد البلاد إلى مرحلة جديدة أصعب من قبلها فالمواجهات اليومية والإعدامات المتزايدة قد أدت إلى العنف المتزايد وإلى إستمرار الصراع. هذا من جهة ومن جهة أخرى فإن الوضع المالي الذي تمر به السلطة الفلسطينية صعب جداً ولم يكن في أي مرحلة سابقة أسوء مما هو عليه الحال اليوم فإنعدام المعونات الخارجية للدولة وممارسات الإحتلال على إقتطاع ما يمكن إقتطاعه من مستحقات السلطة لديها قد زاد من صعوبة الوضع المالي ولقد تراكمت ديون السلطة وإزدادت حتى أصبحت تشكل أكثر من نصف مجموع ذممنا على الزبائن كما وإن الدفعات الواردة لا تغطي العطاءات الموردة مما سيؤدي بالمستقبل القريب إلى إرتفاع هذه الديون والتي بدورها ستؤثر على الخطط الإستثمارية للشركة وتطورها .

وأما على الصعيد الفني فقد إستمرت الشركة بالإستثمار بإستحداث خطوط إنتاجها إذ تم الإستثمار في خط إنتاج المراهم المعقمة كما وبدء إنتاج خط الكبسولات اللينة والذي تم إنشائه في مقر الشركة في بيرزيت ومن المتوقع أن يتم طرح أربعة أصناف جديدة في هذا الخط خلال العام الحالي .

وعلى صعيد الإنتاج فقد تم إنتاج حوالي عشرين مليون قطعة كما في العام المنصرم ولكن إزدادت إنتاجية الفرد بنسبة ٥٪. ولقد تصدر السوق المحلي إنتاجنا إذ إستحوذ على ٦٨,٥٥٪ من الإنتاج كما وكانت حصة العطاءات ٢٩,٠٦٪ والتصدير ٢,٣٩٪ فقط وما زالت الشركة تعمل على تطوير مرافق إنتاجها وخصوصاً المستحضرات الهرمونية والتي تتفرد شركتكم بإنتاج مثل هذه الأصناف المهمة للسوق المحلي وإحدى هذه الأصناف قد تم إعماده في معالجة الإصابات بفايروس الكورونا .

أما على صعيد المبيعات فقد إزدادت مبيعات الشركة لتصل إلى حوالي ٤٧ مليون دولاراً مقارنة مع العام المنصرم والتي كانت ٤٥,٥ مليون دولاراً أي بإرتفاع نسبته ٣٪. وأما على صعيد الأرباح فلقد إنخفضت أرباحنا لهذا العام بنسبة ٢٥٪ لتصبح حوالي ٨ مليون دولاراً وكان إرتفاع سعر الدولار الأثر الأكبر في إنخفاض هذه الأرباح كما وأن إرتفاع كلفة المواد الخام ومواد التعبئة دون رفع أسعار الأدوية كان هو الآخر السبب الهام في إنخفاض هذه الأرباح ولقد عملنا جاهدين مع وزارة الصحة الفلسطينية للحصول على موافقاتها في تعديل أسعار بعض الأدوية وذلك مع بداية العام الحالي .

وفي الختام، إذ نتقدم بجزيل الشكر لموظفينا الكرام على خدماتهم الجليلة لشركتكم فهم عماد الشركة وشركائنا فيها .

وفتكم الله والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

طلال ناصر الدين

رئيس مجلس الإدارة

لمحة عامة عن الشركة

تستهدف الشركة كافة شرائح المجتمع الفلسطيني، بالإضافة إلى وزارة الصحة الفلسطينية والمنظمات غير الحكومية والبرامج الصحية المحلية والأجنبية. علماً بأن سوق الشركة لا يقتصر على السوق الفلسطيني، حيث أننا نصدر لأكثر من ست دول إذ عمدت الشركة إلى إيجاد نقاط تواجد في الأسواق التصديرية وخصوصاً في أوروبا الشرقية.

هناك عدة عوامل مجتمعة تساعد الشركة على الإستمرار في نجاحها كحيازتها على أفضل الشهادات العالمية والمتعلقة بالجودة، كشهادة التصنيع الدوائي الجيد GMP، وشهادة إدارة الجودة ٩٠٠١، وشهادة المحافظة على البيئة ١٤٠٠١، هذا بالإضافة إلى الحفاظ على وضع مالي متين وكادر وظيفي مؤهل وموزع على الدوائر المختلفة وفريق إداري يتحلّى بخبرات ومصداقية عالية، إضافة إلى إستثمارات وتحالفات إستراتيجية محلية، إقليمية وعالمية وتطور مستمر في البحث والتطوير الدوائي.

كما وتعمل الشركة في مرافق عالية التقنية تصل مساحتها إلى ١٨٠٠٠ متر مربع، وخطوط إنتاج تعمل وفق آخر ما توصلت إليه تكنولوجيا التصنيع الدوائي العالمي، بالإضافة إلى التعامل مع موردين عالميين في مجال المواد الخام ومواد التعبئة. تعمل شركة بيرزيت للأدوية بشكل متواصل على إعادة تقييم أعمالها بهدف كونها الشركة الأكثر تميزاً في صناعة الأدوية في فلسطين، فهي قادرة على تزويد الناس بالإحتياجات التي تضمن صحتهم.

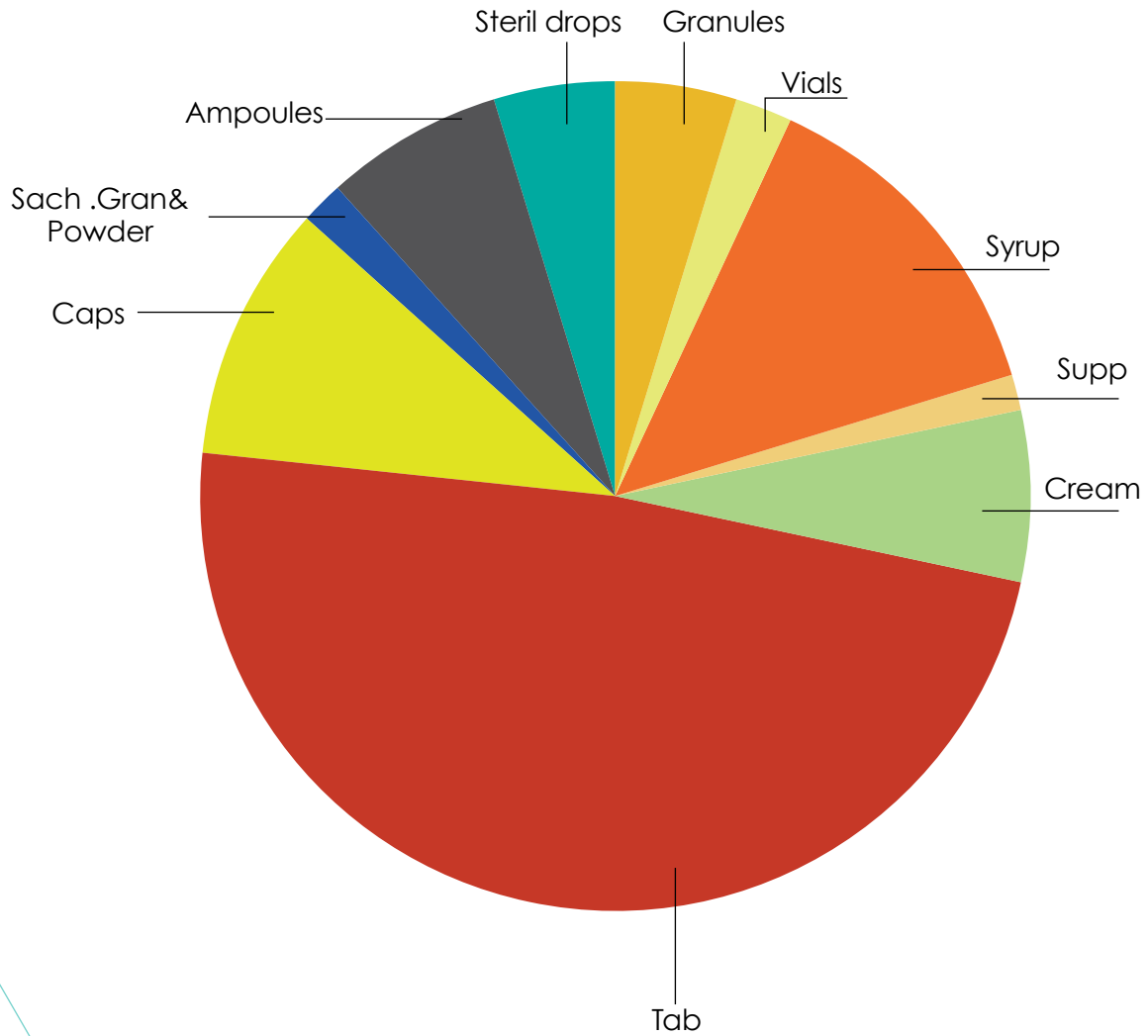


الأداء التشغيلي



القطع التي تم تصنيعها في ٢٠٢٢

نسبة الانتاج للخطوط المختلفة لعام ٢٠٢٢:



إنجازات عام ٢٠٢٢ في شركة بيرزيت للأدوية:

تم التدقيق على الشركة حسب متطلبات ISO ٩٠٠١, ISO ١٤٠٠١ خلال شهر ٢٠٢٢/٣ وفي شهر ٢٠٢٢/٩ تمت المراجعة الشاملة لنظام الجودة حيث كان موعد تجديد شهادات الـ ISO (٩٠٠١, ١٤٠٠١) وكانت النتائج مطابقة للمواصفات المذكورة وتم تجديد الشهادات حتى تاريخ ٢٠٢٥ / ٩.

١

إنشاء نفق يربط بين قطعتين في المبنى الأساسي في بيتونيا

٥

تم تجديد شهادة التصنيع الجيد الـ GMP حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١.

٢

إنشاء والإنتهاء من بناء مبنى المكملات الغذائية في بلدة بيرزيت.

٦

تم الإنتهاء من غالبية تصاميم مواد التعبئة والتغليف الثانوية بالشعار الجديد.

٣

البدء وإستكمال مشروع الهرمونات في بلدة بيرزيت بواقع ٢٠٠٠ متر مربع.

٧

تم البدء في إنتاج الكبسولات اللينة في فرع بيرزيت.

٤

تطبيق مقترحات أسهمت بشكل مباشر في المحافظة على البيئة وذلك من خلال:

٨

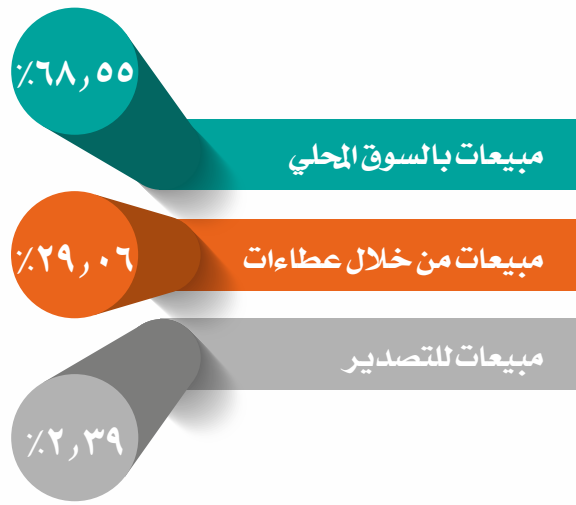
١. تقديم إقتراح بإستبدال مواد التغليف لبعض الأصناف من البلاستيك الضار للبيئة إلى مواد صديقة للبيئة مثل الكرتون.
٢. تخفيض تكاليف الإنتاج بالإضافة إلى مراجعة العمليات الإنتاجية وإدارة كفاءة إستهلاك الطاقة بالتسويق مع الدوائر ذات العلاقة.
٣. نفخر بكون المباني الرئيسية لشركة بيرزيت للأدوية تعمل حالياً ١٠٠% على الطاقة الشمسية.



تقرير مجلس الإدارة

يتابع مجلس إدارتكم أعمال الشركة من خلال لجانها ومباشرة في اجتماعاته المتواصلة للإطلاع على التوصيات التي يعتمدها ولمراقبة أعمال الشركة واتخاذ القرارات المناسبة للإستمرار في تطورها والتي تتلخص بالتالي:

لقد توزعت مبيعات الشركة خلال هذا العام حسب النسب التالية:



لجنة الإستثمار:

لجنة الإستثمار: يتابع مجلس إدارة الشركة إستثماراتها من خلال اللجنة المنبثقة عن مجلس الإدارة لهذه الغاية حيث إرتفعت إستثماراتها من ٤٢,٤ مليون دولاراً في العام ٢٠٢١ إلى ٤٤,٧ مليون دولاراً في عام ٢٠٢٢ أي بزيادة قدرها ٥ %، وقد تركزت هذه الإستثمارات في شركات محلية وحليفة من خلال إستثمارات تعود الى الدخل وقيمتها ١٣,٦ مليون دولاراً وإستثمارات تعود الى قائمة الدخل الشامل وتبلغ ٢٥,٥ مليون دولاراً، مع ابقاء الاستثمارات العقارية كما هي بقيمة ٥,٦ مليون دولار. ولقد كان عائد الاستثمارات المالي على الشركة نتيجة بيع وتقييم وأرباح مقبوضة ٢,٠٥ مليون دولاراً، أي بنسبة ٤,٦ % من مجموع الاستثمارات.



لجنة الحوافز:

تتابع لجنة الحوافز والترقيات أداء الموظفين وتعمل على وضع البرامج والمشاريع التي تزيد من إنتمائهم وتساعدهم على تأمين متطلبات الحياة من خلال الإقراض الميسر أو من خلال دعمهم في تعليم أبنائهم في الجامعات الفلسطينية، وكذلك الإشتراك في صندوق التكافل الإجتماعي والمخصص لدعم الحالات الإنسانية الصعبة التي يمر بها موظفينا .

لجنة التدقيق الداخلي:

تهدف لجنة التدقيق الداخلي إلى مساعدة مجلس الإدارة في القيام بمسؤولياته الخاصة بالتحقق من مدى الإلتزام بمعايير التدقيق والتطبيق الفعال لسياسات الشركة المختلفة وتحديد نقاط الضعف والعمل على إتخاذ الإجراءات التصحيحية بشأنها، وتعمل هذه اللجنة على ترسيخ ثقافة الإلتزام وتعزيز فعالية الأداء داخل الشركة من خلال التحليل وكذلك التقارير الدورية لضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية فضلاً عن التأكد من كفاية وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة على جميع مرافق الشركة وفعاليتها.

توصيات مجلس الإدارة لنتائج الشركة المالية لعام ٢٠٢٢:

في إجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١٤، إتخذ المجلس التوصيات التالية لإعتمادها من قبل الهيئة العامة في إجتماعها السنوي العادي:

١. التوصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% من قيمة الأسهم الإسمية أي مبلغ ٣,٨٧٦,٤٩٠ دولاراً على مساهمي الشركة حسب كشف المساهمين يوم إنعقاد إجتماع الهيئة العامة.
٢. التوصية بتحويل ١٠% من الربح المعلن إلى الإحتياطي الإختياري و ١٠% إلى الإحتياطي الإجمالي الإجباري.
٣. التوصية بتحويل الأرباح المتبقية إلى أرباح مدورة.



أعضاء مجلس الإدارة



السيد طلال كاظم عبد الله ناصر الدين رئيس مجلس الإدارة والمدير العام

في منصبه كمديراً عاماً منذ ١٩٨٤/٤/١ وكرئيساً للمجلس منذ عام ١٩٩٠، حاصل على شهادة الماجستير في الكيمياء الصناعية من الجامعة الأمريكية في بيروت عام ١٩٧٤. يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني، إلى جانب ذلك يشغل ناصر الدين عدة مناصب حيوية ومنها: رئيس مجلس إدارة شركة أبراج للإستثمارات العقارية، وشركة بترولال للزيوت المعدنية، ولوتس للإستثمارات المالية، إضافة إلى كونه عضو مجلس إدارة في كل من: مجموعة الإتصالات الفلسطينية، والشركة الفلسطينية للكهرباء إضافة إلى كونه عضو مجلس أمناء في مستشفى مار يوسف بالقدس ٢٠١٦ - ٢٠٢١.



د. سالم مصطفى سالم أبو خيزران نائب رئيس مجلس الإدارة

ممثل عن مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب

في منصبه منذ ٢٠١١/٤/١٨، إختصاصي أمراض نسائية وتوليد، حاصل على الزمالة البريطانية عام ١٩٩١، MRCOG رئيس مجلس إدارة ومدير عام مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب في نابلس و رام الله، رئيس مجلس إدارة المستشفى العربي التخصصي نابلس ورئيس مجلس إدارة المركز العربي لجراحة القلب وأمراض الدم / نابلس ورئيس مجلس إدارة المستشفى الإستشاري العربي/ رام الله.



د. فراس كاظم عبد الله ناصر الدين

عضو مجلس إدارة

في منصبه منذ ٢٠٠٢/٦/٩، حاصل على شهادة بكالوريوس صيدلة من جامعة الأردن للعلوم والتكنولوجيا عام ١٩٩٢، نائب المدير العام ومدير إدارة العمليات في شركة بيرزيت للأدوية والرئيس التنفيذي لجراند فارم للإستثمارات الصيدلانية وعضو مجلس إدارة شركة أيبك وعضو مجلس إدارة الإتحاد العام للصناعات الفلسطينية.

السيد عزام الشوا

عضو مجلس إدارة



ممثل عن شركة أسواق التابعة لصندوق الإستثمار الفلسطيني،

شغل السيد عزام الشوا منصب محافظ سلطة النقد الفلسطينية ورئيس مجلس إدارتها لمدة خمسة سنوات، من ٢٠١٥/١١/٢٠ وحتى ٢٠٢١/١/٣. كما عُيّن السيد الشوا وزيراً للطاقة والموارد الطبيعية في السلطة الوطنية الفلسطينية وإنضم إلى بنك فلسطين في عام ١٩٨٩ حيث شغل منصب مدير العلاقات الدولية. وفي عام ٢٠٠٧ تولى معالي السيد الشوا منصب المدير العام لبنك القدس وفي عام ٢٠١٢، ترأس السيد الشوا مجلس إدارة جمعية البنوك في فلسطين، وفي آذار ٢٠١٣، إنضم السيد الشوا إلى البنك التجاري الفلسطيني كمديره العام.

د. فرحان ناصر أبو ليل

عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ ١٩٩٠/٧/٣٠، حاصل على شهادة بكالوريوس طب وجراحة عامة تخصص طب أطفال من جامعة لندن عام ١٩٦٤ طبيب أطفال، أسس قسم الأطفال في المستشفى الوطني في نابلس.



د. يحيى محمد يحيى شاور عضو مجلس إدارة

في منصبه منذ ١٩٩٢/٥/٢٨، حاصل على شهادة طب متخصص في التصوير التشخيصي من الجامعة الأمريكية في بيروت عام ١٩٧٦. طبيب متمرس في عيادة خاصة في الخليل ومدير العيادات الإشعاعية والتخصصية ومساعد بروفيسور في الأشعة وعضو مجلس إدارة ورئيس دائرة التعليم الطبي المستمر في جامعة القدس.



السيدة رشا محمد ناصر الدين عضو مجلس إدارة

شغلت السيدة رشا محمد ناصر الدين منصب عضو مجلس إدارة في عام ٢٠٢٢. السيدة رشا خبيرة تطوير وتخطيط ومراقبة، تتمتع بخبرة تزيد عن ١٥ عاماً في إدارة المشاريع وتصميم وتنفيذ أنظمة الرصد والتقييم. حاصلة على درجتي ماجستير، الأولى في الإقتصاد من جامعة بيرزيت والثانية في إدارة الجودة من الجامعة العربية الأمريكية. تعمل حالياً كمختصة تطوير مؤسسات في جامعة بيرزيت.





الحوكمة

مجلس الإدارة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة الى تسعة أعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة الممثلة للمساهمين بالتصويت السري. على أن لا تزيد مدة المجلس عن سنتين تنتهي بانتخاب مجلس جديد.

عضوية مجلس الإدارة:

ينص النظام الأساسي للشركة على سلسلة من الأحكام في مواضيع العضوية في مجلس الإدارة، وتتلخص الأحكام على أن يكون المرشح حائزاً على ما لا يقل عن ألف سهم من أسهم الشركة طيلة مدة العضوية كما لا يجوز إنتخاب من لم يكمل الحادي والعشرين من عمره لعضوية مجلس الإدارة.

مهام مجلس الإدارة:

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة فهو الذي يضع سياستها ومخططاتها ويقر الأنظمة التي تدير عليها وتتبعها في علاقتها الداخلية وهو الذي يشرف على سلامة تنفيذ هذه السياسة والمخططات وتطبيق هذه الأنظمة.

واجبات ولجان مجلس الإدارة:

يقوم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بواجباتهم من خلال جلسات دورية لمتابعة ومناقشة سير أعمال الشركة ووضع الخطط اللازمة لتطوير أداءها.

لجنة الإستثمار والتطوير

يت رأس هذه اللجنة الدكتور سالم ابو الخيزران وتضم في عضويتها كل من السيد طلال ناصر الدين والسيد فراس ناصر الدين. تهدف هذه اللجنة إلى مراجعة إستثمارات الشركة وتحليلها والتوصيات بشأنها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التدقيق الداخلي:

يت رأسها الدكتور فرحان ابو الليل وتضم في عضويتها كل من د. يحيى شاور والسيدة رشا ناصر الدين. هدف هذه اللجنة تدقيق العمليات المالية والفنية والبحث عن المخاطر التي من الممكن أن تواجه الشركة والإيعاز بكيفية تفاديها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التعيينات والترقيات:

يتأسسها السيد طلال ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من السيد فراس ناصر الدين والسيد عزام الشوا ممثل عن صندوق الإستثمار الفلسطيني. وهدفها تحديد الحد الأدنى للأجور، مراجعة الحوافز والمكافآت، وإقرار الزيادات السنوية والتعديلات على الرواتب.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

اجتماعات المجلس: عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال العام ٢٠٢٢

اجتماع الهيئة العامة العادي:

ترسل دعوة شخصية لكل مساهم في الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي تتضمن الدعوة جدول أعمال الاجتماع، ويتم الإعلان عن موعد الهيئة العامة في الصحف الرسمية قبل موعد الاجتماع بأسبوعين على الأقل.

مصاريف تنقلات ومكافآت مجلس إدارة ٢٠٢٢ (بالدولار)

| الاسم | مجموع تنقلات وسفريات ٦ | مكافأة مجلس الادارة | المجموع |
|---------------------------------------|------------------------|---------------------|---------|
| السيد طلال كاظم ناصر الدين | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| د. سالم أبو خيزران | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| شركة اسواق للمحافظ المالية | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| الدكتور فراس كاظم ناصر الدين | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| د. فرحان ناصر أبو ليل ابو ليل | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| د. يحيى محمد شاور | ٨٤٦٠ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٣,٤٦٠ |
| السيدة رشا محمد ناصرالدين ناصرالدين | ٢٨٢٠ | ٧,٥٠٠ | ١٠,٣٢٠ |
| المرحوم د. محمد ناصر الدين ناصر الدين | ٢٨٢٠ | ١٠,٠٠٠ | ١٢,٨٢٠ |
| المجموع | ٥٦,٤٠٠ | ١٦٧,٥٠٠ | ٢٢٣,٩٠٠ |

المستشارون القانونيون للشركة:

الأستاذ راتب محيسن و الأستاذ نهاد مسودة.

مدقق الحسابات الخارجي للشركة:

شركة سابا وشركاءهم (ديلويت آند توش-الشرق الأوسط)

الإجراءات القانونية والقضايا:

يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على بعض الزبائن مجموع قيمتها ٥٠ ألف دينار. كما ويوجد عدة قضايا مرفوعة على الشركة ما زالت قيد المتابعة القضائية أمام المحاكم الفلسطينية وهي قضايا اصابات عمل يكون أثرها المادي في حال الحكم للمدعي مرددة على شركة التأمين.

الإدارة التنفيذية

الإدارة العليا:

طلال كاظم عبد الله ناصر الدين
المدير العام ورئيس مجلس الإدارة



يعمل في الشركة منذ ١٤/٨/١٩٧٤، حاصل على ماجستير
كيمياء صناعية.



فراس كاظم عبد الله ناصر الدين
نائب المدير العام ومدير إدارة العمليات

يعمل في الشركة منذ ٥/٧/١٩٩٣، حاصل على بكالوريوس
صيدلة.

مدراء الدوائر:



عبد القادريونس خليل بدوي

مدير الدائرة المالية

يعمل في الشركة منذ ١٥/١١/١٩٨٤، حاصل على بكالوريوس إدارة، ACPA.



فهم حسن حسين الزبيدي

المدير الفني

يعمل في الشركة منذ ١/٨/١٩٨٤، حاصل على بكالوريوس كيمياء.



سلوى حسام خضر الكورالجبالي

مدير إدارة سلسلة التوريد

تعمل في الشركة منذ ١/١/١٩٩١، حاصلة على ماجستير هندسة كهربائية.



تيسير محمد عيسى عليان مدير دائرة البحث و التطوير

يعمل في الشركة منذ ١٩٨٦/١٠/٨، حاصل على ماجستير
تكنولوجيا صيدلانية



تيسير هلال حسين أبوظه مدير دائرة المستودعات

يعمل في الشركة منذ ١٩٨٨/٧/٢، حاصل على بكالوريوس
آداب.



حرب محمد حرب محسن مدير دائرة تأكيد الجودة

يعمل في الشركة منذ ٢٠٠٤/١/١، حاصل على بكالوريوس
صيدلة.



شروق محمد عبد المجيد صالح مدير دائرة التدقيق الداخلي

تعمل بالشركة منذ ١٩٩٨/٠٩/٠٩، حاصلة على
بكالوريوس هندسة كيميائية.



عاهد محمد يوسف حسين مدير دائرة المشاريع

يعمل بالشركة منذ ١٦/٢/١٩٩٢، حاصل على دبلوم كهرباء.



علياء طلال كاظم ناصر الدين مدير دائرة الموارد البشرية و الشؤون الإدارية

تعمل في الشركة منذ ٦/١/٢٠٠٩، حاصلة على بكالوريوس علم اجتماع.



فؤاد حيدر مصطفى الترهني مدير الدائرة الهندسية

يعمل بالشركة منذ ٠١/١٠/٢٠٠٢، حاصل على بكالوريوس هندسة ميكانيكية.



ماهر تميم مصطفى التميمي مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات

يعمل في الشركة منذ ١/٢/١٩٩٧، حاصل على بكالوريوس علم الحاسوب.



نجيب علي ذيب حمد
مدير دائرة التثيت

يعمل في الشركة منذ ١٩٩٠/٧/٨، حاصل على بكالوريوس
كيمياء .



وهيبة سالم نصار زعاريير
مدير دائرة الرقابة الدوائية

يعمل في الشركة منذ ١٩٨٧/٩/١٤، حاصل على بكالوريوس
كيمياء .



يونس ذيب يونس علامية
مدير دائرة الإنتاج

يعمل في الشركة منذ ١٩٩٥/١/٢، حاصل على ماجستير
هندسة كيميائية .

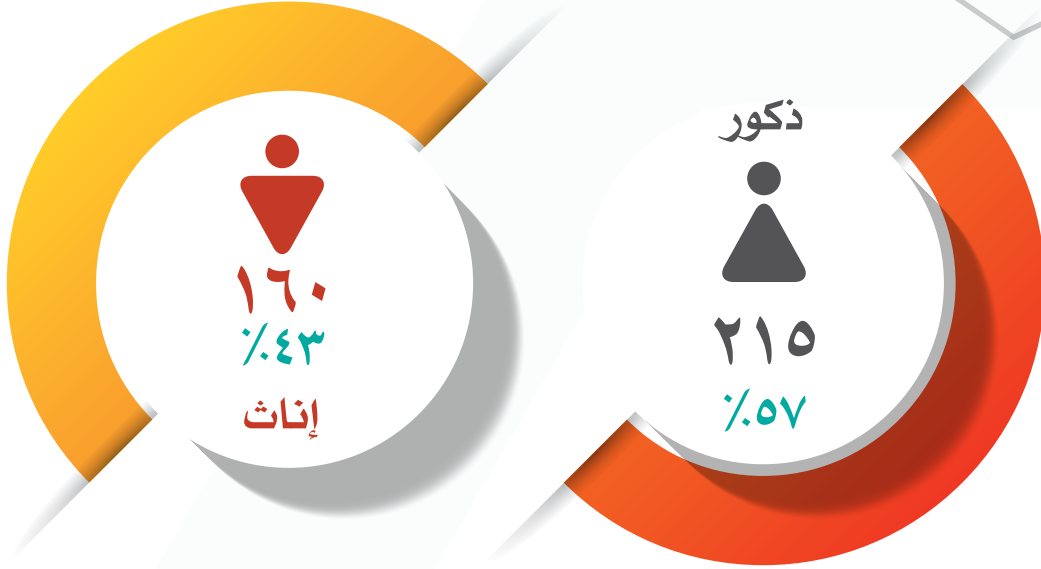
رواتب ومكافآت الإدارة كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١:

لقد بلغ مجموع رواتب ومكافآت الإدارة العليا ومدراء الدوائر خلال عام ٢٠٢٢ (١,٤٦٤,٥٣٩) مليون دولار علماً بأن هذه الرواتب والمكافآت لا تشمل أتعاب إنتهاء الخدمة حسب قانون العمل المعمول به في فلسطين.



فريق العمل

عدد الموظفين الحالي : ٣٧٥ موظف



سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفي الشركة :

موظفونا هم عماد هذه الشركة وهم من يضمن نجاح هذه الشركة وتطورها. فقد إعتمدت الشركة سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفيها مما يؤهلهم للرفع من مستوى العمل ويدعم زيادة الإنتاجية. وتدعم الشركة هذه السياسة من خلال توفير البيئة الصحية للموظف ما يزيد من إلتئاءه وعطاءه. فقد تبنت الشركة برنامجاً يعمل على توظيف جزء مما تقدمه الشركة للمسؤولية الإجتماعية لخدمة أبناءها من الموظفين وذلك بتنفيذ المشاريع التالية:

١- المنح الجامعية لأبناء العاملين في الشركة

تساهم الشركة في تغطية أعباء التعليم الجامعي لأبناء موظفيها، وتتطلع الشركة إلى زيادة عدد المستفيدين من هذه المنح في السنوات القادمة.

٢- صندوق التكافل الاجتماعي

أطلقت الشركة صندوق للتكافل الاجتماعي والذي يعمل على رعاية عائلات موظفي الشركة في حال تعرضهم لإصابات أدت إلى العجز عن العمل أو إلى الوفاة سواء أثناء عملهم أو خارجه. ويهدف الصندوق إلى إعانة العائلات المتضررة ومساعدتهم على أعباء الحياة.

الشركات التابعة

شركة فلسطين للطباعة والنشر:

إستحوذت شركة بيرزيت للأدوية عام ١٩٩٢ على شركة فلسطين للطباعة والنشر والتي تقوم بتزويد الشركة بكافة إحتياجاتها من الكرتون والمطبوعات والنشرات التي تستخدمها الشركة. إذ أنها شركة مساهمة خاصة، رأسمالها ٤٠٦,٠٠٠ دينار وتملك الشركة ٦٧٪ منها ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً وعنوانها شارع رام الله القدس مقابل مخيم الأمعري.

المساهمون

السيطرة في الشركة: عدد الأسهم التي يملكها السيد طلال ناصر الدين وإخوانه وأقربائه من الدرجة الأولى قد بلغت ٩,٤١٨,٣٩٢ سهماً كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وتمثل ٢٤,٣٠٪ من مجموع أسهم الشركة.

| مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الأسهم التي يملكونها كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١ | | | | |
|--|---------------|------------|---------|---------------|
| الفئة | عدد المساهمين | عدد الأسهم | النسبة | النسبة المؤية |
| A | ٥٩ | ٢٨,٩٤٨,٩٦٣ | ٠,٧٤٦٧٨ | ٧٤,٦٨% |
| B | ٣٨ | ٢,٧٠٥,٨٧٥ | ٠,٠٦٩٨ | ٦,٩٨% |
| C | ٢٠٧ | ٤,٨٨٢,٨٨٨ | ٠,١٢٥٩٦ | ١٢,٦٠% |
| D | ١٢٧ | ٩٣٣,٤٧١ | ٠,٠٢٤٠٨ | ٢,٤١% |
| E | ٤٢٨ | ١,٠٨٧,٢١٢ | ٠,٠٢٨٠٥ | ٢,٨٠% |
| F | ١٦٦ | ١٢٤,٥٩٧ | ٠,٠٠٣٢١ | ٠,٣٢% |
| G | ٢٨٣ | ٧٦,٦٢٢ | ٠,٠٠١٩٨ | ٠,٢٠% |
| H | ١١٣ | ٥,٢٧٠ | ٠,٠٠٠١٤ | ٠,٠١% |
| المجموع | ١٤٢١ | ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ | ١ | ١٠٠,٠٠% |

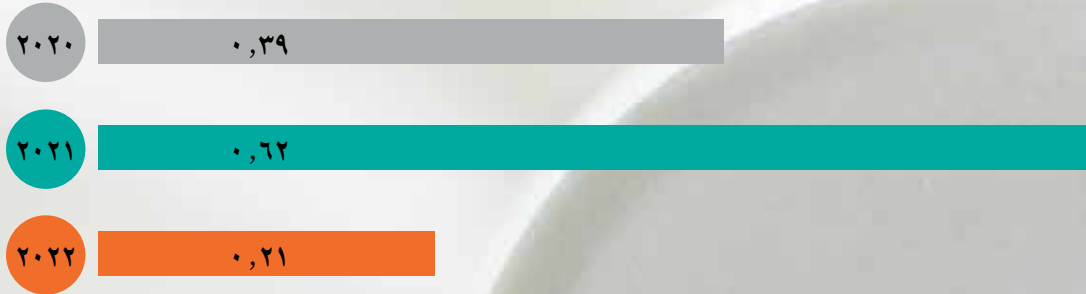
مساهمون يملكون أكثر من ٥٪ من أسهم الشركة كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١:

| المساهم | عدد الأسهم كما في عام ٢٠٢١ | نسبتها من رأس المال عام ٢٠٢١ | عدد الأسهم كما في عام ٢٠٢٢ | نسبتها من رأس المال عام ٢٠٢٢ |
|---|----------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب | ١,٤١٧,٩٢٦ | ٧,٣٢ | ٣,٢٨٩,٧٠١ | ٨,٢٩ |
| فراس كاظم عبدا لله ناصر الدين | ١,٢١١,٥٠٠ | ٦,٢٥ | ٢,٥٠٠,٠٠٠ | ٦,٤٥ |
| شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية | ١,٠٥٧,٢٤٨ | ٥,٤٥ | ٢,٣٤١,٦٥٦ | ٦,٠٤ |
| شركة أوركيذ الاستثمارية | ١,٥٧٣,٨٢٠ | ٨,١١ | ٢,١٧٠,٩١٠ | ٥,٦٠ |
| إياد كاظم عبدا لله ناصر الدين | ١,١١٢,٠٦٧ | ٥,٧٣ | ٢,١٥٠,٠٠٠ | ٥,٥٥ |

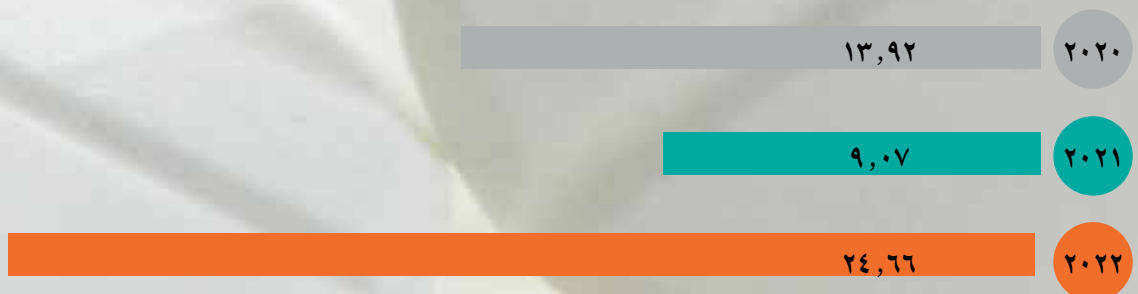
كان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام ٢٠٢٢ كما يلي:

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| عدد الأسهم المتداولة | ٤,٤٥٨,٠٧٤ سهم |
| قيمة الأسهم المتداولة | ١٨,٣٤٤,٢٣٢ دولار أمريكي |
| عدد العقود المنفذة | ٨٨٨ عقد |
| سعر افتتاح السهم | ٥,٦٥ دولار |
| سعر إغلاق السهم | ٤,٤١ دولار |
| أعلى سعر تداول | ٧,٠٠ دولار |
| أدنى سعر تداول | ٣,٤٠ دولار |
| معدل دوران الأسهم | ١١,٥٠% |

ربحية السهم الواحد



مضاعف ربحية السهم



قامت الشركة خلال الفترة بتوزيع أسهم مجانية وذلك بواقع سهم مجاني لكل سهم يملكه المساهمون يوم إجتماع الهيئة العامة وبمجموع ١٩,٣٨٢,٤٤٩ سهم.

آلية إيصال المعلومات للمساهمين:

يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لكافة المساهمين، كما ويتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة للشركة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوعين من انعقاد الاجتماع.

كما ويتم وضع التقارير المالية الدورية على الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.

يشكل الموردون المحدودون أو العملاء الرئيسيين محليا وخارجيا ١٠٪ فأعلى من إجمالي المشتريات، أما بخصوص المبيعات فإن وزارة الصحة الفلسطينية تستهلك أكثر من ٢٠٪ من مبيعات الشركة، ولا يوجد امتيازات و/ أو براءات اختراع للشركة أو أي من منتجاتها. ولا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

المسؤولية الاجتماعية

تعتبر شركة بيرزيت للأدوية بأن مسؤوليتها الاجتماعية من أولويات عملها ومبادئها إذ تستثمر ومنذ سنوات عدة بدعم وتطوير مجتمعها من خلال حملات عديدة لها علاقة بالبيئة والصحة والتعليم، إضافة الى برامج عدة أساسها تنفيذ مشاريع مستدامة وهادفة. تصب شركة بيرزيت للأدوية إهتمامها بالتعليم من خلال دعم طلاب المدارس والجامعات، إضافة إلى حملات دعم عينية ومالية للمستشفيات والمراكز الصحية وذلك لإهتمامها الكبير بمجال الصحة، كما وتدعم الشركة سنوياً جمعيات عديدة.

شركة بيرزيت للأدوية توقع مذكرة تفاهم مع جامعة النجاح الوطنية لتقديم منحتي تفوق:

حرصاً من شركة بيرزيت للأدوية على عقد شراكات مع القطاع الأكاديمي، وتعزيزاً لدور التعليم الجامعي، وقعت شركة بيرزيت للأدوية مذكرة تفاهم مع جامعة النجاح الوطنية والتي تعد من المؤسسات الفلسطينية الوطنية الأكاديمية العريقة، وذلك من خلال تقديم منحتي تفوق لعام واحد لطالبة تخصص صيدلة وطالب تخصص علوم طب حيوي، وذلك اسناداً لتوجه الشركة ودعمها الدائم للتعليم بشكل عام، وتركيزها على المواد العلمية والبحث والتقدم العلمي على وجه الخصوص. نشكر دائرة العلاقات العامة في جامعة النجاح الوطنية ممثلة بمديرتها السيد خالد الحسيني على استضافة شركة بيرزيت



للأدوية ممثلة بمسؤولة دائرة العلاقات العامة السيدة يارا شحادة.

شركة بيرزيت للأدوية هي شركة وطنية طبية رائدة في مجال التصنيع الدوائي في فلسطين، حيث تستهدف الشركة كافة شرائح المجتمع الفلسطيني بالإضافة إلى وزارة الصحة الفلسطينية والمنظمات غير الحكومية، علماً بأن سوق الشركة غير محتكر على السوق الفلسطيني بل ويمتد السوق التصديري خاصتها ليصل إلى شمال إفريقيا وأوروبا الشرقية.

بيرزيت للأدوية تحتفل مع ١٠٠ مسن ومسنة بيوم المسن العالمي:

بيرزيت للأدوية وبالتعاون مع مؤسسة الأراضي المقدسة وصحة رام الله والبيرة، تحتفل مع ١٠٠ مسن ومسنة بيوم المسن العالمي السنوي والذي يصادف الأول من أكتوبر من كل عام.



فعاليات شهر أكتوبر الوردية ٢٠٢٢:

بدعم من شركة بيرزيت للأدوية، مستشفى المطلع ينظم نشاطاً رياضياً لناجيات ومريضات سرطان الثدي في مدينة يافا، وتخلل الفعالية فقررة يوغا، وفقررة فحص بشرة لجميع الناجيات، كما وتخلل الفعالية جولة ميدانية في مدينة يافا، إضافة الى تناول طعام الغذاء في المدينة، كما وتم توزيع الهدايا على جميع الناجيات.



شركة بيرزيت للأدوية، وبالتعاون مع

مستشفى الأوغستا فكتوريا/ المطلع، تنظم

يوماً صحياً لموظفات الشركة بمناسبة شهر أكتوبر الوردية، حيث تخلل الفعالية فحص الميموغرام لعدد من الموظفات وذلك بوجود العيادة المتقلة والمزودة بأحدث الأجهزة، لإيماننا بمدى أهمية الكشف المبكر عن سرطان الثدي للنساء الفلسطينيات بشكل عام وموظفاتنا العزيزات بشكل خاص.

زيارات المدارس لشركة بيرزيت للأدوية:

لربط المواد العلمية التي تدرس في الحصص الصفية، يتم اختيار شركة بيرزيت للأدوية لزيارتها من قبل طلاب المدارس لصفوف الحادي عشر والثاني عشر.



مدرسة اللاتين الطيبة



مدرسة دوحة الإبداع والتميز



مدرسة بدرس الثانوية



مدرسة دوحة الإبداع والتميز

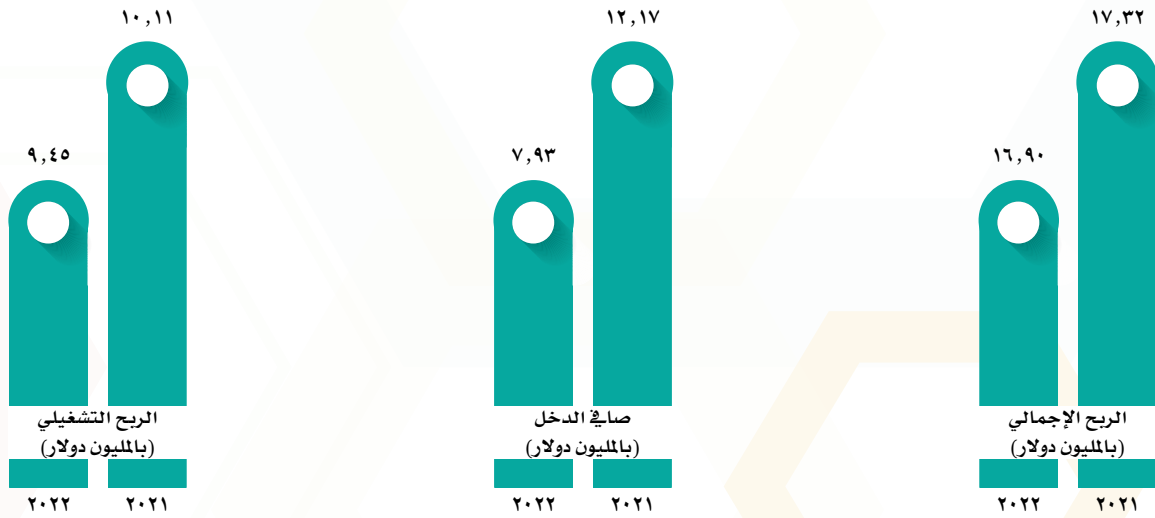


مدارس نور الهدى التطبيقية

أداء الشركة المالي لعام ٢٠٢٢

نتائج الأداء المالي:

حققت الشركة صافي إيرادات موحدة بقيمة ٤٧,٠٣ مليون دولاراً أمريكياً و بنسبة ارتفاع بلغت ٣% بالمقارنة مع ٤٥,٤٧ مليون دولاراً أمريكياً للعام ٢٠٢١ وذلك على الرغم من التحديات السياسية والاقتصادية. من ناحية أخرى فقد كان صافي أرباح الشركة ٧,٩٥ مليون دولاراً بالمقارنة مع ١٢,١٧ مليون دولاراً للعام ٢٠٢١ بانخفاض نسبته ٣٥%، حيث انخفض الربح التشغيلي للشركة نتيجة ارتفاع اسعار المواد المستخدمة في انتاج المستحضرات وارتفاع سعر الدولار مقابل الشيكال.



تحليل المركز المالي:

الأصول والمطلوبات:

بلغ مجموع أصول الشركة كما في نهاية العام ٢٠٢٢ مبلغ ١٢٣ مليون دولاراً أمريكياً بالمقارنة مع ١١٢ مليون دولاراً أمريكياً كما في نهاية العام ٢٠٢١ بزيادة ١٠%، متمثلة بزيادة الذمم المدينة وذلك لارتباط جزء كبير من مبيعات الشركة بعطاءات وزارة الصحة، بالإضافة الى زيادة في ممتلكات وآلات الشركة.

اما على صعيد المطلوبات، فقد ارتفع بشكل طفيف مجموع الالتزامات المالية على الشركة كما في نهاية العام ٢٠٢٢ الى ١٩,٥ مليون دولاراً أمريكياً عما كان عليه في نهاية العام ٢٠٢١ وهو ١٩,٢ مليون دولاراً أمريكياً وبنسبة ١,٦%، وذلك لارتفاع الذمم الدائنة التجارية المترتبة على الشركة.

المؤشرات المالية

| نسبة الربحية | ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ |
|---------------------------|--------|--------|
| هامش الربح الإجمالي | %٢٨,١٠ | %٣٥,٩٠ |
| هامش الربح التشغيلي | %٢٢,٢٠ | %٢٠,١٠ |
| هامش صافي الربح | %٢٦,٨٠ | %١٦,٨٧ |
| العائد على الأصول | %١١,٥٠ | %٦,٤٥ |
| العائد على الحقوق الملكية | %١٤,١٠ | %٧,٦٦ |

| نسبة السيولة | ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ |
|----------------------------|------|------|
| نسبة السيولة (مره) | ٨,٣٠ | ٩,٠١ |
| نسبة السيولة السريعة (مره) | ٦,٧٠ | ٧,٣٩ |

| نسب الرفع المالي | ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ |
|--|--------|--------|
| اجمالي المطلوبات الى اجمالي الموجودات | %١٧,١٠ | %١٥,٨٠ |
| اجمالي المطلوبات الى اجمالي حقوق الملكية | %٢٠,٧٠ | %١٨,٨٣ |
| اجمالي القروض الى اجمالي الموجودات | %١٠,٥٦ | %٦,٢٣ |
| اجمالي القروض الى اجمالي حقوق الملكية | %٢,١٩ | %١,١٧ |

البيانات المالية

الاختلافات: لا يوجد اختلافات بين البيانات النهائية والأولية.

البيانات المالية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

الصفحات

٤ - ١

٥

٦

٧

٨

٩

٤٣-١٠

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة المركز المالي الموحدة

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

Deloitte.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
عمارة المشرق للتأمين
حي النهضة، الماصيون
رام الله، صندوق بريد ٤٤٧
فلسطين

هاتف: +٩٧٠ (٠) ٢ ٢٩٨ ٠٠٤٨
فاكس: +٩٧٠ (٠) ٢ ٢٩٥ ٩١٥٣
www.deloitte.com

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لمجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأدائها المالي الموحد، وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للمجموعة في فلسطين. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للفترة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبيدي رأياً منفصلاً بشأنها.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك بناء عليه، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

Deloitte.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

أمور التدقيق الرئيسية "تتمة"

كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية

١- مخصص مخزون البضاعة المتقادمة

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتأكد من كفاية مخصص مخزون البضاعة المتقادمة وبطيئة الحركة كانت كما يلي:

بلغ رصيد مخزون البضاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ١٢,٢٠٣,٩٥٩ دولار (٢٠٢١): مبلغ ١١,٦٥٣,٩٢٩ دولار).

• تقييم إجراءات الضبط الداخلية المطبقة من قبل إدارة المجموعة لمراقبة وتقدير مخصص البضاعة المتقادمة وبطيئة الحركة.

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة التحصيلية، أيهما أقل. يتم تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة من قبل إدارة المجموعة، عند الضرورة.

• الاستفسار من الإدارة حول آلية إدارة مخزون البضاعة والسياسة المتبعة فيما يتعلق بحصر البضاعة التالفة أو منتهية الصلاحية وأسس احتساب المخصص اللازم. حيث قمنا بالتأكد من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعية من قبل الإدارة من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية، وتقييم مدى تماثل السياسة المطبقة للسنة الحالية مع السنوات السابقة ومعرفتنا بالممارسات المطبقة في سوق الأدوية.

تقوم الإدارة بتقدير مستوى تقادم المخزون مع الأخذ في الاعتبار الطبيعة والعمر وعوامل توقع المبيعات الأخرى ومراجعة تقييم المخزون لغرض شطب تكلفة المخزون التي تزيد عن صافي القيمة المتوقع تحقيقها.

• اختبار دقة واكتمال تقارير تقادم المخزون المستخدمة من قبل الإدارة في تقييم مخصص البضاعة المتقادمة وبطيئة الحركة وتقييم دقة عملية احتساب قيمة المخصص. كما قمنا بإعادة احتساب المخصص اللازم.

تم اعتبار هذا أمر تدقيق رئيسي بسبب مستوى الأحكام الهامة المطبقة والتقديرات التي تجربها الإدارة في تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة والمخزون المشطوب بناءً على تقييم صافي القيمة الممكن تحصيلها.

• الاستفسار عن وجود أي مخزون متقادم أو بطيء الحركة أثناء حضورنا لجرد المخزون الفعلي وتحديد فيما إذا كان قد تم أخذها بعين الاعتبار عند احتساب مخصص البضاعة المتقادمة وبطيئة الحركة.

راجع الإيضاح (٤) عن السياسة المحاسبية والإيضاح رقم (٧) للإفصاحات ذات العلاقة.

• تقييم الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بهذا المجال مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رايانا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقمّ فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

Deloitte.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية الإدارة والقيمين على الحوكمة عن إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية واعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبي ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف العمليات أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القائمين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مُجمّع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الإقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى ما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، والتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم إكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية المحاسبي إستناداً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك حالات من عدم اليقين بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. وفي حال توصلنا إلى وجود مثل هذه الحالات، يتوجب علينا لفت إنتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا تبعاً لذلك. إن إستنتاجنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

Deloitte.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة "تتمة"

- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الشركات التابعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة ونبقى المسؤولون عن رأينا المهني حول التدقيق في تقريرنا هذا بشكل منفرد.

نقوم بالتواصل مع الإدارة والقيمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة والقيمين على الحوكمة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة والقيمين على الحوكمة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حل القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

متطلبات قانونية وتنظيمية

تحتفظ المجموعة ببيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة.



ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
رام الله - فلسطين

راند أبو العظام - مدقق حسابات قانوني معتمد
رخصة رقم (٢٠٠٢/ ١٠٩)
٢٦ آذار ٢٠٢٣

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | إيضاحات | |
|--------------------|--------------------|---------|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | | |
| | | | الموجودات |
| | | | الموجودات المتداولة |
| ١,١٣٥,٢٤٣ | ٢,٩٩٩,٠٨٧ | ٥ | تقد وما في حكمه |
| ٣٢,٩٢٥,٠٠٦ | ٣٧,٤٧٢,٩٨٧ | ٦ | ذمم مدينة، بالصافي |
| ١١,٦٥٣,٩٢٩ | ١٢,٢٠٣,٩٥٩ | ٧ | مخزون البضاعة |
| ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | ١٣,٦٢٦,٩٢٥ | ٨ - أ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر |
| ١,٢٢٩,٤٣٩ | ١,٩١٨,٤٦٢ | ٩ | أرصدة مدينة أخرى |
| ٥٩,٦١٨,٥٦٢ | ٦٨,٢٢١,٤٢٠ | | مجموع الموجودات المتداولة |
| | | | الموجودات غير المتداولة |
| ٤٤٨,٣٩٤ | ٥٢,٢٧٣ | | شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة |
| ١,٠٩٥,٦٤٣ | ١,١٤٥,١٢٤ | ١٠ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٢٤,٠٧٣,١٩٩ | ٢٥,٥٠٣,٠١٧ | ٨ - ب | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ٥,٦١٠,٩٣٩ | ٥,٦١٠,٩٣٩ | ١١ | استثمارات عقارية |
| ٢١,١٢٨,٧٢٨ | ٢٢,٤٧٠,٤٨٩ | ١٢ | ممتلكات وألات ومعدات - بالصافي |
| ٥٢,٣٥٦,٩٠٣ | ٥٤,٧٨١,٨٤٢ | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| ١١١,٩٧٥,٤٦٥ | ١٢٣,٠٠٣,٢٦٢ | | مجموع الموجودات |
| | | | المطلوبات وحقوق الملكية |
| | | | المطلوبات المتداولة |
| ٦,٣٢١,٢٤١ | ٧,١٥٤,٥٢٧ | ١٣ | ذمم وأرصدة دائنة أخرى |
| - | - | ١٤ | مخصص ضريبة الدخل |
| ٨٥٤,١٦٤ | ٤١٦,٦٦٤ | ١٦ | قروض بنكية - الجزء قصير الأجل |
| ٧,١٧٥,٤٠٥ | ٧,٥٧١,١٩١ | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| | | | المطلوبات غير المتداولة |
| ١٠,٨٢٥,٠٦٠ | ١١,١١٩,٦٤١ | ١٥ | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| ١,١٨٠,٥٦٤ | ٧٩٨,٦٢٢ | ١٦ | قروض بنكية - الجزء طويل الأجل |
| ١٢,٠٠٥,٦٢٤ | ١١,٩١٨,٢٦٣ | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| ١٩,١٨١,٠٢٩ | ١٩,٤٨٩,٤٥٤ | | مجموع المطلوبات |
| | | | حقوق الملكية |
| ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ | ١ | رأس المل |
| (١٤٧,٩٦٢) | (٢٣٠,٩٧٨) | | أسهم خزينة |
| ١٩,٢٣٤,٤٨٧ | ٣٨,٥٣٣,٩٢٠ | | |
| ٤,٧٥٠,٦٠٠ | ٦,٧٥٣,٢١٣ | ١٧ | احتياطي إجباري |
| ٥,١٥٨,٨١٠ | ٦,٣٦٦,٦٩٧ | ١٧ | احتياطي اختياري |
| ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٧ | احتياطي خاص |
| ٣٠,٤٨٠,٦١٧ | ١٥,٠٢٤,٤١٢ | | أرباح مدورة |
| ١,٩٧٧,٥٣٧ | ٥,٧٦٥,٠٢٦ | | احتياطي تقييم موجودات مالية |
| (٢٧٠,٠٧٣) | ٦٦,٤٩٨ | ١٣ | احتياطي تحوط التدفقات النقدية |
| ٥٣٢,٨٥٦ | ٨٠,٤١٩ | | فروقات ترجمة القوائم المالية |
| ٩١,٨٦٤,٨٣٤ | ١٠٢,٥٩٠,١٨٥ | | مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة |
| ٩٢٩,٦٠٢ | ٩٢٣,٦٢٣ | | حقوق جهات غير مسيطرة |
| ٩٢,٧٩٤,٤٣٦ | ١٠٣,٥١٣,٨٠٨ | | مجموع حقوق الملكية |
| ١١١,٩٧٥,٤٦٥ | ١٢٣,٠٠٣,٢٦٢ | | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |

تشكل الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | إيضاحات | |
|--------------|--------------|---------|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | | |
| ٤٥,٤٧١,٧٨٤ | ٤٧,٠٣٤,٢٥٩ | | المبيعات |
| (٢٨,١٤٣,٥٥٥) | (٣٠,١٢٨,١٥٨) | ١٨ | تكلفة المبيعات |
| ١٧,٣٢٨,٢٢٩ | ١٦,٩٠٦,١٠١ | | إجمالي الربح |
| (٢,٤٩٨,٢١٣) | (٢,٦٥٨,٩٧٥) | ١٩ | مصاريف المبيعات |
| (١,٢٥٤,٠٣٦) | (١,٢٩٧,٢٨٩) | ٢٠ | مصاريف الدعاية |
| (٣,٠٨٨,٧٠٢) | (٣,١٧٦,٤٣٩) | ٢١ | مصاريف إدارية وعمومية |
| (٢٠٢,٢٥٨) | (١١١,٠٥٥) | | مصاريف تمويلية |
| (١٧٣,٧٠٠) | (٢١٣,٩٠٤) | ٦ | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ١٠,١١١,٣٢٠ | ٩,٤٤٨,٤٣٩ | | صافي الربح من التشغيل |
| ٢,٦٩٢,٤٢١ | ٢,٠٤٩,٢٩٧ | ٢٢ | أرباح مقبوضة وأرباح بيع وتقييم موجودات مالية |
| ١٦٠,٨٥٨ | - | ١١ | أرباح بيع استثمارات عقارية |
| - | (٦٩١,٣٥٥) | ١٢ | الانخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات |
| ٢٦٦,٣٦٠ | - | ١١ | أرباح تقييم استثمارات عقارية |
| ٥٣,٤١٨ | (١,٩٠٦,٨٢٧) | | (خسائر) أرباح فروقات عملة |
| ٩٣,٣١٣ | ١٢٤,٠١٧ | ٢٣ | إيرادات أخرى |
| ١٣,٣٧٧,٦٩٠ | ٩,٠٢٣,٥٧١ | | صافي ربح السنة قبل الضريبة |
| - | (٢٢,٨٢٠) | ١٤ | ضريبة دخل سنوات سابقة |
| (١,٢٧٣,٠٠٣) | (١,١١٦,١٩٣) | ١٤ | ضريبة الدخل للسنة |
| ٦١,٦٥٤ | ٤٩,٤٨١ | ١٠ | إنتفاعات ضريبية مؤجلة |
| ١٢,١٦٦,٣٤١ | ٧,٩٣٤,٠٣٩ | | صافي الربح للسنة بعد الضريبة |
| | | | العقد الي : |
| ١٢,٠٧٨,٨٧٢ | ٧,٩٤٧,٢٥٨ | | مساهمي الشركة الأم |
| ٨٧,٤٦٩ | (١٣,٢١٩) | | حقوق جهات غير مسيطرة |
| ١٢,١٦٦,٣٤١ | ٧,٩٣٤,٠٣٩ | | |
| ٠,٣١ | ٠,٢١ | ٢٤ | الربح الأساسي للسهم الواحد |

تشكل الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|--------------|--------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١٢,١٦٦,٣٤١ | ٧,٩٣٤,٠٣٩ | صافي ربح السنة |
| | | بنود الدخل الشامل الآخر |
| | | البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قفمة الأرباح أو الخسائر الموحدة |
| ٣,٥٨٣,٤٩١ | ٤,٩١٥,٢٢٠ | التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية |
| ٣,٥٨٣,٤٩١ | ٤,٩١٥,٢٢٠ | |
| | | البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قفمة الأرباح أو الخسائر الموحدة |
| | | فروقات ترجمة القوائم المالية |
| ٥٦,٠١٣ | (٤٤٥,١٩٧) | التغير في القيمة العادلة لعقود تحوط النقد خلال السنة |
| ١١٦,٩٧٥ | ٣٣٦,٥٧١ | |
| ١٧٢,٩٨٨ | (١٠٨,٦٢٦) | |
| ٣,٧٥٦,٤٧٩ | ٤,٨٠٦,٥٩٤ | إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر |
| ١٥,٩٢٢,٨٢٠ | ١٢,٧٤٠,٦٣٣ | إجمالي الدخل الشامل |
| | | العند إلى: |
| ١٥,٨٤٩,٧٣٥ | ١٢,٧٤٦,٦١٢ | مساهمي الشركة الأم |
| ٧٣,٠٨٥ | (٥,٩٧٩) | حقوق جهات غير مسيطرة |
| ١٥,٩٢٢,٨٢٠ | ١٢,٧٤٠,٦٣٣ | |

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيز زيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| مجموعة حقوق ملكية المساهمين | حقوق جهات غير مسيطرة | حقوق مساهمين في الشركة | أسهم خزينة | فروقات ترجمة القوائم المالية | التقييمات المالية | التقييمات المالية | موجودات مالية | التقييمات المالية | التقييمات المالية | أرباح متوزعة | إجمالي خاص | إجمالي اقتطاعي | إجمالي اقتطاعي | إجمالي اقتطاعي | رأس المال |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|
| مجموع حقوق ملكية المساهمين | مجموع حقوق مساهمين في الشركة | أسهم خزينة | فروقات ترجمة القوائم المالية | التقييمات المالية | التقييمات المالية | موجودات مالية | التقييمات المالية | التقييمات المالية | أرباح متوزعة | إجمالي خاص | إجمالي اقتطاعي | إجمالي اقتطاعي | إجمالي اقتطاعي | رأس المال | |
| ١٢,١٦٦,٣٤١ | ٨٧,٤٦٩ | ٧٨,٨٧٤,٥١١ | (١٧٨,٩٠٠) | ٤٦٢,٤٥٩ | (١,١٠٠,٥٩٥) | - | ٣١,٦٣٧,١٥٣ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,١٥٨,٨١٠ | ٤,٧٥٠,١٠٠ | ١٩,١٠٠,٢٤٠ | ١٩,١٠٠,٢٤٠ | | |
| ٢,٧٥٦,٤٧٩ | (١,٤٣,٧٤٦) | ٣,٧٧٠,٨٦٣ | - | ٧٠,٣٩٧ | ٣,٥٨٣,٤٤١ | - | ١٢,٠٧٨,٨٧٢ | - | - | - | - | - | - | | |
| ١٥,٩٢٢,٨٦٢ | ٧٣٠,٨٥٥ | ١٥,٥٤٦,٧٧٥ | - | ٧٠,٣٩٧ | ٣,٥٨٣,٤٤١ | ١١٦,٤٧٥ | ١٢,٠٧٨,٨٧٢ | - | - | - | - | - | - | | |
| (٢,٨٥٠,٣٦٠) | - | (٢,٨٥٠,٣٦٠) | - | - | - | - | (٢,٨٥٠,٣٦٠) | - | - | - | - | - | - | | |
| - | - | - | - | - | - | - | (٣٨,٠٠٠,٤٨) | - | - | - | - | - | - | | |
| - | - | - | - | - | - | - | (١,٠٠٠,٠٠٠) | ١,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | - | - | | |
| (٩,٠٦٦) | - | (٩,٠٦٦) | (٩,٠٦٦) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| ٩٢,٧٩٤,٤٣٦ | ٩٢٩,١٠٢ | ٩١,٨٦٤,٨٣٤ | (١٤٧,٩٦٢) | ٥٣٣,٨٥٦ | ١,٤٧٧,٥٣٧ | (٢٧,٠٠٧٣) | ٣,٠٤٨,٠٦٧ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,١٥٨,٨١٠ | ٤,٧٥٠,١٠٠ | ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | | | |
| ٩٢,٧٩٤,٤٣٦ | ٩٢٩,١٠٢ | ٩١,٨٦٤,٨٣٤ | (١٤٧,٩٦٢) | ٥٣٣,٨٥٦ | ١,٤٧٧,٥٣٧ | (٢٧,٠٠٧٣) | ٣,٠٤٨,٠٦٧ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,١٥٨,٨١٠ | ٤,٧٥٠,١٠٠ | ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | | | |
| ٧,٩٣٤,٠٣٩ | (١,٣٧١,١٩) | ٧,٥٦٢,٨٤٨ | - | - | ٤,٩١٥,٢٢٠ | ٣٣١,٥٧١ | ٧,٩٤٧,٢٥٨ | - | - | - | - | - | | | |
| ٤,٨٠٦,٥٩٤ | ٧,٢٤٠ | ٤,٧٩٩,٣٥٤ | - | (٤٥٢,٤٣٧) | ٤,٩١٥,٢٢٠ | ٣٣١,٥٧١ | ٧,٩٤٧,٢٥٨ | - | - | - | - | - | | | |
| (١,٩٣٧,٨٤٥) | (٥,٩٧٩) | (١,٩٣٧,٨٤٥) | - | - | - | - | (١,٩٣٧,٨٤٥) | - | - | - | - | - | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | (١,٩٣٧,٨٤٥) | - | - | - | - | - | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | (٢,٦١٠,٥٠٠) | - | - | - | - | - | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | ١,١٢٧,٧٣١ | - | - | - | - | - | | | |
| (٨٣,٠١٦) | - | (٨٣,٠١٦) | (٨٣,٠١٦) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| ١,٣٠٥,١٣٨,٨ | ٩٢٣,١٢٣ | ١,٣٠٥,٠٦٥,١٨٥ | (٢٣,٠٩٧٨) | ٨٠,٤١٩ | ٥,٧٦٥,٠٢٦ | ٦١,٤٤٨ | ١٥,٠٢٤,٤١٢ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٦,٣٦٦,٢٩٧ | ٦,٧٥٢,٢١٣ | ٣٨,٧٢٤,٨٩٨ | ٣٨,٧٢٤,٨٩٨ | | | |

تشمل الأرباح المرفقة من (١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

صافي الربح للسنة

يؤيد الدخل الشامل الأخر

يجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة

توزيعات أرباح على المساهمين (إصدار رقم ٢٥)

الزيادة في رأس المال - أسهم مجانية - إصدار رقم (١)

المحول للأرباح المتوزعة من إجمالي القيمة العادلة

التغير في أسهم الخزينة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|--------------|--------------|--|
| نولار أمريكي | نولار أمريكي | |
| ١٣,٣٧٧,٦٩٠ | ٩,٠٢٣,٥٧١ | الأششطة التشغيلية |
| | | صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل |
| | | تعديلات |
| ١,٦٦٢,٢٠٥ | ١,٦٥٧,٧٢٦ | إستهلاكات |
| ١٧٣,٧٠٠ | ٢١٣,٩٠٤ | مخصص خسائر التمانية متوقعة |
| - | ٦٩١,٣٥٥ | الانخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات |
| (٢٦٦,٣٦٠) | - | (أرباح) تقييم استثمارات عقارية |
| (١٦٠,٨٥٨) | - | (أرباح) بيع استثمارات عقارية |
| - | (٤٩,٧٧٥) | (أرباح) بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| (٢,٠٢٥,٩٩٩) | (٨٧٦,٥٣٦) | (أرباح) بيع وتقييم موجودات مالية |
| ٧٢,٤٩٢ | (٤٦٤,٢١٥) | فروقات عملة |
| ١,٠٥٣,٣٨٢ | ١,٣٤٢,٨٨٩ | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| ١٣,٨٨٦,٢٥٢ | ١١,٥٣٨,٩١٩ | التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات |
| (١,١٠١,٣٦٨) | (٥,٦٠٢,٨٤٥) | (الزيادة) في ذمم مدينة |
| (٤٤٨,٣٩٤) | ٣٩٦,١٢١ | النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة |
| ٥٣٦,٢٠٥ | (٥٥٠,٠٣٠) | (الزيادة) النقص في مخزون البضاعة |
| (٢٩٢,١٦٠) | (٨٠٣,٦٢١) | (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى |
| ٢٨٣,٧٢٠ | ١,١٠٣,٣٥٩ | الزيادة في ذمم وأرصدة دائنة أخرى |
| ٣,٨٦٤,٢٥٥ | ٦,٠٨١,٩٠٣ | التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب واتفاعات الموظفين |
| - | (٣٤,٧٥٨) | ضريبة دخل مدفوعة |
| (٢١٦,٥٦٨) | (٨٤١,٨٠٢) | تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة |
| ٣,٦٤٧,٦٨٧ | ٥,٢٠٥,٣٤٣ | صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية |
| | | العمليات الاستثمارية: |
| (٣,٥٣٦,٧٩٨) | (٣,٤٤٨,٣٢٧) | إضافات موجودات مالية |
| ١,٥٠٠,٠٠٠ | - | النقص في ودائع ثابتة لدى البنوك |
| ٩١٠,٦٠٠ | ٦,٩٢٧,٠٨٩ | المتحصل من بيع موجودات مالية |
| - | ٥٣,٨٩٤ | المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| (٢٧١,٦٥٢) | - | شراء استثمارات عقارية |
| ١,٢٣١,٤٥٠ | - | المتحصل من بيع استثمارات عقارية |
| (١٤,٣٨٤) | ٧,٢٤٠ | التغير في حقوق جهات غير مسيطرة |
| (٩٢٩,٦١٠) | (٣,٥٨٨,٢٥٥) | إضافات ممتلكات وآلات ومعدات |
| (١,١١٠,٣٩٤) | (٤٨,٣٥٩) | صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية |
| | | العمليات التمويلية: |
| (١,١٦٦,٦٦٤) | (٨١٩,٤٤٢) | المسدد من قروض بنكية |
| (٩,٠٦٢) | (٨٣,٠١٦) | التغير في أسهم خزينة |
| (٢,٨٥٠,٣٦٠) | (١,٩٣٨,٢٤٥) | أرباح موزعة على المساهمين |
| (٤,٠٢٦,٠٨٦) | (٢,٨٤٠,٧٠٣) | صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية |
| | | صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه |
| (١,٤٨٨,٧٩٣) | ٢,٣١٦,٢٨١ | فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي |
| ٧٠,٣٩٧ | (٤٥٢,٤٣٧) | النقد وما في حكمه في بداية السنة |
| ٢,٥٥٣,٦٣٩ | ١,١٣٥,٢٤٣ | التقد وما في حكمه في نهاية السنة |
| ١,١٣٥,٢٤٣ | ٢,٩٩٩,٠٨٧ | |
| | | أنشطة غير نقدية: |
| (٩٩١,٤٧٩) | (٩٢٣,١٥٩) | تقلص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة |
| (٣,٥٨٢,٤٩١) | (٤,٩١٥,٢٢٠) | صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | المحول إلى احتياطي خاص |
| ٣٨٠,٠٤٨ | ١٩,٣٨٢,٤٤٩ | الزيادة في رأس المال - أسهم مجانية |
| ١١٦,٩٧٥ | (٣٣٦,٥٧١) | التغير في احتياطي تحوط التدفقات النقدية |
| (٥٩٩,٠٥٩) | (٤٠٦,٠٢٥) | مستحقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى |
| ٥,٣٢٢,٩٩٤ | ١٢,٨٠١,٤٧٤ | |

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١ - عام

شركة بيرزيت المساهمة العامة لصناعة الأدوية هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠١٢٢، ومن أهم غاياتها تصنيع كافة أنواع الأدوية والإتجار بها.

تزاول الشركة كافة أعمالها في إطار القوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بصناعة وبيع الأدوية المعمول بها في فلسطين من خلال مقر الشركة الرئيسي الواقع في المنطقة الصناعية في مدينة رام الله.

بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع بالكامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ما قيمته ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ دولار موزعة على ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ سهم بقيمة (١) دولار لكل سهم مقارنة في ١٩,٣٨٢,٤٤٩ دولار موزعة على ١٩,٣٨٢,٤٤٩ سهماً بواقع دولار واحد لكل سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، حيث قد تم خلال سنة ٢٠٢٢ توزيع أسهم مجانية على المساهمين بواقع ١٩,٣٨٢,٤٤٩ سهم بقيمة اسمية دولار واحد لكل سهم وبذلك بلغت قيمة رأس مال الشركة ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ دولار أمريكي كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

وافق مجلس إدارة المجموعة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وذلك في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣، هذا وسيتم عرض القوائم المالية الموحدة على الهيئة العامة في إجتماعها السنوي وذلك للحصول على موافقة الهيئة العامة على هذه القوائم المالية الموحدة.

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ - معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأدوات المالية يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "١٠ في المئة" لتحديد فيما إذا كان ينبغي عدم الاعتراف بالالتزام المالي، تقوم المنشأة بتضمين الرسوم المدفوعة أو المستلمة فقط بين المنشأة (المقترض) والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة سواء من المنشأة أو المقرض نيابة عن الغير. يُطبق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والمبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل للمرة الأولى.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦): عقود الإيجار يستبعد التعديل التوضيح المتعلق بالتعويض عن التحسينات على أرض مستأجرة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) - الزراعة يلغي التعديل متطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة. يعمل هذا على مواءمة قياس القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي (٤١) مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)، قياس القيمة العادلة، لاستخدام التدفقات النقدية المتسقة داخلياً ومعدلات الخصم وتمكين المُعدِّين من تحديد فيما إذا كانوا سيستخدمون التدفقات النقدية ومعدلات الخصم قبل خصم الضرائب أو بعد الضريبة ومعدلات الخصم لأفضل سعر عادل لقياس القيمة.

ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية، لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد:

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

| | |
|---|---|
| <p>تاريخ السريان</p> <p>يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣، ما لم يكن ذلك غير عملي، وفي هذه الحالة يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة العادلة.</p> | <p>المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠) على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين.</p> <p>يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) نموذجاً عاماً، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط. يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقاس بشكل صريح بتكلفة عدم التأكد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.</p> |
|---|---|

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول (تتمة)

في حزيران ٢٠٢٠ ، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧). توجّل التعديلات تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمناً التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه ، أصدر المجلس تمديداً للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٤) التي تمديد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والمؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣.

في كانون الأول ٢٠٢١ ، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - المعلومات المقارنة (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) لمواجهة تحديات التطبيق التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧). يعالج التعديل التحديتات في عرض المعلومات المقارنة.

لغرض متطلبات الانتقال ، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) بيع أو مشاركة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.

لم يُحدد تاريخ السريان

بعد. يُسمح بالتطبيق

المبكر.

إن التعديلات التي أُجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٠) وعلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٨) تعالج الحالات التي يكون فيها بيع أو المساهمة بأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك. تنص التعديلات تحديداً على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تنطوي على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي يتم معالجتها محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الاستثمارات المحفوظ بها في أي شركة تابعة سابقة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم السابقة فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك الجديد.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة

تُطبق التعديلات بأثر

رجعي على الفترات

السنوية التي تبدأ في أو بعد

الأول من كانون الثاني

٢٠٢٣ ، مع السماح

بالتطبيق المبكر.

إن التعديلات التي أُجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتداولة أو غير متداولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير ، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول فيما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير ، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل .

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢ - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول (تتمة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر ويتم تطبيقه بأثر رجعي.

تُغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة ، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

لا تحتوي تعديلات بيان الممارسة (٢) على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تاريخ سريان أو متطلبات انتقالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى ، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك ، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)
ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول (تتمة)

الأول من كانون الثاني
٢٠٢٣ ، مع السماح
بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) - السياسات المحاسبية، والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد ، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس". تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك ، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.
 - إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة.
- أضاف المجلس مثالين (٤ و ٥) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) ، المصاحب للمعيار. حذف المجلس مثلاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.

الأول من كانون الثاني
٢٠٢٣ ، مع السماح
بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة

تقدم التعديلات استثناءً آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم.

اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به ، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقتطعة عند الاعتراف الأولي بأصل والتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال ، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابله من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في تاريخ بدء عقد الإيجار. بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبة المؤجلة ذات الصلة ، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

يضيف المجلس أيضاً مثلاً توضيحياً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.

تنطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة ، تعترف المنشأة بما يلي:

- موجودات ضريبية مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:

- حق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار
- إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة
- الأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣ - أهم السياسات المحاسبية

٣-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية السارية.

٣-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والإستثمارات العقارية المقاسة بقيم إعادة التقييم أو بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات والبضائع والخدمات.

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر، وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء القياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- مدخلات المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو

المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- مدخلات المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في الشركات التابعة متماثلة مع تلك السياسات المطبقة في الشركة الأم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة خلال السنة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في السنة السابقة باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة (إيضاح رقم ٢).

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركاتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وهي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة ميدكس للتجهيزات الطبية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بترافارم المساهمة الخصوصية المحدودة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي المجموعة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية المتبعة^{١١}

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية المتبعة^{١١}

إن تفاصيل الشركات التابعة كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ | ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| الشركة | الشركة |
| العنوان | العنوان |
| طبيعة العمل | طبيعة العمل |
| نسبة المساهمة | نسبة المساهمة |
| مجموع المبيعات | مجموع المبيعات |
| صافي حقوق الملكية | صافي حقوق الملكية |
| صافي الربح/(الخسارة) | صافي الربح/(الخسارة) |
| شركة ميديكس للتجهيزات الطبية* فلسطين | شركة ميديكس للتجهيزات الطبية* فلسطين |
| بيع مواد طبية ومواد تجميل | بيع مواد طبية ومواد تجميل |
| ١٠٠% | ١٠٠% |
| ٢,٠٤٤,٦٠٢ | ٢,٧١٨,٢١٢ |
| ٨٨,٨٩٣ | (٤٠٠,٧١٤) |
| ١,٩٥٥,٧٠٩ | ٢,٣١٧,٤٩٨ |
| ١,١٠٠,٦١١ | ٢,٠٣,٩٠٩ |
| شركة فلسطين للطباعة والنشر | شركة فلسطين للطباعة والنشر |
| الطباعة والنشر | الطباعة والنشر |
| ٦٧,٧٤% | ٦٧,٧٤% |
| ٢,٣٧٨,٠٩٤ | ٢,٢٥٤,٤٨٢ |
| ٥٢٢,٩٢٤ | (٥٠٠,٦٠٢) |
| ١,٨٥٥,١٧٠ | ١,٧٥٣,٨٨٠ |
| ٥٠٢,٩٦٧ | ٢٦٥,٩٢٧ |
| شركة بيرا فارم | شركة بيرا فارم |
| صناعة الأدوية والمواد التجميلية | صناعة الأدوية والمواد التجميلية |
| ٧٥% | ٧٥% |
| ٤,٨٣٩,٩٦٢ | ٤,٥٠٠,٣٩٣ |
| ٤,٤٥٦,٠٠٩ | ٤,٥٠٠,٣٩٣ |
| ٣٨٣,٩٥٣ | ١,٠٤٢,٣٧٧ |
| ٣,٩٧٦ | ٦,٧٢٣ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢١

* اتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت لصناعة الأدوية في إجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ قراراً بتصفية شركة ميديكس للتجهيزات الطبية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦، وضم كافة النشاطات التشغيلية إلى شركة بيرزيت لصناعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة إكمال الإجراءات القانونية فيما يخص تصفية الشركة بشكل نهائي وإغلاق ملفها لدى مراقب الشركات حيث ما زالت تمارس أعمالها التجارية حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٤ المعاملات بالعملة الأجنبية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالدولار الأمريكي، هذا وقد تمت ترجمة المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وفقاً للأسس التالية:

- المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وذلك حسب سعر التحويل السائد بتاريخ كل معاملة.

- أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والقائمة فعلاً بالعملة الأجنبية (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً والممتلكات والآلات والمعدات) يتم تحويلها على أساس سعر تحويل الدولار الأمريكي الساري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

- يتم قيد فروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

هذا، وتحتفظ الشركات التابعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالشيقل الإسرائيلي وقد جرى ترجمة الموقف المالي ونتائج أعمال هذه الشركات على أساس سعر صرف الشيقل مقابل الدولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، أما فرق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة إلى الدولار الأمريكي فيظهر في حقوق الملكية ضمن بنود الدخل الشامل الأخر.

٣-٥ إنتفاعات الموظفين

مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين

يتم التخصيص لتعويضات نهاية الخدمة للموظفين حسب قانون العمل الفلسطيني رقم ٧ لسنة ٢٠٠٠ وذلك بواقع راتب شهر عن كل سنة خدمة محتسبة على آخر راتب.

٣-٦ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الإعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الإقتصادي القائم وبتقييم الوضع الإقتصادي الحالي والوضع الإقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الإعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

٣-٧ مخزون البضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو القيمة التحصيلية أيهما أقل حسب طريقة الوارد أولاً بصرف أولاً في تحديد الكلفة والتي تشمل جميع المصاريف اللازمة والضرورية لتحضير البضاعة للبيع، ويتم إحتساب القيمة التحصيلية إعتقاداً على أسعار البيع بعد تنزيل المصاريف المتوقعة لإتمام عملية البيع.

يتم تسعير البضاعة تحت التصنيع على أساس متوسط كلفة الإنتاج وتشمل تكاليف الإنتاج تكلفة المواد المباشرة، الأجر المباشرة والتكاليف غير المباشرة التي يتم تكبدها في مراحل الإنتاج المختلفة لإنتاج بضائع جاهزة ومعدة للبيع.

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، متهاككة أو متقادمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٨ ممتلكات وآلات ومعدات

- تظهر أرض المصنع والإستثمارات في الأراضي المقتناة بهدف التوسع في أعمال الشركة بالتكلفة التاريخية.
- تظهر تكاليف الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة، وكما هو الحال مع الممتلكات الأخرى فإن إستهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للإستخدام الذي أنشأت من أجله.
- تظهر الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة.
- يتم إحتساب الإستهلاك بهدف إستهلاك قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي) بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات سنوية تتراوح بين ٢٪ و ٢٠٪ كما يلي:

النسبة السنوية

| | |
|----------|---------------------|
| ٢ % | أبنية وإنشاءات |
| ٧ - ٢٠ % | أثاث وأجهزة مكتبية |
| ١٠ % | آلات ومعدات وأجهزة |
| ١٥ % | سيارات |
| ١٤ % | محطة توليد الكهرباء |

- عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم إظهار أي تغير في هذه التقديرات خلال الفترة المالية التي تم فيها التغير والفترات المستقبلية.
- يتم قيد الأرباح و/أو الخسائر الناتجة عن بيع أو إستبعاد الممتلكات والآلات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٣-٩ إستثمارات عقارية

الإستثمارات العقارية هي ممتلكات محتفظ بها بهدف الإستفادة من الإرتفاع في قيمتها بمرور الزمن، وتظهر بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تقييم الإستثمارات في الأراضي بحسب سعر السوق بناءً على تقارير مخرنين معتمدين، ويتم إظهار الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم شطب الإستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الإستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

٣-١٠ الموجودات المالية

- يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في أحكام تعاقدية خاصة بالأداة.
- تُفاس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف أو تخصم تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٠ الموجدات المالية "تتمة"

• تصنيف الموجدات المالية

تشمل الموجدات المالية للشركة نقد وأرصدة لدى البنوك وذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية. إن تصنيف الموجدات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعة وهدف اقتناء تلك الموجدات المالية ويتم قياسها في وقت إثباتها.

• الموجدات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

تمثل الموجدات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر استثمارات في أسهم شركات، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجدات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجدات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجدات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

• الموجدات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف المبني، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصنيف الإستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. يتم إثبات الموجدات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

التدني في قيمة الموجدات المالية

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجدات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الإعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الإقتصادي القائم وتقييم الوضع الإقتصادي الحالي والوضع الإقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الإعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

الغاء الاعتراف بالموجدات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجدات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجدات المالية أو عند تحويل الموجدات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجدات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجدات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجدات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجدات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالاعتراف بعوائدها المتبقية بالموجدات المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجدات المالية، تستمر الشركة بالاعتراف بالموجدات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣-أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٠ الموجدات المالية "تتمة"

الغاء الاعتراف بالموجدات المالية "تتمة"

في حال تم استبعاد الموجدات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجدات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في حال تم استبعاد الموجدات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة، ضمن بنود الدخل الشامل الآخر، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المدورة في حقوق الملكية مباشرة.

٣-١١ إستثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حق التصويت، وتظهر الإستثمارات في الشركات الحليفة على أساس حق الملكية النسبية.

٣-١٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع تكبدها أو الإنتفاع منها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجدات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم إحتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم إحتساب الضرائب المؤجلة بإستخدام طريقة الإلتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقق الموجدات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجدات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الإستفادة من تلك الموجدات الضريبية جزئياً أو كلياً.

٣-١٣ التناقص

يتم إجراء تناقص بين الموجدات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجدات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣-١٤ النقد وما في حكمه

لأغراض تجهيز قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتمثل في النقد في الصندوق، حسابات البنوك الجارية وتحت الطلب والودائع الثابتة غير المحتجزة لدى البنوك والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٥ الاعتراف بالإيرادات

تقوم الشركة الأم ببيع الأدوية والمستلزمات الطبية، حيث يتم الإعتراف بالإيراد بعد بيع البضاعة إلى المشتري وتحويل التحكم الفعال بالبضاعة لصالح المشتري، كما يتحقق الدفع بشكل فوري وذلك عندما تتم عملية بيع البضاعة للمشتري.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي ستحصل عليه المجموعة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات والبدلات الأخرى المشابهة.

إيرادات الفوائد

يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية القائمة ومعدل الفائدة الفعلي، وهو المعدل الذي يخضع تماماً للتدفقات النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى صافي القيمة الدفترية.

٣-١٦ التحوط

تصنف المجموعة بعض أدوات التحوط بمخاطر العملات الأجنبية كتحوطات للقيمة في العمليات الأجنبية. ويتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي للالتزامات المؤكدة كتحوطات للتدفقات النقدية.

عند بدء علاقة التحوط تقوم المجموعة بتوثيق العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط بشأنه، مع أهداف إدارة المخاطر واستراتيجيتها للقيام بمعاملات التحوط المتنوعة. وإضافة لذلك، عند بدء التحوط وبشكل مستمر، تقوم المجموعة بتوثيق ما إذا كانت أداة التحوط عالية الفعالية في تسوية التغيرات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط الذي يعزى إلى الخطر المتحوط بشأنه.

تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات التي تكون محددة ومؤهلة على أنها تحوطات للتدفقات النقدية في قائمة الدخل الشامل الموحدة وتتراكم ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية. وتدرج أي أرباح أو خسائر تتعلق بالجزء غير الفعال في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على الفور ضمن بند الدخل الأخر.

يُعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الموحدة والمترجمة في حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط على الاعتراف بالموجودات أو المطلوبات غير المالية. إن الأرباح والخسائر المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الموحدة والمترجمة في حقوق الملكية يتم تحويلها من حقوق الملكية وتدرج ضمن تكلفة الموجودات أو المطلوبات غير المالية عند القياس المبدئي.

يتم التوقف عن محاسبة التحوط إذا أنهت المجموعة علاقة التحوط، أو حين انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو فسخها أو استعمالها، أو إن لم تعد مؤهلة لمحاسبة التحوط. إن أي أرباح أو خسائر معترف بها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ومترجمة في حقوق الملكية في ذلك الوقت تظل في حقوق الملكية ويُعترف بها عندما يتم الاعتراف في نهاية المطاف بالمعاملة المتوقعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. وفي حال لم يعد يتوقع حدوث معاملة متوقعة، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المترجمة في حقوق الملكية فوراً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما هو وارد في إيضاح (٣) حول القوائم المالية الموحدة، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات حول القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بتلك التقديرات والافتراضات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة.

٤-١ الافتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية، فإنه وفي رأي إدارة المجموعة، لا يوجد افتراضات تم العمل بها من المتوقع أنها ستؤثر بشكل جوهري على القيم المدرجة في القوائم المالية الموحدة وذلك باستثناء تلك التي تشتمل على تقديرات كما هو موضح أدناه.

٤-٢ التقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والافتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تتمثل فيما يلي:

٤-٢-١ انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي للأصل المالي.

إحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة: يتطلب من إدارة الشركة استخدام إجتهدات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للدوات المالية بعد الإعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة ويتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات. تحديد العدد والوزن النسبي للسياريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات/السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات المتغيرات المستقبلية لمختلف المتغيرات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المتغيرات على بعضها البعض. احتمالية التعثر: تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بإفتراض التعثر: تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الإعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية (إن وجدت).

٤-٢-٢ الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٢-٤-٤ التقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٣-٤-٤ الضرائب

يتم تحميل السنة بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين السارية.

٤-٢-٤-٤ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض ترك الخدمة وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في مناطق السلطة الفلسطينية.

٤-٢-٥-٤ قياس وتبويب الموجودات المالية

يعتمد قياس وتبويب الموجودات المالية على نموذج أعمال الإدارة لإدارة موجوداتها المالية وعلى خصائص التدفقات التعاقدية للموجودات المالية المقدرة. تعتقد الإدارة أن قياسها وتبويبها للموجودات المالية قد تم على نحو ملائم.

٤-٢-٦-٤ مخصص البضاعة بطيئة الحركة والمتقدمة

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، منهالكة أو متقدمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

٤-٢-٧-٤ تقييم القيمة العادلة

يتم تقييم الإستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لغايات إحتساب التدني ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة

مستويات القيمة العادلة: يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية تقوم المجموعة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الأول تقوم المجموعة بالتعامل مع أطراف مستقلة ومؤهلة لاعداد دراسات التقييم، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لاعداد التقييم من قبل الإدارة.

٤-٢-٨-٤ أخرى

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

الالتزامات المحتملة: يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة (إن وجدت) اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار الشركة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٥- نقد وما في حكمه

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|---------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١١٢,٧٣٠ | ٢٦٠,٦٠٦ | نقد في الصندوق |
| | | نقد لدى البنوك: |
| ١,٤٣٤,٩٥٢ | ١,٤٢٦,٤٨٧ | بالشيك الإسرائيلي |
| ٢١١,٥٤٠ | ١٨١,٦٤٦ | بالدينار الأردني |
| (٧١٨,٧٠٧) | ٨٤٠,٨٦٠ | بالدولار الأمريكي (مكتشف) |
| ٩٤,٧٢٨ | ٢٨٩,٤٨٨ | بعملات أخرى |
| <u>١,١٣٥,٢٤٣</u> | <u>٢,٩٩٩,٠٨٧</u> | |

* يتضمن النقد لدى البنوك مبالغ محجوزة كتأمينات مقابل تسهيلات بقيمة ٦٢,٧١٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل ٣٣٦,٤٩٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

** تم تقييم جميع أرصدة النقد لدى البنوك كما بتاريخ القوائم المالية على أنها أرصدة حسابات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتصنيف ائتماني عالي، كما لم يكن هناك تاريخياً أي تخلف عن السداد لأي من هذه الأرصدة. لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد بناءً على العوامل المستقبلية وأي احتمالية خسارة تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

٦- ذمم مدينة، بالصافي

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١٨,٨١٣,٧٥٤ | ٢٤,٠٤٦,٦٠١ | مدينون تجاريون - قطاع عام |
| ١٨,٠٩٠,٦٨٧ | ١٥,٩٨٦,٠٠٦ | مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات |
| <u>٣٦,٩٠٤,٤٤١</u> | <u>٤٠,٠٣٢,٦٠٧</u> | |
| (٥,١٦٤,٨٤٩) | (٥,١٢٤,٤١٢) | ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| <u>٣١,٧٣٩,٥٩٢</u> | <u>٣٤,٩٠٨,١٩٥</u> | صافي مدينون تجاريون |
| ١,١٨٥,٤١٤ | ٢,٥٦٤,٧٩٢ | موظفون مدينون |
| <u>٣٢,٩٢٥,٠٠٦</u> | <u>٣٧,٤٧٢,٩٨٧</u> | |

يبلغ متوسط فترة الائتمان للبضاعة المباعة ٩٠ يومًا ولا يتم تحصيل فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|-------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ٤,٩٦٦,٥٠٨ | ٥,١٦٤,٨٤٩ | الرصيد في بداية السنة |
| ١٧٣,٧٠٠ | ٢١٣,٩٠٤ | التخصيص للسنة |
| - | (١٧٢,١٤٢) | شطب ذمم |
| ٢٤,٦٤١ | (٨٢,١٩٩) | فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي |
| <u>٥,١٦٤,٨٤٩</u> | <u>٥,١٢٤,٤١٢</u> | الرصيد في نهاية السنة |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٧- مخزون بضاعة

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ٣,٦٣٨,٠٠٢ | ٣,٧٩١,٤١٢ | مواد أولية |
| ٢,٢٤١,٢٠٠ | ٢,٢٥٥,٩٠٢ | مواد تعبئة |
| ٥,٢٧١,٢٢٢ | ٥,٦٨٧,٢١٧ | بضاعة جاهزة |
| ٥٠٣,٥٠٥ | ٤٦٩,٤٢٨ | بضاعة تحت التصنيع |
| <u>١١,٦٥٣,٩٢٩</u> | <u>١٢,٢٠٣,٩٥٩</u> | |

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | ١٣,٦٢٦,٩٢٥ | إستثمارات في أسهم شركات مدرجة* |
| <u>١٢,٦٧٤,٩٤٥</u> | <u>١٣,٦٢٦,٩٢٥</u> | |

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة خلال سنة ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ هي كما يلي:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ٨,٦٣٧,١٢٣ | ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | الرصيد في بداية السنة |
| ٢,٧٤٥,٩٦٦ | ٢,٢١٠,١٨٤ | شراء موجودات مالية خلال السنة |
| - | ٧٥٩,٥٠٠ | إضافات أخرى خلال السنة* |
| (٨٣٩,٩٧٩) | (٣,٠٢٨,٧٥٩) | بيع موجودات مالية خلال السنة |
| ١,٩٥٥,٣٧٨ | ١,٢٠٢,٨٢٤ | إعادة تقييم القيمة العادلة |
| ١٧٦,٤٥٧ | (١٩١,٧٦٩) | فروقات عملة |
| <u>١٢,٦٧٤,٩٤٥</u> | <u>١٣,٦٢٦,٩٢٥</u> | الرصيد في نهاية السنة |

* تمثل اسهم شركة أركان العقارية بواقع ٣٥٠,٠٠٠ سهم حصلت عليها المجموعة خلال السنة كتوزيعات مجانية من خلال استثمارها في شركة الاتصالات الفلسطينية.

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١٨,٦٩١,٥٩٠ | ١٦,٧٦٢,٣٨٠ | إستثمارات في أسهم مدرجة* |
| ٥,٣٨١,٦٠٩ | ٨,٧٤٠,٦٣٧ | إستثمارات في أسهم غير مدرجة** |
| <u>٢٤,٠٧٣,١٩٩</u> | <u>٢٥,٥٠٣,٠١٧</u> | |

* تتضمن أسهم مرهونة بقيمة ٥,٦٧٤,٦٠١ دولار أمريكي وذلك مقابل حصول المجموعة على تسهيلات إئتمانية من أحد البنوك المحلية، كما تتضمن أسهم محجوزة بقيمة ٢٥١,٦٧٦ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة.

** تم تقييم الاستثمارات في شركات غير مدرجة بناءً على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٨- الموجودات المالية "تتمة"

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر "تتمة"

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر خلال سنة ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ هي كما يلي:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | الرصيد في بداية السنة |
| ١٩,٦٩٨,٨٧٦ | ٢٤,٠٧٣,١٩٩ | شراء موجودات مالية خلال السنة |
| ٧٩٠,٨٣٢ | ١,٢٣٨,١٤٣ | بيع موجودات مالية خلال السنة * |
| - | (٤,٧٢٣,٥٤٥) | إعادة تقييم القيمة العادلة |
| ٣,٥٨٣,٤٩١ | ٤,٩١٥,٢٢٠ | الرصيد في نهاية السنة |
| <u>٢٤,٠٧٣,١٩٩</u> | <u>٢٥,٥٠٣,٠١٧</u> | |

*تم خلال الفترة بيع اسهم أحد الشركات المستثمر فيها وقد نتج عن عملية البيع تحويل مبلغ ١,١٢٧,٧٣١ دولار أمريكي من حساب احتياطي القيمة العادلة الى حساب الأرباح المدورة.

٩- أرصدة مدينة أخرى

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ١١٣,٦٢٥ | ٢٩,٩٧٣ | دفعات مقدمة على حساب شراء استثمارات مالية |
| ٢٥٦,٠٠٠ | ٥٠٦,٠٠٠ | سلفيات ضريبة الدخل |
| ٥٩٩,٠٥٩ | ٤٠٦,٠٢٥ | ضريبة قيمة مضافة مدفوعة مقدماً |
| - | ٧١٢,٤٥٥ | أرباح عقود تحوط مالية غير متحققة * |
| - | ٦٦,٤٩٨ | أخرى متفرقة |
| ٢٦٠,٧٥٥ | ١٩٧,٥١١ | |
| <u>١,٢٢٩,٤٣٩</u> | <u>١,٩١٨,٤٦٢</u> | |

* تمثل ارباح غير متحققة مقابل عقود تحوط آجلة لعملة الدولار مثبتة بالقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

١٠- موجودات ضريبية مؤجلة

الموجودات الضريبية المؤجلة هي مبالغ ضريبة الدخل القابلة للإسترداد في فترات مستقبلية، ويقابلها ضريبة دخل مؤجلة "إنتفاعات ضريبية" تنشأ عن فروق التوقيت لمخصص تعويض نهاية الخدمة الذي لا يخضع للضريبة عند إستحقاقه إنما يكون خاضع للضريبة عند دفعه في سنوات لاحقة بالإضافة الى مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للشركة الأم فقط. إن نسبة الضريبة المقتطعة هي ٧,٥٪.

| المدفوع /استبعاد خلال السنة | رصيد نهائية السنة | الضريبة المؤجلة ٢٠٢٢ | الضريبة المؤجلة ٢٠٢١ | رصيد بداية السنة | اضافات خلال السنة | تعويضات نهائية الخدمة |
|-----------------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة المجموع |
| (٨٢٨,٤٢٠) | ١٠,٧٨٢,٩٩٤ | ٨٠٨,٧٢٥ | ٧٧٥,٤٠٤ | ١٠,٣٣٨,٧٠٥ | ١,٢٢٢,٧٠٩ | |
| (١٧٢,١٤٢) | ٤,٤٨٥,٣١٧ | ٣٣٦,٣٩٩ | ٣٢٠,٢٣٩ | ٤,٤٤٣,٥٥٥ | ٢١٣,٩٠٤ | |
| <u>(١,٠٠٠,٥٦٢)</u> | <u>١٥,٢٦٨,٣١١</u> | <u>١,١٤٥,١٢٤</u> | <u>١,٠٩٥,٦٤٣</u> | <u>١٤,٧٨٢,٢٦٠</u> | <u>١,٤٨٦,٦١٣</u> | |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١١- إستثمارات عقارية

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|--------|
| دولار | دولار | |
| ٥,٦١٠,٩٣٩ | ٥,٦١٠,٩٣٩ | أراضي* |
| <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | |

* تمثل ما يلي:

- استثمارات في سبع قطع أراضي في منطقة عين ترفيديا في بيتونيا (حوض رقم ٧، ومساحتها ٦,٩٦٢ متر مربع) وقيمتها ٣,٨٣٩,٨٠٠ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مسجلة بإسم المجموعة.
- قطعة أرض في منطقة أبو قش في رام الله (حوض جورة سرور ٢، ومساحتها ٣,٩٦١ متر مربع) وقيمتها ١,٤٩٩,٤٨٧ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مسجلة بإسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.
- قطعة أرض في منطقة عطاره في رام الله (حوض رقم ٦ ومساحتها ٢,١٧٣ متر مربع وحوض رقم ١٠ ومساحتها ١٩٢ متر مربع وحوض رقم ١١ ومساحتها ١,٣٥٢ متر مربع) بقيمة اجمالية بلغت ٢٧١,٦٥٢ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مسجلة بإسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.

* تم اعادة تقييم الاستثمارات العقارية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ بحسب سعر السوق من قبل مخرنين معتمدين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ومستقلين عن المجموعة وذلك بالمقارنة مع أسعار قطع أراضي مشابهة لصفقات بيع فعلية تمت خلال الفترة، تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ متقاربة مع القيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية خلال سنة ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|--|
| دولار | دولار | |
| ٦,١٤٣,٥١٩ | ٥,٦١٠,٩٣٩ | رصيد أول السنة |
| (١,٠٧٠,٥٩٢) | - | بيع أراضي |
| ٢٧١,٦٥٢ | - | شراء أراضي |
| ٢٦٦,٣٦٠ | - | أرباح إعادة تقييم الاستثمارات العقارية |
| <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | |

إن تفاصيل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ هي كما يلي:

| القيمة العادلة | المستوى الثالث | المستوى الثاني | المستوى الأول | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ |
|------------------|----------------|------------------|---------------|---------------------|
| دولار | دولار | دولار | دولار | |
| ٥,٦١٠,٩٣٩ | - | ٥,٦١٠,٩٣٩ | - | أراضي |
| <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>-</u> | <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>-</u> | |
| ٥,٦١٠,٩٣٩ | - | ٥,٦١٠,٩٣٩ | - | ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ |
| <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>-</u> | <u>٥,٦١٠,٩٣٩</u> | <u>-</u> | أراضي |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٢ - ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

| المجموع | محطة توليد الكهرباء | الأراضي | مشاريع قيد الاجاز | سيارات | آلات ومعدات وأجهزة | أثاث وأجهزة مكتبية | أبنية وإسهامات |
|--------------|---------------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------|--------------------|----------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| ٥٦,٨٢٣,٥٠٠ | ٢,٥٣٢,٠٩١ | ٣,٥٨١,٤٩٣ | ٤٤١,٦١١ | ١,٠٨١,٩٩٦ | ٣٣,٣٢٣,٨٢٢ | ٣,٦٢١,٢٥١ | ١٢,٢٤١,٢٣٦ |
| ٣,٥٨٨,٦٥٥ | - | - | ٢,٩٧٢,٧١٦ | ٤٧٤,٩٣١ | ٩٢,٥١٦ | ٤٨,٠٩٢ | - |
| (٢٧٢,١٤٠) | - | - | - | (٢٧٢,١٤٠) | - | - | - |
| (٦٩١,٣٥٥) | - | ٣٢٢,٣٣٤ | - | - | - | - | (١,٠٢٣,٦٨٩) |
| ١١٥,٨٣٧ | - | ٣٤,٩٣٠ | (١٢٨,٧١١) | - | ١٢٨,٧١١ | - | ٨٠,٩٠٧ |
| ٥٩,٥٦٤,٠٩٧ | ٢,٥٣٢,٠٩١ | ٣,٩٤٨,٧٥٧ | ٣,٢٨٥,٦١٦ | ١,٧٨٤,٧٨٧ | ٣٣,٥٤٥,٠٤٩ | ٣,٦٦٩,٣٤٣ | ١١,٢٩٨,٤٥٤ |
| ٣٥,٦٩٤,٧٧٢ | ٢٦٦,٥٩٨ | - | - | ١,٠٠٧,٣٧٧ | ٢٧,٩١١,٣١٤ | ٣,١٣٥,٠٩٦ | ٣,٣٧٤,٤٨٧ |
| ١,٦٥٧,٧٢٦ | ١٧٧,٢٤٦ | - | - | ٦٨,٥٣٦ | ١,١٥٧,٢٠٨ | ٦٢,٤١٦ | ١٩٢,٣٢٠ |
| (٢٦٨,٠٢١) | - | - | - | (٣٦٨,٠٢١) | - | - | - |
| ٩,١٣١ | - | - | - | - | ٩,١٣١ | - | - |
| ٣٧,٠٩٣,٦٠٨ | ٤٤٣,٨٤٤ | - | - | ٨٠٧,٧٩٢ | ٢٩,٠٧٧,٦٥٣ | ٣,١٩٧,٥١٢ | ٣,٥٦٦,٨٠٧ |
| ٢٢,٤٢٧,٤٨٩ | ٢,٠٨٨,٢٤٧ | ٣,٩٤٨,٧٥٧ | ٣,٢٨٥,٦١٦ | ٤٧٦,٩٩٥ | ٤,٤٦٧,٣٩٦ | ٤٧١,٨٣١ | ٧,٧٣١,٦٤٧ |

الإستهلاك المستلزم
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٢
إستهلاكات خلال السنة
إستبعادات خلال السنة
فروقات عملة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
صافي القيمة التقريبية

| | | | | | | | | |
|--------------|---------------------|--------------|-------------------|--------------|--------------------|--------------------|----------------|-----------------------------------|
| المجموع | محطة توليد الكهرباء | الأراضي | مشروع قيد الانجاز | سيارات | آلات ومعدات وأجهزة | أثاث وأجهزة مكتبية | أبنية وإشغارات | التكلفة |
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ |
| ٥٦,١٢٥,٥٥٩ | ٢,٥٣٢,٠٩١ | ٣,٦١٤,١٦٤ | ٣٤٦,٥٩٦ | ١,٠٥٨,٤٦٧ | ٣٢,٧٨٨,٢٥٠ | ٣,٥٨٦,٤٠٩ | ١٢,١٩٩,٥٨٢ | الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ |
| ٩٢٩,٦١٠ | - | - | ٣٣٨,٣٦٠ | ٢٣,٥٢٩ | ٥٣٢,٨٧٩ | ٣٤,٨٤٢ | - | إضافات خلال السنة |
| - | - | ٣٧,١٨٩ | (٢٤٣,٣٤٥) | - | ٢٥,٨٦٢ | - | ١٨٠,٣٩٤ | المحول من مشروع قيد الانجاز |
| (٢٣١,٦٦٩) | - | (٦٩,٨٦٠) | - | - | (٢٣,٦٦٩) | - | (١٣٨,٦٤٠) | فروقات عملة |
| ٥٦,٨٢٣,٥٠٠ | ٢,٥٣٢,٠٩١ | ٣,٥٨١,٤٩٣ | ٤٤١,٦١١ | ١,٠٨١,٩٩٦ | ٣٢,٣٢٣,٨٢٢ | ٣,٦٢١,٢٥١ | ١٢,٠٦٠,٢٣٦ | الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ |
| ٣٤,٠٥٥,١٧٩ | ٨٩,٣٥٢ | - | - | ٩٥٢,٥٦٨ | ٢٦,٧٢١,٩٦٩ | ٣,٠٦٨,٢١٤ | ٣,١٨٣,٠٧٦ | الإستهلاك المتركم |
| ١,٦٦٢,٣٠٥ | ١٧٧,٢٤٦ | - | - | ٥٤,٧٠٩ | ١,١٧١,٩٥٧ | ٦٦,٨٨٢ | ١٩١,٤١١ | الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ |
| (٢٢,٦١٢) | - | - | - | - | (٢٢,٦١٢) | - | - | إستهلاكات خلال السنة |
| ٣٥,٦٩٤,٧٧٢ | ٢٦٦,٥٩٨ | - | - | ١,٠٠٧,٢٧٧ | ٢٧,٩١١,٣١٤ | ٣,١٣٥,٩٦ | ٣,٣٧٤,٤٨٧ | فروقات عملة |
| ٢١,١٢٨,٧٢٨ | ٢,٢٦٥,٤٩٣ | ٣,٥٨١,٤٩٣ | ٤٤١,٦١١ | ٧٤,٧١٩ | ٥,٤١٢,٥٠٨ | ٤٨٦,١٥٥ | ٨,٨٦٦,٧٤٩ | الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ |
| | | | | | | | | صافي القيمة التقريبية |

مجموعة شركة بيزنيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٢ - ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي، تتمة^١

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
١٣ - ذمم وأرصدة دائنة أخرى

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١,٥٩٣,٠٩٥ | ١,١٩٨,١٥٣ | دائنون تجاريون |
| ٢,٣٠٨,٦٧٦ | ٢,٢٣٧,١٦٣ | مصاريف مستحقة |
| ٢,١٤٩,٣٩٧ | ٣,٧١٩,٢١١ | شيكات آجلة الدفع |
| ٢٧٠,٠٧٣ | - | الالتزامات المالية المشتقة* |
| <u>٦,٣٢١,٢٤١</u> | <u>٧,١٥٤,٥٢٧</u> | |

* تمثل التزامات مقابل عقود تحوط آجلة لعملة الدولار مثبتة بالقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

١٤ - مخصص ضريبة الدخل

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|--------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| (٨٨٠,٥٨٣) | (٥٩٩,٠٥٩) | الرصيد في بداية السنة |
| ١,٢٧٣,٠٠٣ | ١,١١٦,١٩٣ | التخصيص للسنة |
| (٩٩١,٤٧٩) | (٩٢٣,١٥٩) | تقاص مع وزارة الصحة خلال السنة |
| <u>(٥٩٩,٠٥٩)</u> | <u>(٤٠٦,٠٢٥)</u> | |
| ٥٩٩,٠٥٩ | ٤٠٦,٠٢٥ | المحول الى أرصدة مدينة أخرى |
| - | - | الرصيد في نهاية السنة |

- حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٦. وتقوم حالياً بمناقشة المخالصة مع دائرة الضريبة عن السنوات ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢١.
- منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية الشركة شهادة تأكيد إستثمار بشأن تطوير مصنع أدوية ومنحها الحوافر التالية:
المرحلة الأولى: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ٥٪ لمدة خمس سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.
المرحلة الثانية: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ١٠٪ لمدة ثلاثة سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من نهاية المرحلة الأولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٥ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-------------------|-------------------|---------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ٩,٩٧٢,٩٩٥ | ١٠,٨٢٥,٠٦٠ | الرصيد في بداية السنة |
| ١,٠٥٣,٣٨٢ | ١,٣٤٢,٨٨٩ | التخصيص للسنة |
| <u>١١,٠٢٦,٣٧٧</u> | <u>١٢,١٦٧,٩٤٩</u> | |
| (٢١٦,٥٦٨) | (٨٤١,٨٠٢) | تعويضات مدفوعة خلال السنة |
| ١٥,٢٥١ | (٢٠٦,٥٠٦) | فرق عملة |
| <u>١٠,٨٢٥,٠٦٠</u> | <u>١١,١١٩,٦٤١</u> | الرصيد في نهاية السنة |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
١٦- قروض بنكية

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ٨٥٤,١٦٤ | ٤١٦,٦٦٤ | قروض بنكية - جزء قصير الأجل |
| ١,١٨٠,٥٦٤ | ٧٩٨,٦٢٢ | قروض بنكية - جزء طويل الأجل |
| <u>٢,٠٣٤,٧٢٨</u> | <u>١,٢١٥,٢٨٦</u> | |

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك المحلية خلال عام ٢٠١٨ لمنح المجموعة قرض بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد على فترة ٤٨ شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الأول ٢٠١٨ وتستمر حتى شهر أيلول ٢٠٢٢) بفائدة لايبور ٣ أشهر + ٢٪ بحد أدنى ٤,١٥٪ و بحد أعلى ٧٪، تم سداد كامل قيمة القرض.

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك المحلية خلال عام ٢٠١٩ لمنح شركة بيرزيت للأدوية قرض بقيمة ٢,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد على فترة ٦٠ شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الثاني ٢٠١٩ وتستمر حتى شهر تشرين الأول ٢٠٢٥) بفائدة ٤,٧٥٪ سنوياً بكفالة رئيس مجلس الإدارة الشخصية، بلغ الرصيد المتبقي من القرض ما قيمته ١,٢١٥,٢٨٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. يتم دفع القرض على شروط الأقساط المتفق عليها أدناه:

إن فترة استحقاق الرصيد المتبقي هي كما يلي:

| دولار أمريكي | |
|------------------|-------------------------------|
| ٤١٦,٦٦٤ | المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٣ |
| ٤١٦,٦٦٤ | المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٤ |
| ٣٨١,٩٥٨ | المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٥ |
| <u>١,٢١٥,٢٨٦</u> | |

١٧- الإحتياطيات

إحتياطي إجباري

تقوم المجموعة بموجب قانون الشركات ونظامها الداخلي بإقتطاع ١٠٪ من صافي ربح السنة بعد الضريبة لحساب الإحتياطي الإجباري إلى أن تبلغ الإقتطاعات ربع قيمة رأس المال، ويجوز زيادة النسبة بقرار من مجلس الإدارة الى أن تبلغ الإقتطاعات قيمة رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع هذا الإحتياطي على المساهمين.

إحتياطي إختياري

يجوز للهيئة العامة بناءً على إقتراح مجلس الإدارة أن تقرر إقتطاع جزء من الأرباح بإسم إحتياطي إختياري على ألا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن ٢٠٪ من الأرباح لتلك السنة. يستعمل الإحتياطي الإختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعادته إلى المساهمين على شكل أرباح.

إحتياطي خاص

يتم تكوين إحتياطي خاص بالتحويل من الربح السنوي بناءً على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الإجتتماع السنوي العادي للهيئة العامة للمساهمين. إن هذا الإحتياطي مخصص لمشاريع التطوير المستقبلية ويتم استخدامه بناءً على قرارات مجلس الإدارة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٨ - تكلفة المبيعات

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|----------------------------|
| ٦,١٨٦,٧٦٤ | ٥,٢٧١,٢٢٢ | بضاعة جاهزة في بداية السنة |
| ٩,٦٦٤,١١٤ | ١١,٨٦١,٣٦١ | مشتريات بضاعة جاهزة |
| ١٧,٥٦٣,٨٩٩ | ١٨,٦٨٢,٧٩٢ | تكلفة الإنتاج للسنة |
| <u>٣٣,٤١٤,٧٧٧</u> | <u>٣٥,٨١٥,٣٧٥</u> | بضاعة معدة للبيع |
| (٥,٢٧١,٢٢٢) | (٥,٦٨٧,٢١٧) | بضاعة جاهزة في نهاية السنة |
| <u>٢٨,١٤٣,٥٥٥</u> | <u>٣٠,١٢٨,١٥٨</u> | تكلفة المبيعات |

١٩ - مصاريف المبيعات

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|-----------------------|
| ١,١٨٢,٨٨٩ | ١,١٤٧,٧٩٨ | رواتب موظفين |
| ٤٠٩,٧٣٧ | ٥٢٧,٢٠٦ | مصاريف منافع الموظفين |
| ٣٢٣,٧٣٥ | ٢٩٦,٤٧٧ | مصاريف توزيع |
| ١٣,٥٤٦ | ٩,٨٨٣ | رسوم عطاءات |
| ٢١٢,٥١٤ | ٢٠٢,١٥٠ | مصاريف التصدير |
| ٣٥٥,٨٩٢ | ٤٧٥,٤٦١ | أخرى متفرقة |
| <u>٢,٤٩٨,٢١٣</u> | <u>٢,٦٥٨,٩٧٥</u> | |

٢٠ - مصاريف الدعاية

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|-----------------------|
| ٩٢٦,٩٠٠ | ٩٧٥,٨٤١ | رواتب موظفين |
| ١٠٣,٦٨٠ | ٩٦,٩٩٦ | مصاريف منافع الموظفين |
| ١٠٩,٩١٦ | ١٢٠,١٩٢ | دعاية وإعلان |
| ٧١,٨٤٣ | ٥٩,٦٠٨ | سفرات وتنقلات |
| ٤١,٦٩٧ | ٤٤,٦٥٢ | أخرى متفرقة |
| <u>١,٢٥٤,٠٣٦</u> | <u>١,٢٩٧,٢٨٩</u> | |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢١ - مصاريف إدارية وعمومية

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|--|
| ١,٥١٧,١٨٢ | ١,٥١٤,٤٤٢ | رواتب موظفين |
| ٤٦٤,٦٨٦ | ٤٥٨,٨٤٣ | مصاريف منافع الموظفين |
| ١٩٨,٢٨٨ | ١٨١,٨٢٨ | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| ٢٤١,٧١٣ | ٢٥٩,٩٢٧ | إستهلاك ممتلكات والآلات ومعدات |
| ٩٠,٦٠٥ | ١٠٤,٥٩٩ | قرطاسيه ومطبوعات وصيانة الأجهزة المكتبية |
| ٦٠,٦١٣ | ٦٢,٨٠٣ | أتعاب إستشارية ومهنية |
| ١٣١,٢١٢ | ١١٨,٣٣٧ | تنقلات وسفريات |
| ٧,٦٠٨ | ٥,٠٨٦ | بريد وبرق وهاتف |
| ٦,٩٨٤ | ٩,٧٦٠ | إيجارات |
| ٢٢,٦٩٨ | ٣٠,٧١٨ | تأمين الموظفين |
| ٦,٩٦٨ | ٨,١٣٦ | ضيافة |
| ١٢,٥٨٩ | ٢,٤٢٣ | منح دراسية |
| ١٠٨,٠٣٢ | ١٢٨,٨٧٨ | تبرعات صندوق وقفة عز وأخرى |
| ٢١٩,٥٢٤ | ٢٩٠,٦٥٩ | رسوم ورخص وإشتراكات وتبرعات أخرى |
| ٣,٠٨٨,٧٠٢ | ٣,١٧٦,٤٣٩ | |

٢٢ - أرباح بيع وتقييم موجودات مالية

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|--|
| ٦٦٦,٤٢٢ | ٩١٧,٩٨٨ | أرباح مقبوضة |
| ٧٠,٦٢١ | (٧١,٥١٥) | (خسائر)/ أرباح المتاجرة بالأسهم |
| ١,٩٥٥,٣٧٨ | ١,٢٠٢,٨٢٤ | أرباح غير متحققة ناشئة عن تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة |
| ٢,٦٩٢,٤٢١ | ٢,٠٤٩,٢٩٧ | |

٢٣ - إيرادات أخرى

| ٢٠٢١ دولار أمريكي | ٢٠٢٢ دولار أمريكي | |
|----------------------|----------------------|----------------------------------|
| ٩٣,٣١٣ | ١٢٤,٠١٧ | خصم مكتسب على سلفيات ضريبة الدخل |
| ٩٣,٣١٣ | ١٢٤,٠١٧ | |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٤- الربح الأساسي للسهم الواحد

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|--------------|--------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١٢,٠٧٨,٨٧٢ | ٧,٩٤٧,٢٥٨ | صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام |
| ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ | ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ | عدد الاسهم (سهم) |
| ٠,٣١ | ٠,٢١ | العائد على السهم (دولار) |

٢٥- توزيعات الأرباح

قامت المجموعة خلال الفترة بدفع مبلغ ١,٩٣٨,٢٤٥ دولار تمثل ٥٪ من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢١، مقابل مبلغ ٢,٨٥٠,٣٦٠ دولار دفعت خلال سنة ٢٠٢١ تمثل ١٥٪ من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٠.

٢٦- معاملات مع أطراف ذات علاقة

بلغت قيمة الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (شركات حليفة ومساهمين رئيسيين والإدارة العليا) خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ والأرصدة كما في ذلك التاريخ كما يلي:

الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|--------------|--------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| (١,٠٢١,٣٦٣) | (٨٢١,٧٧٧) | توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين |
| (٨٧٩,٨٧٤) | (١,٢٠٤,٤٢٨) | تعويض نهائية خدمة - الإدارة العليا |

المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

| ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | |
|-----------|-----------|---------------------------|
| ١,٣٧٢,٤٩٠ | ١,٤٦٤,٥٣٩ | رواتب ومصاريف متعلقة بها |
| ١٩٨,٦٤٦ | ١٦٧,٥٠٠ | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧ - إدارة المخاطر

إدارة مخاطر السوق

- تخضع المجموعة لمخاطر المنافسة في أسعار البيع مع شركات تصنيع الأدوية الأخرى في فلسطين، وتقوم إدارة المجموعة بشكل دوري بتقييم حصتها في الأسواق مقارنة بالشركات المنافسة.
- تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية في فلسطين وبشكل جزئي في الجزائر وشرق أوروبا.

إدارة مخاطر الائتمان

تعني مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية الأمر الذي قد ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة. تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان وإلى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الإدارة و تقوم بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة للأطراف الأخرى.

تتكون الذمم التجارية المدينة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف مناطق فلسطين. يتم التحكم بمدى التعرض لمخاطر الائتمان بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء المجموعة ويجري مراجعة هذه الحدود وإعتمادها بشكل دوري من قبل الإدارة ومدراء الأقسام ذات الصلة.

إن معظم مبيعات المجموعة تتم في فلسطين وتتنحصر معظم موجودات ومطلوبات المجموعة في فلسطين.

مجموعة شركة بيرزيت للأردنية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات و فرق حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٢:

| المجموع | عملات أخرى | دينار أردني | شيكات إسراييلي | دولار أمريكي | الموجودات المالية تقد وما في حكمه نصم مدينة، بالصفقي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل تشمل الأخر شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة أرصدة مدينة أخرى مجموع الموجودات |
|------------|------------|-------------|----------------|--------------|--|
| ٢,٩٩٩,٠٨٧ | ٢٨٩,٤٨٨ | ١٨١,٦٤٦ | ١,٦٨٧,٠٩٣ | ٨٤٠,٨٦٠ | |
| ٣٧,٤٧٢,٩٨٧ | ٢,٠٤٣,٩٩٢ | ٢,٥٨٧,٦٣٢ | ١٥,٨٠٠,٩٦٢ | ١٧,٠٤٠,٤٠١ | |
| ١٣,٦٢٦,٩٢٥ | - | ٩,٩٩٦,٢٢٤ | - | ٣,٦٣٠,٧٠١ | |
| ٢٥,٥٠٣,٠١٧ | - | ٢,٧٠٤,٣٨٠ | - | ٢٢,٧٩٨,٦٣٧ | |
| ٥٢,٢٧٣ | - | - | - | ٥٢,٢٧٣ | |
| ١,٩١٨,٤٦٢ | - | - | - | ١,٩١٨,٤٦٢ | |
| ٨١,٥٧٢,٧٥١ | ٢,٣٣٣,٤٨٠ | ١٥,٤٦٩,٨٨٢ | ١٧,٤٨٨,٠٥٥ | ٤٦,٢٨١,٣٣٤ | |
| ٧,١٥٤,٥٢٧ | - | ٨٧,٣٦٣ | ٥,٦٣٧,١٨١ | ١,٤٢٩,٩٨٣ | المطلوبات المالية نصم وأرصدة دائنة أخرى قروض بتكينة |
| ١,٢١٥,٢٨٦ | - | - | - | ١,٢١٥,٢٨٦ | مجموع المطلوبات الصفافي |
| ٨,٣٦٩,٨١٣ | - | ٨٧,٣٦٣ | ٥,٦٣٧,١٨١ | ٢,٦٤٥,٢٦٩ | |
| ٧٣,٢٠٢,٩٣٨ | ٢,٣٣٣,٤٨٠ | ١٥,٣٨٢,٥١٩ | ١١,٨٥٠,٨٧٤ | ٤٣,٦٣٦,٠٦٥ | |
| ٧,٣٢٠,٢٩٤ | ٢٣٣,٣٤٨ | ١,٥٣٨,٢٥٢ | ١,١٨٥,٠٨٧ | ٤,٣٢٣,٦٠٧ | فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠% |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية "تتمة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ للسنة ٢٠٢١:

| المجموع | صعلات أخرى | لينر أرمني | شيقل إسرايلي | دولار أمريكي | الموجودات المالية |
|------------|------------|------------|--------------|--------------|--|
| ١,١٣٥,٢٤٣ | ٩٤,٧٢٨ | ٢١١,٥٤٠ | ١,٥٤٧,٦٨٢ | (٧١٨,٧٠٧) | تقد وما في حكمه |
| ٣٢,٩٢٥,٠٠٦ | ١,٨٩٣,٣٠٤ | ٢,٣٢٤,٥٠١ | ١٤٤,٤٠٥,٣٩٤ | ١٤,٣٠١,٨٠٧ | نعم مدين، بالصافي |
| ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | - | ٨,٦١٣,٢٣٠ | - | ٤,٠٦١,٧١٥ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| ٢٤,٠٧٣,١٩٩ | - | ٢,٧٧٨,٤٠٥ | - | ٢١,٢٩٤,٧٩٤ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ٤٤٨,٣٩٤ | - | ١٨,٨٩٥ | ١٤٠,٥٦٩ | ٢٨٨,٩٣٠ | شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة |
| ١,٢٢٩,٤٣٩ | - | - | - | ١,٢٢٩,٤٣٩ | أرصدة مدينة أخرى |
| ٧٢,٤٨٦,٢٢٦ | ١,٩٨٨,٠٣٢ | ١٣,٩٤٦,٥٧١ | ١٦,٠٩٣,٦٤٥ | ٤٠,٤٥٧,٩٧٨ | مجموع الموجودات |
| ٦,٣٢١,٢٤١ | - | ٣٨,٩٢٩ | ٥,٢٥٣,٤٨١ | ١,٠٢٨,٨٣١ | المطلوبت المالية |
| ٢,٠٣٤,٧٢٨ | - | - | - | ٢,٠٣٤,٧٢٨ | نم وأرصدة دائنة أخرى |
| ٨,٣٥٥,٩٦٩ | - | ٣٨,٩٢٩ | ٥,٢٥٣,٤٨١ | ٣,٠٦٣,٥٥٩ | قروض بتكينة |
| ٦٤,١٣٠,٢٥٧ | ١,٩٨٨,٠٣٢ | ١٣,٩٠٧,٦٤٢ | ١٠,٨٤٠,١٦٤ | ٣٧,٣٩٤,٤١٩ | مجموع المطلوبت |
| ٦,٤١٣,٠٢٥ | ١٩٨,٨٠٣ | ١,٣٩٠,٧٦٤ | ١,٠٨٤,٠١٦ | ٣,٧٣٩,٤٤٢ | الصافي |

فرق حسلية العملات الأجنبية بتغير ١٠٪

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
لشئنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره ببناء إطار مناسب لإدارة عمليات توفير تمويل قصير أو متوسط أو طويل الأجل بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة الأخرى. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالإحتفاظ باحتياطي تقدي كافٍ عن طريق مراقبة التدفقات النقدية التقديرية والفعلية بشكل مستمر، التعامل مع مؤسسات مالية ذات جدارة ائتمانية عالية بالإضافة إلى ملائمة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ كما يلي:

| الموجودات المالية تقد وما في حكمه نصم مدينة، بالصفحي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة أرصدة مدينة أخرى | ١ إلى ٩٠ يوم | | أكثر من ٩٠ يوم | | المجموع |
|---|--------------|--------------|----------------|--------------|------------|
| | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| | ٢,٩٩٩,٠٨٧ | - | ٩,٢٠٢,٦٠٣ | - | ٢,٩٩٩,٠٨٧ |
| | ٢٨,٢٧٠,٣٨٤ | - | - | - | ٣٧,٤٧٢,٩٨٧ |
| | - | ٢٨,٢٧٠,٣٨٤ | - | - | ١٣,٦٢٦,٩٢٥ |
| | - | - | - | - | ٢٥,٥٠٣,٠١٧ |
| | - | ٥٢,٢٧٣ | - | - | ٥٢,٢٧٣ |
| | - | ١,٩١٨,٤٦٢ | - | - | ١,٩١٨,٤٦٢ |
| المطلوبات المالية | ٣١,٢٢٩,٤٧١ | ٩,٢٥٤,٨٧٦ | ٤١,٠٤٨,٤٠٤ | ٨١,٥٧٢,٧٥١ | ٨١,٥٧٢,٧٥١ |
| نصم وأرصدة دائنة أخرى | ٢,٨٧٤,٩٩٢ | ٤,٢٧٩,٥٣٥ | - | - | ٧,١٥٤,٥٢٧ |
| قروض بتكئة | ١٠٤,١٦٦ | ١,١١١,١٢٠ | - | - | ١,٢١٥,٢٨٦ |
| مجموع المطلوبات | ٣٤,١٠٨,٦٥٩ | ١٤,٦٤٥,٤٣١ | ٤١,٠٤٨,٤٠٤ | ٨١,٥٧٢,٧٥١ | ٨٦,٣٦٩,٨١٣ |

مجموعة شركة بيرزيت الأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر السيولة "تتمة"

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ كما يلي:

| المجموع | بيون تاريخ استحقاق | أكثر من ٩٠ يوم | ٩٠ يوم إلى ١ | الموجودات المالية | تقد وما في حكمه | نعم مبدئية، بالصلقي | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر | شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة | أرصدة مبدئية أخرى | مجموع الموجودات | المطلوبات المالية | نعم وأرصدة دائنة أخرى | | مجموع المطلوبات |
|------------|-----------------------|----------------|-----------------|-------------------|-----------------|---------------------|---|--|----------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|--------------|-----------------|
| | | | | | | | | | | | | | دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| ١,١٣٥,٢٤٣ | - | - | ١,١٣٥,٢٤٣ | ١,١٣٥,٢٤٣ | | | | | | | | | | | |
| ٣٢,٩٢٥,٠٠٦ | - | ١٠,٥٥٠,٥٦٤ | ٢٢,٣٧٤,٤٤٢ | ٢٢,٣٧٤,٤٤٢ | | | | | | | | | | | |
| ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | - | - | - | | | | | | | | | | | |
| ٢٤,٠٧٣,١٩٩ | ٢٤,٠٧٣,١٩٩ | - | - | - | | | | | | | | | | | |
| ٤٤٨,٣٩٤ | - | ٤٤٨,٣٩٤ | - | - | | | | | | | | | | | |
| ١,٢٢٩,٤٣٩ | ١,٢٢٩,٤٣٩ | - | - | - | | | | | | | | | | | |
| ٧٢,٤٨٢,٢٢٦ | ٣٧,٩٧٧,٥٨٣ | ١٠,٩٩٨,٩٥٨ | ٢٣,٥٠٩,٦٨٥ | ٢٣,٥٠٩,٦٨٥ | | | | | | | | | | | |
| ٦,٣٢١,٢٤١ | - | ٤,٠٧٥,٧٠١ | ٢,٢٤٥,٥٤٠ | ٢,٢٤٥,٥٤٠ | | | | | | | | | | | |
| ٢,٠٣٤,٧٢٨ | - | ١,٨٢١,١٨٧ | ٢١٣,٥٤١ | ٢١٣,٥٤١ | | | | | | | | | | | |
| ٨,٣٥٥,٩٦٩ | - | ٥,٨٩٦,٨٨٨ | ٢,٤٥٩,٠٨١ | ٢,٤٥٩,٠٨١ | | | | | | | | | | | |

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات في الأسهم. تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الإستثمارات في مناطق جغرافية وقطاعات إقتصادية مختلفة.

يبين الجدول التالي التغيير في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات المحتملة والممكنة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة:

| التغيير في المؤشر | الأثر على قائمة الدخل دولار أمريكي | الأثر على حقوق الملكية دولار أمريكي |
|--|---------------------------------------|--|
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | ± ١,٣٦٢,٦٩٣ | ± ١,٣٦٢,٦٩٣ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | ± ٢,٥٥٠,٣٠٢ | ± ٢,٥٥٠,٣٠٢ |
| | ± ١٠٪ | ± ١٠٪ |

مخاطر أسعار الفائدة

يوجد على المجموعة التزامات خاضعة للفوائد بمبالغ غير مادية.

مخاطر التشغيل

تمثل مخاطر المجموعة مخاطر حدوث خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة فشل معين ناتج عن التطبيقات التكنولوجية أو العمليات أو أخطاء الموظفين. تعمل المجموعة على التقليل من حدوث هذه المخاطر ما أمكن من خلال إطار من السياسات والإجراءات لتقييم ومراقبة وإدارة هذه المخاطر. تشمل مراقبة هذه المخاطر العمل على مراقبة جودة الإنتاج والفصل الفعال للواجبات والصلاحيات وإجراءات المطابقة، بالإضافة إلى زيادة وعي الموظفين بهذه المخاطر وطرق تقييمها.

مخاطر أخرى

تشمل المخاطر الأخرى مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة. يتم السيطرة على مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية من خلال إطار من السياسات والإجراءات المتعلقة بالانضباط والمتابعة. يتم إدارة مخاطر السمعة من خلال فحص منتظم للعوامل المتعلقة بسمعة المجموعة بالإضافة إلى إصدار تعليمات وسياسات خاصة حيث ما كان ذلك ملائماً.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان استمراريتها وتعظيم العائد للمساهمين. يتكون هيكل رأسمال المجموعة من حقوق الملكية العائدة لمساهمي المجموعة والمتمثلة في رأس المال، الإحتياطيات والأرباح المستبقاة كما ظهرت في القوائم المالية الموحدة.

٢٨- التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ٥,٨٨١,٤٦٠ دولار أمريكي مقابل مبلغ ٥,٤٢٢,٥٢٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

هنالك قضيتان مرفوعتان على المجموعة بمبلغ ٨٩,١٠٠ دولار أمريكي وذلك مقابل مطالبات عمالية. في رأي المستشار القانوني للمجموعة، فإنه لن يترتب على المجموعة أية مبالغ إضافية بسبب التغطية التأمينية لمثل هذه الحالات وبالتالي فليس هنالك حاجة لتكوين مخصص خسائر لهذه القضايا.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٩- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في القوائم المالية: الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة الدفترية، وهي الموجودات والمطلوبات المالية النقدية أو التي لها فترة إستحقاق قصيرة (أقل من ثلاثة أشهر) وتكون قيمتها الدفترية مقاربة لقيمتها العادلة.

الأدوات المالية ذات سعر الفائدة الثابت- يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي لها سعر فائدة ثابت عن طريق مقارنة التدفقات النقدية المخصومة بإستخدام أسعار الفائدة السوقية عند إدراجها أول مرة مع الأسعار السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة.

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة بعد تاريخ الإعتراف المبدئي، والتي تم تجميعها في ثلاثة مستويات تبعاً لمدى إمكانية قياس القيمة العادلة.

- قياس القيمة العادلة من المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- قياس القيمة العادلة من المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- قياس القيمة العادلة من المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن بعض الموجودات المالية مقبمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢٩ - قياس القيمة العادلة^{٢٢}

| العلاقة بين المدخلات الهامة غير ملموسة والقيمة العادلة | مدخلات هامة غير ملموسة | طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة | مستوى القيمة العادلة | القيمة العادلة | ٢٠٢٢ | ٢٠٢٢ |
|--|------------------------|---|----------------------|-------------------|---|---|
| لا ينطبق | لا ينطبق | الأسعار المعانة في الأسواق المالية | المستوى الأول | ١٣,٦٢٦,٩٢٥ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة) | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر: |
| لا ينطبق | لا ينطبق | الأسعار المعانة في الأسواق المالية | المستوى الأول | ١٦,٧٦٦,٣٨٠ | أسهم شركات مدرجة | أسهم شركات غير مدرجة |
| لا ينطبق | لا ينطبق | نموذج تقييم داخلي تعتمد على صافي الأصول | المستوى الثالث | ٨,٧٤٠,٦٣٧ | | |
| | | | | <u>٣٩,١٢٩,٩٤٢</u> | | المجموع |

شركة بيرزيت للأزوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٩ - قياس القيمة العادلة^{٢٢} تتمه^{٢١}

| القيمة العادلة | مستوى القيمة العادلة | طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة | مدخلات هامة غير ملموسة | العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة |
|---------------------------------------|-------------------------|---|---------------------------|--|
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (دولار أمريكي) | المستوى الأول | الأسعار المعتمدة في الأسواق المالية | لا ينطبق | لا ينطبق |
| ١٢,٦٧٤,٩٤٥ | المستوى الأول | الأسعار المعتمدة في الأسواق المالية | لا ينطبق | لا ينطبق |
| ١٨,٦٩١,٥٩٠ | المستوى الأول | الأسعار المعتمدة في الأسواق المالية | لا ينطبق | لا ينطبق |
| ٥,٣٨١,٦٠٩ | المستوى الثالث | نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول | لا ينطبق | لا ينطبق |
| <u>٣٦,٧٤٨,١٤٤</u> | | | | |
| | | | | المجموع |

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

أسهم شركات مدرجة
أسهم شركات غير مدرجة

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول و المستوى الثاني خلال العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ كما لم يطرأ تغيير على القيمة العادلة المدرجة ضمن المستوى رقم ٣.

