

التقرير السنوي

Annual Report

2024



نحو الشفاء
رحلة من التميز



رؤيتنا

الشركة الرائدة محلياً وإقليمياً في توفير المنتجات الدوائية لحياة أفضل.



رسالتنا

الإبداع في الأسواق المستهدفة من خلال تقديم مستحضرات عالية الجودة، مواكبة للتطور المستمر بمساعدة كوادر مهنية متميزة، إيفاء بمسؤولياتنا اتجاه موظفينا ومجتمعنا وشركائنا، والتزاماً بالمحافظة على بيئتنا نظيفة وآمنة لنا ولأبنائنا.



قيمنا

الثقة، المهنية، الكفاءة، الفعالية
الانتماء والتعاون.

جدول المحتويات

2	كلمة رئيس مجلس الإدارة
3	لمحة عن الشركة
5	الأداء التشغيلي
6	إنجازات عام 2024
8	تقرير مجلس الإدارة
10	أعضاء مجلس الإدارة
13	الحوكمة
16	الإدارة التنفيذية
20	فريق العمل
21	الشركات التابعة
21	المساهمون
24	المسؤولية الاجتماعية
28	الأداء المالي
32	البيانات المالية



كلمة رئيس مجلس الإدارة
السيد طلال ناصر الدين

بسم الله الرحمن الرحيم

الأخوات والإخوة المساهمين الكرام،

نيابة عن إخواني أعضاء مجلس إدارتكم وكافة العاملين في مؤسستنا العامرة أرحب بكم أجمل ترحيب متمنياً لكم دوام الصحة والعافية وهداة البال في ظل الأوضاع العصيبة والسيئة التي نمر بها وما يمارسه هذا الاحتلال البغيض وعدوانه المستمر على حقنا ووجودنا على هذه الأرض وسلبنا أبسط الحقوق للعيش بكرامة.

ولقد أثرت هذه الإجراءات على قطع الأوصال بين المدن الرئيسية والقرى ومنع العمال من العمل بحرية ومصادرة الأراضي بغير حق. إن تداعيات الحرب المستمرة على غزة وفي جميع أنحاء البلاد خاصة في شمال فلسطين قد أدى إلى تراجع كبير بالنمو الاقتصادي يتجاوز 3,7% وازدياد معدل الفقر حتى وصل إلى 26,5%. وكذلك الانخفاض في مستويات الاستهلاك، وارتفاع البطالة قد تجاوزت الـ 50%.

وقد انخفضت مصادر الدخل بسبب عدم وجود فرص عمل وتراجع التجارة ونشاط القطاع الخاص وزيادة القيود على الحركة والتنقل والتخفيضات المستمرة على رواتب موظفي القطاع العام ونتيجة لذلك نتوقع ضربة كبيرة للاستهلاك وكذلك النمو الاقتصادي.

ولا يخفى عليكم الأزمة المالية المتراكمة للسلطة الفلسطينية وعجز موازنتها وكذلك وقف تحويلات إيرادات المقاصة واقتطاع ما يحلو للعدو منها مما له من تأثير سلبي على مدفوعاتها للقطاع الخاص ولا سيما القطاع الصحي منها إذ تجاوزت مديونية السلطة لنا الخمسة والثلاثون مليون دولار حتى تاريخ إعداد هذه الكلمة.

الأخوات والإخوة الأعزاء

وبالرغم من جميع ما ورد فما زلنا وسنظل نعمل على تثبيت شركتنا وتطويرها وكذلك حرصنا على موظفينا ودعمهم للاستمرار في تطوير شركتنا ونموها إذ هم شركائنا فلهم منا كل التحية والاحترام.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

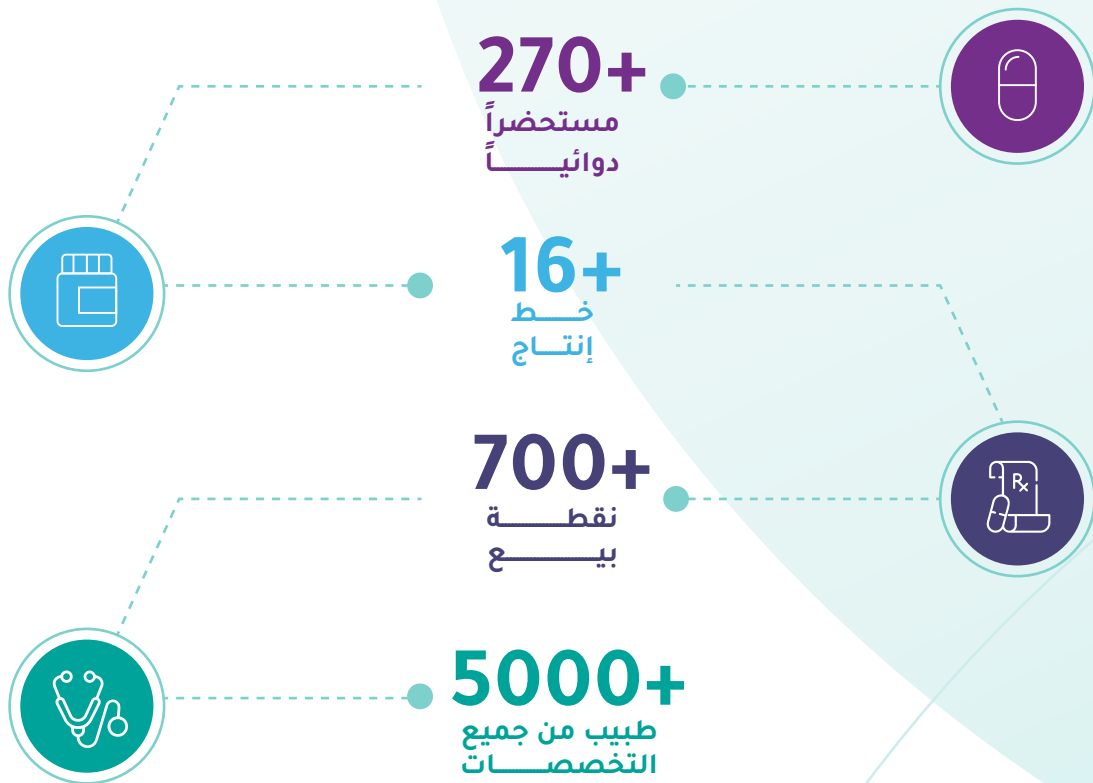
لمحة عامة عن الشركة

شركة بيرزيت للأدوية هي شركة فلسطينية رائدة في مجال التصنيع الدوائي. تنتج الشركة ما يقارب الـ 270 مستحضراً دوائياً، موزعون على 16 خط إنتاج في أربع مواقع مختلفة، وتغطي مختلف المجالات العلاجية.

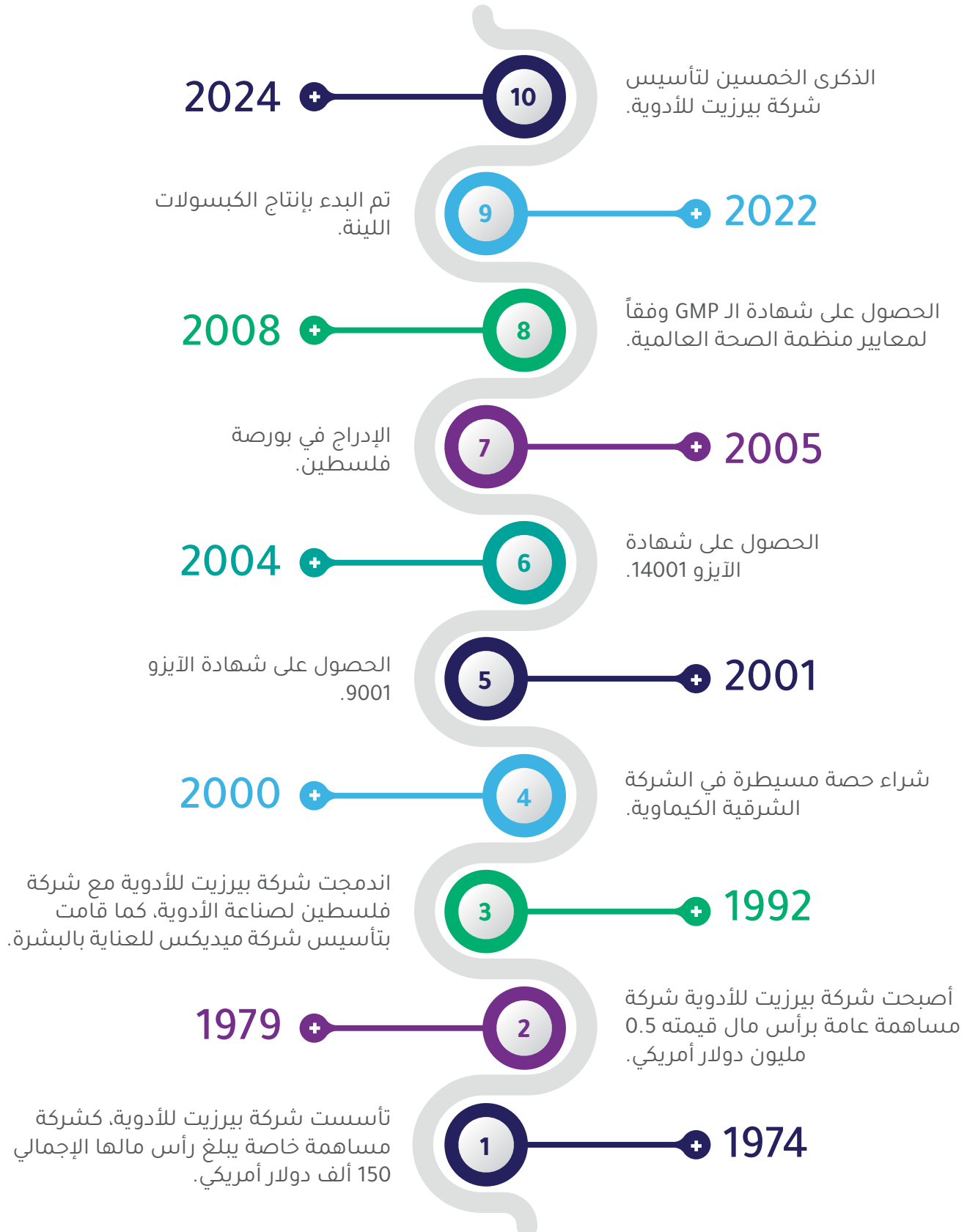
تستهدف الشركة جميع أنواع العملاء في السوق الفلسطيني المحلي بما في ذلك وزارة الصحة ومؤسسات وبرامج الرعاية الصحية المحلية والعالمية، كما وتتمتع شركة بيرزيت للأدوية بشبكة علاقات متميزة مع القطاع الخاص، كما تضمن وصول منتجاتها إلى المستهلكين المحليين من خلال الصيدليات والأطباء. حيث أنها تتواصل مع أكثر من 5000 طبيب من جميع التخصصات في القطاعين الخاص والعام. بالإضافة إلى ذلك، تصل شبكة مبيعاتها إلى أكثر من 700 نقطة بيع تتنوع بين صيدليات ومستشفيات ومحلات التجميل.

شركة بيرزيت للأدوية هي الرائدة محلياً من حيث حجم مبيعات الوحدة، وتتنافس مع الشركات المحلية الأخرى وكذلك مع الشركات الأجنبية. مع أكثر من 270 منتج متوفر في الأسواق المحلية في المجالات العلاجية الرئيسية التي تستهدف الأمراض المعدية والأمراض غير المعدية. ولا يقتصر سوق الشركة على الأراضي الفلسطينية.

وهي تصدر إلى الأسواق الدولية بشكل رئيسي في أوروبا الشرقية وتسعى باستمرار لفتح أسواق جديدة. وتمارس الشركة أنشطتها من خلال ثلاثة مواقع مختلفة، يضم كل منه أقسام ومرافق متعددة.

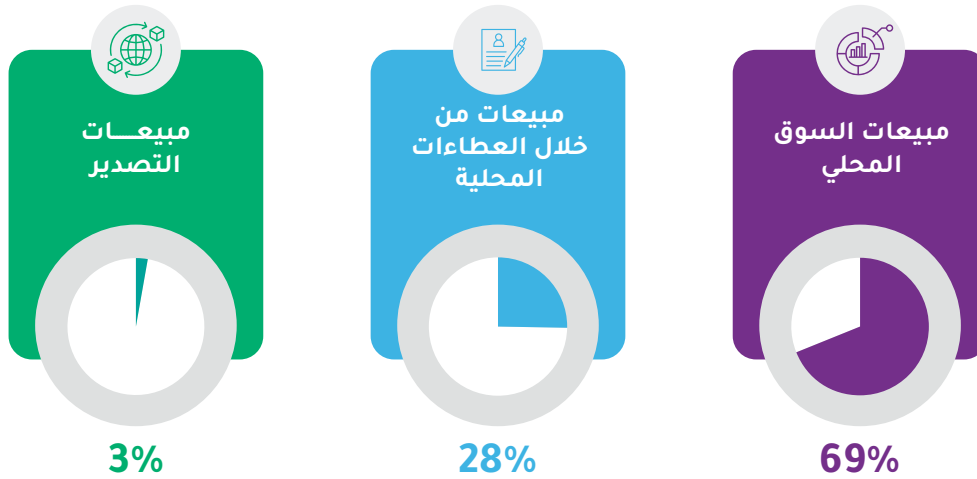


أحداث مهمة للشركة



الأداء التشغيلي

نسب الإنتاج الكلي موزع إلى السوق المحلي والتصدير والعطاءات المحلية:



الإنتاج



تتابع الشركة تطور خطوط إنتاجها فقد قامت بالاستثمار في مبنى الهرمونات الحديث في بناء مدينة بيرزيت حيث تجاوز هذا الاستثمار مبلغ خمسة ملايين دولاراً صرفت لرفع مستوى الإنتاج ليتلائم مع متطلبات التصنيع الجيد الحديث. كما واستثمرت الشركة بتحديث خطوط إنتاج المراهم إضافة إلى المراهم المعقمة لمعالجة أمراض العيون وتقوم الشركة حالياً بتوسيع أقسام التعبئة بزيادة المساحات في دائرة التسويق حيث ستصبح هذه الدائرة مقراً رئيسياً للتعبئة والتوزيع. لقد حافظت الشركة على عدد القطع المنتجة خلال العام الماضي والتي وصلت إلى حوالي عشرين مليون قطعة كما حافظت على معدل إنتاجية الفرد بالمقارنة مع الأعوام السابقة.

المبيعات

لقد تصدر السوق المحلي مبيعات الشركة كما استحوذت العطاءات المحلية على أكثر من ثلث مبيعاتها وكذلك استطاعت الشركة أن تصدر 5% من إنتاجها إلى دول شرق أوروبا وأما باقي المبيعات فقد تركزت على السوق المحلي.

ولا يخفى على أحد تأثر مبيعاتنا الإجمالية في قطاع غزة والذي يشهد دماراً شاملاً جراء الأعمال الوحشية لجيش الاحتلال من قصف ودمار ولا شك بأن هذا الوضع سيؤثر سلباً على مبيعاتنا خلال الأعوام القادمة. علماً بأننا قد استطعنا أن نرسل بعض الشاحنات إلى القطاع في أواخر هذا العام.

ولقد بلغت مبيعات الشركة 40,65 مليون دولاراً مقارنة بمبيعات قيمتها 43,1 مليون دولاراً بالعام المنصرم وذلك بانخفاض 6% ويعود سبب ذلك إلى انخفاض مبيعاتنا في القطاع.

وقد نجحنا في جعل هذا الانخفاض بأدنى مستوياته بسبب تعزيز عملياتنا البيعية في الضفة الغربية حيث حققت نمواً رغم كل الصعوبات وذلك عبر تكثيف تغطيتنا لنقاط البيع فيها.



إنجازات عام 2024

في شركة
بيرزيت للأدوية

إنجازات عام 2024 في شركة بيرزيت للأدوية



متابعة الاحتفاظ
بشهادتي الآيزو 9001
و 14001 بعد اجتياز فترتي
التدقيق التي تمت في
شهر 2024/3 وشهر
2024/9.

مواصلة الاحتفاظ بشهادة التصنيع
الجيد الـ GMP من قبل وزارة الصحة
الفلسطينية حتى تاريخ 2024/12/31، حيث
نتظر التفتيش الدوري من قبل وزارة
الصحة لتجديد الشهادة لعامين قادمين.



العمل جار على تجهيز خط المستحضرات
الخطرة والهرمونات في فرع بيرزيت.



تم تسجيل 3
مستحضرات
جديدة لدى وزارة
الصحة
الفلسطينية خلال
عام 2024.



تم إطلاق 5
مستحضرات
جديدة عام 2024.



في شهر 2024/2، تم عمل تدقيق شامل
على نظام الجودة من قبل الشركة
الاستشارية الأردنية VALIDI لتحليل
الفجوات ولتهيئة الشركة للحصول
على شهادة التصنيع الجيد JFDA.

تمت متابعة العمل على خط إنتاج الكبسولات
اللينة Soft Gelatin Capsule حيث تم تلبية
حاجة السوق المحلي من مستحضر Ultrafen
400 LC وخلال العام تم إطلاق مستحضر
FLATEX 250 و FLATEX 125.



تقرير مجلس الإدارة

يتابع مجلس إدارتكم الموقر كافة أعمال الشركة ونشاطاتها ويتطلع إلى نموها ويشارك في اللجان المنبثقة عنها ويطلع على التوصيات التي يعتمدها ومدى تنفيذها.

لجنة الاستثمار والتطوير:

في ظل بيئة استثمارية صعبة وظروف استثنائية تمر بها فلسطين، تمكنت شركة بيرزيت للأدوية بالحفاظ على استثماراتها

والتي تقسم إلى أربع فئات:

- الأراضي واستثمارات تعود إلى قائمة الدخل الشامل.
- استثمارات تعود إلى قائمة الدخل والأرباح.
- استثمارات أخرى.

ولقد بلغت قيمة الأراضي 5,350,141 دولاراً، أما استثماراتنا في الشركات المحلية والحليفة ومن خلال الدخل الشامل فقد بلغت 25,905,818 دولاراً، واستثمارات أخرى في شركات حليفة من خلال قائمة الأرباح والخسائر فقد بلغت 11,929,857 دولاراً، بالإضافة إلى استثمارات أخرى في شركات حليفة وسندات بلغت 1,740,000 دولاراً، وبذلك تكون مع نهاية هذا العام 2024 مجموع استثماراتنا 44,925,816 دولاراً وهي أقل بنسبة 3% فقط من مجموع استثماراتنا في نهاية العام المنصرم حيث بلغت 46,397,390 دولاراً، رغم التحديات التي فرضتها الحرب في غزة والتقلبات الاقتصادية في فلسطين.

لجنة التعيينات والترقيات:

تتابع اللجنة المنبثقة عن مجلس إدارتكم وبالتعاون مع دائرة رأس المال البشري في الشركة أداء الموظفين وتضع البرامج والدورات والمشاريع التي تساعد على تنمية قدراتهم الإنتاجية. وتضع هذه اللجنة البرامج التي تساعد موظفيها على تأمين متطلبات الحياة من خلال دعم أولادهم في التعليم الجامعي وكذلك الاشتراك في صندوق التكافل الاجتماعي والمخصص لدعم الحالات الإنسانية الصعبة التي يمر بها موظفينا.

لجنة التدقيق الداخلي:

تهدف لجنة التدقيق الداخلي إلى مساعدة مجلس الإدارة في القيام بمسؤولياته الخاصة بالتحقق من مدى الالتزام بمعايير التدقيق والتطبيق الفعال لسياسات الشركة المختلفة وتحديد نقاط الضعف والمخاطر المحتملة والعمل على اتخاذ الإجراءات التصحيحية بشأنها، وتعمل هذه اللجنة على ترسيخ ثقافة الالتزام وتعزيز فعالية الأداء داخل الشركة من خلال التحليل وكذلك التقارير الدورية لضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية فضلاً عن التأكد من كفاية وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة على جميع مرفق الشركة وفعاليتها.

توصيات مجلس الإدارة لنتائج الشركة المالية لعام 2024

اتخذ مجلس إدارتكم التوصيات التالية لاعتمادها من قبل الهيئة العامة في اجتماعها السنوي:

- 1**

التوصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 5% من قيمة الأسهم الإسمية أي مبلغ 1,938,245 دولاراً على مساهمي الشركة حسب كشف المساهمين يوم انعقاد اجتماع الهيئة العامة.
- 2**

التوصية بتحويل مبلغ 611,570 دولاراً إلى الاحتياطي الاختياري و611,570 دولاراً إلى الاحتياطي الإجمالي.
- 3**

التوصية بتحويل باقي الأرباح المتبقية إلى أرباح مدورة.

A background image showing two men in business suits. The man on the left is holding a white document and looking at it. The man on the right is partially visible, also in a suit. They are standing in front of a window with a view of a city. The image has a blue overlay with white curved lines.

أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة



السيد طلال كاظم عبدالله ناصر الدين رئيس مجلس الإدارة

في منصبه كرئيساً لمجلس الإدارة منذ عام 1990، وقد شغل منصب المدير العام منذ 1984/4/1 حتى 2024/10/31. حاصل على شهادة الماجستير في الكيمياء الصناعية من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1974. يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني، إلى جانب ذلك يشغل ناصر الدين عدة مناصب حيوية ومنها: رئيس مجلس إدارة شركة أبراج للإستثمارات العقارية، وشركة بتروبال للزيوت المعدنية وشركة بال أوكس للغازات الطبيعية، ولوتس للإستثمارات المالية، إضافة إلى كونه عضو مجلس إدارة في كل من: مجموعة الاتصالات الفلسطينية، والشركة الفلسطينية للكهرباء والمجمع العربي الطبي التخصصي.



د. سالم مصطفى سالم أبو خيزران نائب رئيس مجلس الإدارة

ممثلًا عن مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب. في منصبه منذ 2011/4/18، اختصاصي أمراض نسائية وتوليد، حاصل على الزمالة البريطانية MRCOG عام 1991، رئيس مجلس إدارة ومدير عام مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب في نابلس و رام الله، رئيس مجلس إدارة المستشفى العربي التخصصي في نابلس ورئيس مجلس إدارة المركز العربي لجراحة القلب وأمراض الدم في مدينة نابلس ورئيس مجلس إدارة المستشفى الاستشاري العربي في رام الله.



السيد فراس كاظم عبدالله ناصر الدين المدير العام

يشغل منصب المدير العام لشركة بيرزيت للأدوية منذ 2024/11/1، وشغل منصب عضو مجلس الإدارة منذ 2003/6/9 حتى يومنا هذا. حاصل على شهادة بكالوريوس صيدلة من جامعة الأردن للعلوم والتكنولوجيا عام 1992، والرئيس التنفيذي لشركة جراند فارم للاستثمارات الصيدلانية، إضافة إلى كونه عضواً لمجلس إدارة الاتحاد العام للصناعات الفلسطينية.



السيد عزام الشوا
عضو مجلس إدارة



ممثل عن شركة أسواق التابعة لصندوق الاستثمار الفلسطيني. شغل السيد عزام الشوا منصب محافظ سلطة النقد الفلسطينية ورئيس مجلس إدارتها لمدة خمس سنوات، من 2015/11/20 وحتى 2021/1/3. كما عُيّن السيد الشوا وزيراً للطاقة والموارد الطبيعية في السلطة الوطنية الفلسطينية وانضم إلى بنك فلسطين في عام 1989 حيث شغل منصب مدير العلاقات الدولية. وفي عام 2007 تولى السيد الشوا منصب المدير العام لبنك القدس وفي عام 2012، ترأس السيد الشوا مجلس إدارة جمعية البنوك في فلسطين، وفي آذار 2013، انضم السيد الشوا إلى البنك التجاري الفلسطيني كمديره العام، وهو الآن رئيس مجلس إدارة مؤسسة إدارة وتنمية أموال اليتامى.

د. فرحان ناصر أبو ليل
عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 1990/7/30، حاصل على شهادة بكالوريوس طب وجراحة عامة تخصص طب أطفال من جامعة لندن عام 1964 طبيب أطفال، أسس قسم الأطفال في المستشفى الوطني في نابلس.

د. يحيى محمد يحيى شاوور
عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 1992/5/28، حاصل على شهادة طب متخصص في التصوير التشخيصي من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1976. طبيب متمرّس في عيادة خاصة في الخليل ومدير العيادات الإشعاعية والتخصصية، ومساعد بروفييسور في الأشعة ورئيس دائرة التعليم الطبي المستمر في جامعة القدس.

السيدة رشا محمد ناصر الدين
عضو مجلس إدارة



عضو مجلس إدارة منذ شهر ديسمبر 2022، وهي خبيرة تطوير في التخطيط والمراقبة، تتمتع بخبرة تزيد عن 15 عاماً في إدارة المشاريع وتصميم وتنفيذ أنظمة المراقبة والتقييم. حاصلة على درجتي ماجستير، الأولى في الاقتصاد من جامعة بيرزيت والثانية في إدارة الجودة من الجامعة العربية الأمريكية. تعمل السيدة رشا حالياً كأخصائية تطوير المشاريع.

السيد "محمد حسين" إياد ناصر الدين
عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ شهر 2023/05، رجل أعمال ومؤسس لعدد من الشركات الناجحة منها شركة ريد كرو. يشغل حالياً منصب المدير التنفيذي لشركة كراونوكس، وهي شركة رائدة متخصصة في توفير خدمات في مجال الأمن في منطقة الشرق الأوسط والعالم. و هو أيضاً مستشار في مجال المخاطر لعدد من الشركات الدولية. يحمل السيد حسين درجة ماجستير في الأمن القومي من جامعة IDC في هرتسليا، ودرجة ماجستير ثانية في سياسة الشرق الأوسط من جامعة إكستر في إنجلترا.

الحوكمة

تلتزم شركتنا بمبادئ الحوكمة الرشيدة لضمان الإدارة الفعّالة والشفافية في كافة جوانب العمل. نؤمن بأن الحوكمة الجيدة تعزز من ثقة المستثمرين والمساهمين وتسهم في تحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية بطريقة أخلاقية ومستدامة.

1- مجلس الإدارة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة إلى تسعة أعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة الممثلة للمساهمين بالتصويت السري. على أن لا تزيد مدة المجلس عن سنتين تنتهي بانتخاب مجلس جديد.

2- عضوية مجلس الإدارة:

ينص النظام الأساسي للشركة على سلسلة من الأحكام في مواضيع العضوية في مجلس الإدارة، وتتلخص الأحكام على أن يكون المرشح حائزاً على ما لا يقل عن ألف سهم من أسهم الشركة طيلة مدة العضوية كما لا يجوز انتخاب من لم يكمل الحادي والعشرين من عمره لعضوية مجلس الإدارة.

3- مهام مجلس الإدارة:

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة وهو الذي يضع سياستها ومخططاتها الإستراتيجية و يقر الأنظمة التي تدير عليها وتتبعها في علاقتها الداخلية وهو الذي يشرف على سلامة تنفيذ هذه السياسة والمخططات الإستراتيجية وتطبيق هذه الأنظمة.

4- لجان مجلس الإدارة وواجباتها:

يقوم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بواجباتهم من خلال جلسات دورية لمتابعة ومناقشة سير أعمال الشركة ووضع الخطط اللازمة لتطوير أدائها.

1- لجنة الإستثمار والتطوير

يتألف من:

د. سالم أبو الخيزران

وتتضمن في عضويتها:

السيد طلال ناصر الدين و د. يحيى شاور.

وهدف هذه اللجنة هو دراسة ومراجعة جميع استثمارات الشركة وتحليلها وعرض التوصيات بشأنها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

2- لجنة التدقيق الداخلي:

يتألف من:

د. فرحان أبو ليل

وتتضمن في عضويتها:

السيدة رشا محمد ناصر الدين والسيد محمد حسين إيد ناصر الدين.

وتعمل هذه اللجنة على تدقيق العمليات المالية والفنية في الشركة، والبحث عن المخاطر التي من الممكن أن تواجه الشركة والإيعاز بكيفية تفاديها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

3- لجنة التعيينات والترقيات:

يتألف من:

السيد طلال ناصر الدين

وتتضمن في عضويتها:

د. سالم أبو خيزران والسيد عزام الشوا و د. فراس ناصر الدين.

وتعمل هذه اللجنة على تحديد الحد الأدنى للأجور، ومراجعة الحوافز والمكافآت، وإقرار الزيادات السنوية والتعديلات على الرواتب.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

5- مصاريف تنقلات ومكافآت مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية لعام 2024 بالدولار

الاسم	مجموع تنقلات وسفريات	مكافأة مجلس الإدارة	المجموع
1 السيد طلال كاظم ناصر الدين	8,460	20,000	28,460
2 د. سالم أبو خيزران	8,460	20,000	28,460
3 شركة اسواق للمحافظ المالية	8,460	20,000	28,460
4 الدكتور فراس كاظم ناصر الدين	8,460	20,000	28,460
5 د. فرحان ناصر أبو ليل ابو ليل	8,460	20,000	28,460
6 د. يحيى محمد شاور	8,460	20,000	28,460
7 السيدة رشا محمد ناصر الدين	8,460	20,000	28,460
8 السيد "محمد حسين" اياد ناصر الدين	8,460	20,000	28,460
	67,680	160,000	227,680

6- اجتماعات المجلس:

عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال العام 2024.

7- اجتماع الهيئة العامة العادي:

ترسل دعوة شخصية لكل مساهم في الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي تتضمن الدعوة جدول أعمال الاجتماع، ويتم الإعلان عن موعد الهيئة العامة في الصحف الرسمية قبل موعد الاجتماع بأسبوعين على الأقل.

8- المستشارون القانونيون للشركة:

الأستاذ راتب محيسن والأستاذ نهاد مسودة.

9- مدقق الحسابات الخارجي للشركة

شركة HLB.

10- الإجراءات القانونية والقضايا:

يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على بعض الزبائن مجموع قيمتها 100 ألف دينار. كما ويوجد عدة قضايا مرفوعة على الشركة ما زالت قيد المتابعة القضائية أمام المحاكم الفلسطينية وهي قضايا إصابات عمل يكون أثرها المادي في حال الحكم للمدعي مردة على شركة التأمين.



الإدارة التنفيذية

الإدارة العليا



علياء ناصر الدين قواسمي
نائب المدير العام
ومدير الموارد البشرية

تعمل في الشركة
منذ 2009/1/6
حاصلة على
بكالوريوس علم اجتماع



فراس ناصر الدين
المدير العام

يعمل في الشركة
منذ 1993/7/5
حاصل على
بكالوريوس صيدلة

مدراء الدوائر



فهم الزبيدي
المدير الفني

يعمل في الشركة منذ
1984/8/1، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.



عبد القادر بدوي
مدير الدائرة المالية

يعمل في الشركة منذ
1984/11/15، حاصل على
بكالوريوس إدارة، ACPA.



تيسير أبوطه
مدير المستودعات

يعمل في الشركة منذ
1988/7/2، حاصل على
بكالوريوس آداب.



تيسير عليان
مدير البحث والتطوير

يعمل في الشركة منذ
1986/10/8، حاصل على
ماجستير تكنولوجيا صيدلانية.



سلوى عيد
مدير سلاسل التوريد

تعمل في الشركة منذ
1991/1/1، حاصلة على
ماجستير هندسة كهربائية.



شروق عبد المجيد
مدير التدقيق الداخلي

تعمل بالشركة منذ
1998/09/09، حاصلة على
بكالوريوس هندسة كيميائية.



حرب محسن
مدير تأكيد الجودة

يعمل في الشركة منذ
2004/1/1، حاصل على
بكالوريوس صيدلة.

مدراء الدوائر



فؤاد التري
مدير الدائرة الهندسية

يعمل بالشركة منذ
2002/10/01، حاصل على
بكالوريوس هندسة ميكانيكية.



عاهد حسين
مدير دائرة المشاريع

يعمل بالشركة منذ
1992/2/16، حاصل على
دبلوم كهرباء.



نجيب حمد
مدير التثبيت

يعمل في الشركة منذ
1990/7/8، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.



ماهر التميمي
مدير تكنولوجيا المعلومات

يعمل في الشركة منذ
1997/2/1، حاصل على
بكالوريوس علم الحاسوب.



يونس علامه
مدير الإنتاج

يعمل في الشركة منذ
1995/1/2، حاصل على ماجستير
هندسة كيميائية.



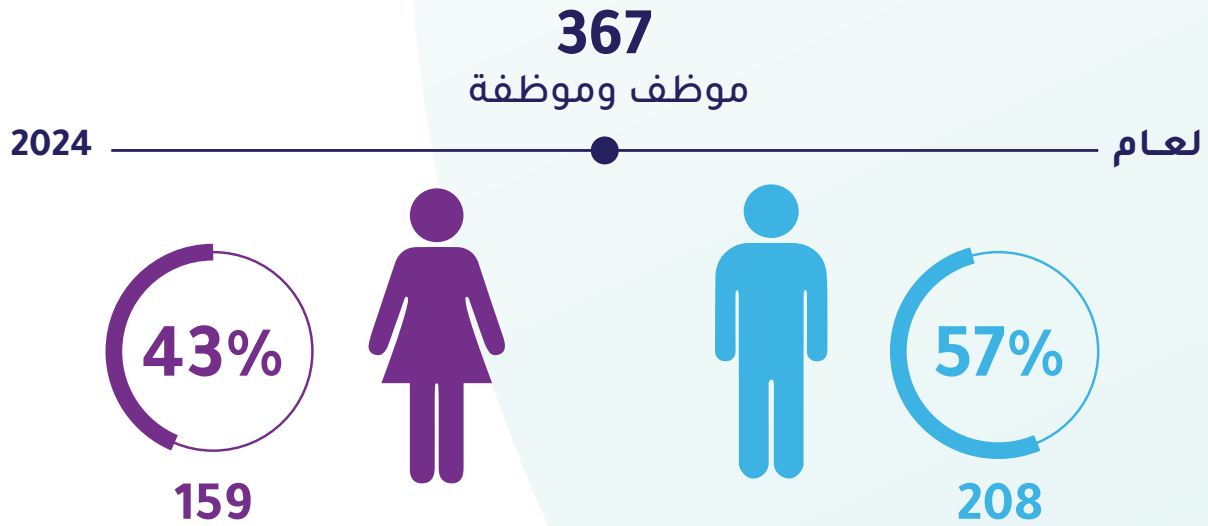
وهبة زعاير
مدير الرقابة الدوائية

يعمل في الشركة منذ
1987/9/14، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.

رواتب إدارة عليا وتنفيذية بالدولار

السنة	2023	2024
رواتب إدارة عليا وتنفيذية بالدولار	1,301,730\$	\$1,079,547

فريق العمل



سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفي الشركة

موظفونا هم عماد هذه الشركة وهم من يضمن نجاح هذه الشركة وتطورها. فقد إعتمدت الشركة سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفيها مما يؤهلهم للرفع من مستوى العمل ويدعم زيادة الإنتاجية. وتدعم الشركة هذه السياسة من خلال توفير البيئة الصحية للموظف ما يزيد من إنتمائه وعطاءه.

فقد تبنت الشركة برنامجاً يعمل على توظيف جزء مما تقدمه الشركة للمسؤولية الإجتماعية لخدمة أبنائها من الموظفين ومنها المنح الجامعية لأبناء العاملين في الشركة، فتساهم الشركة في تغطية أعباء التعليم الجامعي لأبناء موظفيها، وتتطلع الشركة إلى زيادة عدد المستفيدين من هذه المنح في السنوات القادمة.

بالإضافة إلى الورشات التدريبية المتنوعة التي يحضرها موظفو الشركة داخل وخارج البلاد، والدورات التي تعقدها الشركة بشكل سنوي في جميع المجالات.

الشركات التابعة

شركة فلسطين للطباعة والنشر

استحوذت شركة بيرزيت للأدوية عام 1992 على شركة فلسطين للطباعة والنشر والتي تقوم بتزويد الشركة بكافة احتياجاتها من الكرتون والمطبوعات والنشرات التي تستخدمها الشركة. إذ أنها شركة مساهمة خاصة، رأسمالها 406,000 دينار وتملك الشركة 67% منها ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً وعنوانها شارع رام الله القدس مقابل مخيم الأمعري.

المساهمون

السيطرة في الشركة

عدد الأسهم التي يملكها السيد طلال ناصر الدين وإخوانه وأقربائه من الدرجة الأولى قد بلغت 9,041,888 سهماً كما في 2024/12/31 وتمثل 23% من مجموع أسهم الشركة.

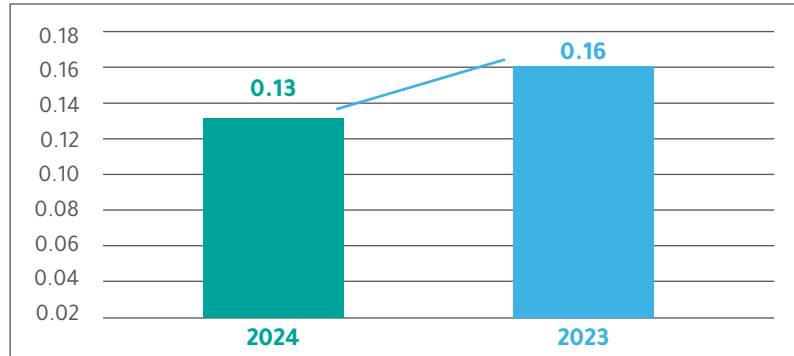
مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الأسهم التي يملكونها كما في 2024/12/31				
النسبة المئوية	عدد الأسهم	عدد المساهمين	الفئة	
76.42%	29,625,896	61	من 100.001 سهم فأكثر	
5.99%	2,323,408	33	من 50001 وحتى 100.000 سهم	
12.01%	4,656,209	200	من 10.001 وحتى 50,000 سهم	
2.37%	917,239	131	من 5001 وحتى 10.000 سهم	
2.66%	1,029,868	408	من 1001 وحتى 5000 سهم	
0.33%	127,919	167	من 501 وحتى 1000 سهم	
0.20%	78,998	281	من 101 وحتى 500 سهم	
0.01%	5,361	122	أقل من 100 سهم	
	38,764,898	1403	المجموع	

مساهمون يملكون أكثر من 5% من أسهم الشركة كما في 2024/12/31				
المساهم	عدد الأسهم كما في عام 2023	نسبتها من رأس المال عام 2023	عدد الأسهم كما في عام 2024	نسبتها من رأس المال عام 2024
مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب	3,289,701	8.49	3,317,701	8.55
شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية	2,554,703	6.59	2,917,708	7.52
فراس كاظم عبد الله ناصر الدين	2,511,352	6.48	2,533,120	6.53
إياد كاظم عبد الله ناصر الدين	2,150,000	5.55	2,150,000	5.54

حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2024	
عدد الأسهم المتداولة	1,508,585 سهم
قيمة الأسهم المتداولة	5,988,733 دولار أمريكي
عدد العقود المنفذة	653 عقد
سعر افتتاح السهم	4.37 دولار
سعر إغلاق السهم	4.35 دولار
أعلى سعر تداول	4.35 دولار
أدنى سعر تداول	3.55 دولار
معدل دوران الأسهم	3.89%

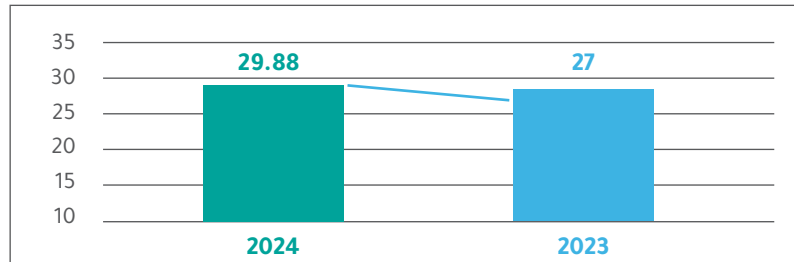
ربحية السهم الواحد

2024	2023	المؤشرات المالية
0.13	0.16	ربحية السهم الواحد



مضاعف ربحية السهم

2024	2023	المؤشرات المالية
29.88	27	مضاعف ربحية السهم



آلية إيصال المعلومات للمساهمين

3

يتم وضع التقارير المالية الدورية على الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.

2

كما ويتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة للشركة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوعين من انعقاد الاجتماع.

1

يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لكافة المساهمين.



المسؤولية الاجتماعية

المسؤولية الاجتماعية

تعتبر شركة بيرزيت للأدوية بأن مسؤوليتها الاجتماعية من أولويات عملها ومبادئها إذ تستثمر ومنذ سنوات عدة بدعم وتطوير مجتمعها من خلال حملات عديدة لها علاقة بالبيئة والصحة والتعليم، إضافة إلى برامج عدة أساسها تنفيذ مشاريع مستدامة وهادفة. تصب شركة بيرزيت للأدوية اهتمامها بالتعليم من خلال دعم طلاب المدارس والجامعات، إضافة إلى حملات دعم عينية ومالية للمستشفيات والمراكز الصحية وذلك لاهتمامها الكبير بمجال الصحة، كما وتدعم الشركة سنوياً جمعيات عديدة.



1- تسعى شركة بيرزيت دائماً لأن تكون السبّاقة في المحافظة على بيئتنا في كافة أعمالها ومشاريعها، ومن المشاريع البيئية التي تم تنفيذها والمواظبة على استمراريتها في عام 2024:

- الاعتماد على مصادر الطاقة البديلة حيث تم الإستثمار في مشروع (نور أريحا) للطاقة الشمسية مما أدى إلى سد حاجة الشركة للطاقة الكهربائية في أربع مباني من مباني الشركة بنسبة 100% والمبنى الخامس بنسبة تصل إلى 70% وبذلك أننا بكل فخر نعلن أن مباني الشركة تعمل بالطاقة الخضراء وأنها صديقة للبيئة.
- التحول في استخدام السيارات التقليدية إلى السيارات الكهربائية والتي تعمل بنظام الهايبرد الصديقة للبيئة.
- استخدام الطاقة الشمسية في تسخين الماء المستخدم في مرافق الشركة المختلفة بدلاً من استخدام الكهرباء أو الديزل.
- العمل على التحول في استهلاك المواد الأولية الغير صديقة للبيئة (البلاستيك) إلى مواد صديقة للبيئة (الكرتون).



استخدام مواد
صديقة للبيئة



الطاقة الشمسية
لتسخين المياه



سيارات كهربائية
صديقة للبيئة



مباني الشركة تعمل
بالطاقة الخضراء

2- زيارات تعليمية مدرسية الى شركة بيرزيت للأدوية

لربط المواد العلمية التي تدرس في الحصص الصفية، يتم إختيار شركة بيرزيت للأدوية لزيارتها من قبل طلاب المدارس لصفوف الحادي عشر والثاني عشر.



مدرسة دوحة الإبداع والتنمية
(قسم الإناث)



مدرسة دوحة الإبداع والتنمية
(قسم الذكور 1)



مدرسة دوحة الإبداع والتنمية
(قسم الذكور 2)



مدرسة رواد العلم النموذجية
(إناث)



مدارس الجميل الثانوية
(ذكور وإناث)

3- بيرزيت للأدوية ووزارة العمل تنفذان دورة تدريبية لعدد من مشرفي السلامة العاملين في شركات القطاع الخاص

شركة بيرزيت للأدوية بالتعاون مع المركز الوطني للسلامة والصحة المهنية التابع لوزارة العمل الفلسطينية، تنفذان دورة تدريبية لعدد من مشرفي السلامة والصحة المهنية العاملين في شركات القطاع الخاص، وذلك لإطلاعهم على العمليات الإنتاجية المختلفة والمخاطر التي يمكن مواجهتها في المنشأة الفلسطينية.

وقد تخلل التدريب جولات لمختبر الشركة للنظر في المخاطر المرتبطة بالمختبر والأجهزة المستخدمة في تحليل المواد الكيميائية، ودائرة الإنتاج للاطلاع على المراحل العملية الصناعية ومخاطرها الكيميائية والميكانيكية، بالإضافة إلى جولة في مخازن المنشأة للاطلاع على عمليات تسليم وتخزين وعنونة المواد المختلفة الموجودة في مخازن الشركة.

نشكر كل من شارك في هذه الدورة، ونشكر وزارة العمل والمركز الوطني للسلامة والصحة المهنية على ثقتهم وإختيارهم شركة بيرزيت للأدوية كمثال رائد في تطبيق إشتراطات السلامة والصحة المهنية في بيئة العمل.



4- بيرزيت للأدوية وجامعة بيرزيت توقعان مذكرة تفاهم لتعزيز التعاون الأكاديمي الصناعي



شركة بيرزيت للأدوية ممثلة بالمدير الفني للشركة أ. فهمم الزبيدي توقع مذكرة تفاهم مع جامعة بيرزيت ممثلة بعميد كلية العلوم د. مروان العقيلي، حيث تهدف هذه المذكرة إلى تعزيز التعاون بين الطرفين لتدريب طلاب تخصصات العلوم في الجامعة بهدف تقليل الفجوة بين التعلم وسوق العمل، وذلك بحضور رئيس دائرة الكيمياء ومدير برنامج الماجستير في الكيمياء التطبيقية في جامعة بيرزيت د. صالح سليمان، ورئيس قسم التدريب في شركة بيرزيت للأدوية أستاذة رشا التميمي.

5- مشاركة شركة بيرزيت للأدوية بفعالية يوم المسن العالمي بالتعاون مع كاريتاس



شركة بيرزيت للأدوية تشارك في فعالية دعم للمسنين الفلسطينيين والتي نظمتها مؤسسة كاريتاس القدس مركز بيتنا لرعاية المسنين بمناسبة يوم المسن العالمي والذي يصادف يوم 1 تشرين الأول من كل عام.



أداء الشركة المالي لعام 2024

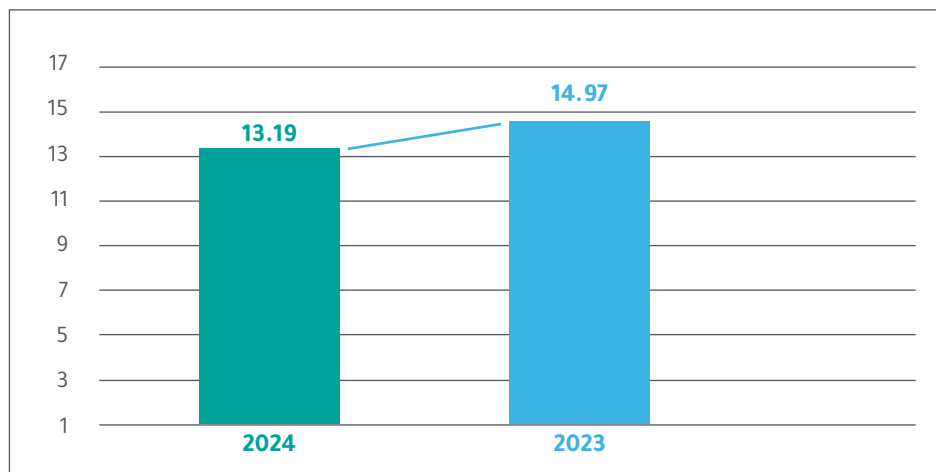
نتائج الأداء المالي

حققت الشركة صافي إيرادات موحدة بلغت 40.65 مليون دولار أمريكي بالمقارنة مع 43.126 مليون دولار أمريكي لعام 2023 وقد انخفضت الإيرادات التي حققتها الشركة لعام 2024 بالمقارنة مع العام السابق بنسبة 6% وذلك نتيجة الحرب الجائرة على غزة وتأثيرها المباشر على مبيعات القطاع والتي كانت تشكل 16.5% من مبيعات السوق المحلي وكذلك التأثير الغير مباشر على مبيعات السوق المحلي في قطاع الضفة الغربية بسبب تراجع الوضع الاقتصادي للبلاد.

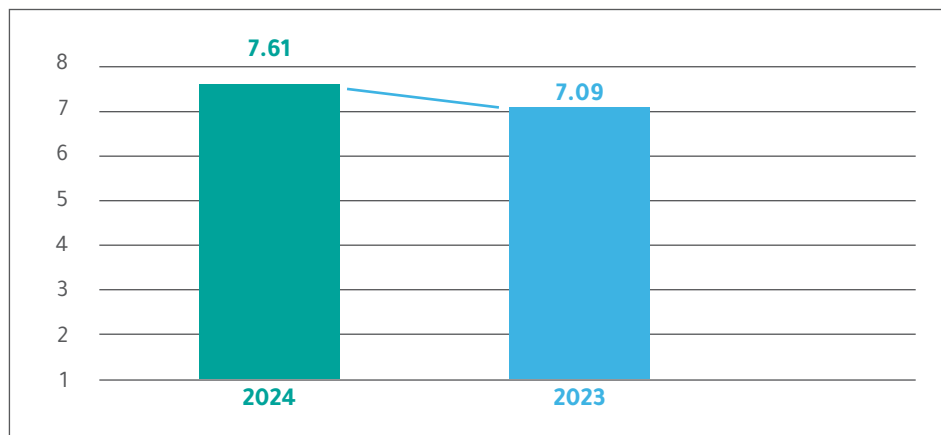
بالإضافة لذلك فقط انخفضت قيمة الاستثمارات المالية ولا زالت هذه القيمة بانخفاض مما عكس على صافي الأرباح لينخفض بنسبة 15.7% من 6.15 مليون دولار لعام 2023 إلى 5.18 مليون دولار لعام 2024.

2024	2023	
\$13.19	\$14.97	الربح الاجمالي
\$7.61	\$7.09	الربح التشغيلي
\$5.18	\$6.15	صافي الدخل

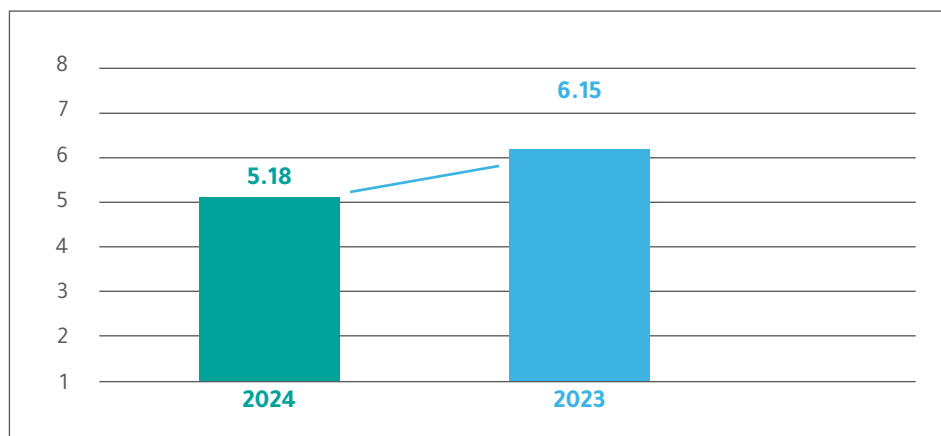
الربح الإجمالي



الربح التشغيلي



صافي الدخل



تحليل المركز المالي

الأصول والمطلوبات

في نهاية العام 2024 قد بلغ مجموع أصول الشركة 128.82 مليون دولاراً بالمقارنة مع 125.15 مليون دولاراً في نهاية عام 2023 أي بزيادة 2.93% وذلك بما يشمل الأصول المتداولة من نقد وذمم مدينة ومخزون واستثمارات إضافة إلى الأصول الغير متداولة من آلات ومعدات وعقارات وغيرها من الأصول الأخرى.

أما على صعيد المطلوبات فقد ازدادت المطالبات المالية على الشركة بنسبة بلغت 19% من 20.12 مليون دولار في نهاية العام 2023 إلى 23.94 مليون دولار في نهاية العام 2024. ولقد قامت الشركة بإغلاق جميع القروض طويلة الأجل والقصيرة لدى البنوك المحلية.

المؤشرات المالية

نسبة الربحية	2023	2024
هامش الربح الإجمالي	%35	%32
هامش الربح التشغيلي	%16	%18
هامش صافي الربح	%14	%12
العائد على الأصول	%5	%4
العائد على الحقوق الملكية	%6	%5

نسبة السيولة	2023	2024
نسبة السيولة (مرة)	8.22	5.44
نسبة السيولة السريعة (مرة)	6.61	5.00

نسب الرفع المالي	2023	2024
اجمالي المطلوبات الى اجمالي الموجودات	%16.08	%18.60
اجمالي المطلوبات الى اجمالي حقوق الملكية	%19.16	%22.86
اجمالي القروض الى اجمالي الموجودات	%0.00	%0.00
اجمالي القروض الى اجمالي حقوق الملكية	%0.00	%0.00

البيانات المالية

الاختلافات:

لا يوجد اختلافات بين البيانات النهائية والأولية.

البيانات المالية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

الصفحات	جدول المحتويات
١ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
٧	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠ - ٤٢	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأدائها المالي الموحد، وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للمجموعة في فلسطين. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

أمور التدقيق الرئيسية "تتمة"

كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية
إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتأكد من كفاية مخصص مخزون
البضاعة المتقدمة وبطئ الحركة كانت كما يلي:

١- مخصص مخزون البضاعة المتقدمة

بلغ رصيد مخزون البضاعة كما في ٣١ كانون الأول
٢٠٢٤ مبلغ ١١,٨٣٥,٠١٢ دولار (٢٠٢٣ مبلغ
١٣,١٣٤,٩٥٣ دولار).

تقييم إجراءات الضبط الداخلية المطبقة من قبل إدارة المجموعة
لمراقبة وتقدير مخصص البضاعة المتقدمة وبطئ الحركة.

الاستفسار من الإدارة حول آلية إدارة مخزون البضاعة
والسياسة المتبعة فيما يتعلق بحصر البضاعة التالفة أو منتهية
الصلاحية وأسس احتساب المخصص اللازم. حيث قمنا بالتأكد
من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعية من قبل الإدارة
من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية، وتقييم
مدى تماثل السياسة المطبقة للسنة الحالية مع السنوات السابقة
ومعرفتنا بالممارسات المطبقة في سوق الأدوية.

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة
التحصيلية، أيهما أقل. يتم تكوين مخصص للمخزون
بطيء الحركة من قبل إدارة المجموعة، عند الضرورة.

تقوم الإدارة بتقدير مستوى تقدم المخزون مع الأخذ في
الاعتبار الطبيعة والعمر وعوامل توقع المبيعات
الأخرى ومراجعة تقييم المخزون لغرض شطب تكلفة
المخزون التي تزيد عن صافي القيمة المتوقع تحقيقها.

اختبار دقة واكتمال تقارير تقدم المخزون المستخدمة من قبل
الإدارة في تقييم مخصص البضاعة المتقدمة وبطئ الحركة
وتقييم دقة عملية احتساب قيمة المخصص. كما قمنا بإعادة
احتساب المخصص اللازم.

تم اعتبار هذا أمر تدقيق رئيسي بسبب مستوى الأحكام
الهامة المطبقة والتقديرات التي تجريها الإدارة في
تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة والمخزون
المشغوب بناءً على تقييم صافي القيمة الممكن
تحصيلها.

الاستفسار عن وجود أي مخزون متقدم أو بطيء الحركة أثناء
حضورنا لجرد المخزون الفعلي وتحديد فيما إذا كان قد تم
أخذها بعين الاعتبار عند احتساب مخصص البضاعة المتقدمة
وبطئ الحركة.

راجع إيضاح رقم (٤) عن السياسة المحاسبية وإيضاح
رقم (٧) للإفصاحات ذات العلاقة.

تقييم الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بهذا المجال مقابل
متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية
الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم
المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو الاستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث
نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من
خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية الإدارة والقائمين على الحوكمة عن إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف العمليات أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القائمون على الحوكمة مسؤولون عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى ما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي استناداً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم اليقين بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وفي حال توصلنا إلى وجود مثل هذه الحالات، يتوجب علينا لفت إنتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدقق حسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا تبعاً لذلك. إن استنتاجنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدقق حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة "تتمة"

• بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الشركات التابعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة ونبقى المسؤولون عن رأينا المهني حول التدقيق في تقريرنا هذا بشكل منفرد.

نقوم بالتواصل مع الإدارة والقائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة والقائمين على الحوكمة ببيان يظهر أمثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلالياتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة والقائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

متطلبات قانونية وتنظيمية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة.



إتش إل بي - بي إس
محاسبون قانونيون
رام الله - فلسطين

إتش إل بي بي إس - رخصة رقم (٢٠٢٣/٢٠١)

رام الله - فلسطين



راند أبو العظام - مدقق حسابات قانوني معتمد

رخصة رقم (٢٠٠٢/١٠٩)

٢٠ آذار ٢٠٢٥

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	الموجودات
دولار أمريكي	دولار أمريكي		الموجودات المتداولة
٣,١١١,٧٦٣	٣,٠٧٢,٢٩٢	٥	نقد وما في حكمه
٣٦,٦٥٧,٦٥١	٤١,٨٥٤,٨٩٦	٦	نعم مدينة، بالمصافي
١٣,١٣٤,٩٥٣	١١,٨٣٥,٠١٢	٧	مخزون بضاعة
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١١,٩٢٩,٨٥٧	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٨	سندات بالتكلفة المخفضة
٢٠٦,٧٦٥	٨٦٥,٣٨٦	٩	أرصدة مدينة أخرى
٦٧,١٨٦,٩٤١	٧٠,٠٥٧,٤٤٣		مجموع الموجودات المتداولة
٦٢,٦٠٥	٦٤٩,٥٣١		الموجودات غير المتداولة
١,٢٦٨,٥٠٩	١,٢٠٥,١٣٣	١٠	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
٢٥,٩٧١,٤٤٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨	١١	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٤٠,٠٠٠	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٣٥٠,١٤١	٢٧١,٦٥٢	١٣	استثمارات في شركات حليفة
٢٤,٣٠٧,٣٢٥	٢٩,٤٩١,٥٧١	١٤	استثمارات عقارية
٥٧,٩٦٠,٠٢٨	٥٨,٧٦٣,٧٠٥		ممتلكات والآلات ومعدات، بالمصافي
١٢٥,١٤٦,٩٦٩	١٢٨,٨٢١,١٤٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٨,١٧٨,٤٨٧	١٢,٨٤٥,٣٠٢	١٣	نعم وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٤	مخصص ضريبة الدخل
٨,١٧٨,٤٨٧	١٢,٨٤٥,٣٠٢		مجموع المطلوبات المتداولة
١١,٩٤٣,٧٢٠	١١,٠٩٢,٨٥٦	١٥	المطلوبات غير المتداولة
٢٠,١٢٢,٢٠٧	٢٣,٩٣٨,١٥٨		مخصص تعويض نهاية الخدمة
			مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣٨,٧٦٤,٨٩٨	٣٨,٧٦٤,٨٩٨	١	رأس المال
(٢٢٨,٨٨٣)	(٢٢٧,٨٣٦)		أسهم خزينة
٣٨,٥٣٦,٠١٥	٣٨,٥٣٧,٠٦٢		إحتياطي إجباري
٧,٥٤٧,٩٣٩	٨,١٥٩,٥٠٩	١٦	إحتياطي إختيارى
٧,١٦١,٤٢٣	٧,٧٧٢,٩٩٣	١٦	إحتياطي خاص
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	أرباح مدورة
١٥,٨٠٧,١٢٣	١٧,٨٢٨,٢٥٣		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,١١١,٧٢٤	١,٧٩٦,٠٩٤		إحتياطي تحوط التدفقات النقدية
٣٢,٥٤٧	-		فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
١٢٧,٦١٨	١٠٧,٧٩٣		مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة
١٠٤,٣٢٤,٣٨٩	١٠٤,٢٠١,٧٠٤		حقوق جهات غير مسيطرة
٧٠٠,٣٧٣	٦٨١,٢٨٦		مجموع حقوق الملكية
١٠٥,٠٢٤,٧٦٢	١٠٤,٨٨٢,٩٩٠		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
١٢٥,١٤٦,٩٦٩	١٢٨,٨٢١,١٤٨		

تشكل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

السيد قراس ناصر الدين
عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي

السيد طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	المبيعات
دولار أمريكي	دولار أمريكي		تكلفة المبيعات
٤٣,١٢٦,٢٨٣	٤٠,٦٥٠,٨٢٩	١٧	إجمالي الربح
(٢٨,١٥٥,٩٣٠)	(٢٧,٤٥٩,٧٨٥)		مصاريف المبيعات
١٤,٩٧٠,٣٥٣	١٣,١٩١,٠٤٤	١٨	مصاريف الدعاية
(٢,٤٨٧,٤٠٢)	(٢,٠٩١,٢٢٦)	١٩	مصاريف إدارية وعسومية
(١,٢٨٤,٣١٩)	(١,١٤٦,٧٤٨)	٢٠	أيرادات (مصاريف) تمويلية
(٣,١٦٨,٧٥٦)	(٢,٣١١,٢٣٢)	٢١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٩٣,٤٩١)	(٢٨,٩٥٠)	٢٢	صافي الربح من التشغيل
(٨٥٠,٠٠٠)	-	٢٣	(خسائر) بيع وتقييم موجودات مالية
٧,٠٨٦,٣٨٥	٧,٦١٢,٨٨٨	١١	أرباح بيع استثمارات عقارية
(٥٩,٣٢٣)	(١,٤٢٨,٨٤١)	٢٤	(خسائر) فروقات عملة
٥٤,٧٠٢	-	٢٥	إيرادات أخرى
(٣٤٢,٠٧١)	(٢٧٢,٠٢٥)	٢٦	صافي ربح السنة قبل الضريبة
٢٦٠,٠٠٧	١٤٣,٢٦٠	٢٧	ضريبة الدخل للسنة
٦,٩٩٩,٧٠٠	٦,٠٥٥,٢٨٢	٢٨	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٩٦٩,٣٦١)	(٨٠٤,٥٣٠)	٢٩	إنتفاعات ضريبية مؤجلة
-	(٨١٨)	٣٠	صافي الربح للسنة بعد الضريبة
١٢٣,٣٨٥	(٦٣,٣٧٧)		
٦,١٥٣,٧٢٤	٥,١٨٦,٥٥٧		
٦,١١٥,٧٠١	٥,١٨٢,٥١٥		العائد الى :
٢٨,٠٢٣	٤,٠٤٢		مساهمي الشركة الأم
٦,١٥٣,٧٢٤	٥,١٨٦,٥٥٧		حقوق جهات غير مسيطرة
٠,١٦	٠,١٣	٢٣	الربح الأسلي للسهل الواحد العائد لمساهمي الشركة الأم

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,١٥٣,٧٢٤	٥,١٨٦,٥٥٧	صافي ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الآخر
		البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
(٦٥٣,٣٠٢)	(٣,٣١٥,٦٣٠)	التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
(٦٥٣,٣٠٢)	(٣,٣١٥,٦٣٠)	
		البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
(٨١,١٢٦)	(٤٢,٩٥٤)	فروقات ترجمة القوائم المالية
(٣٣,٩٥١)	(٣٢,٥٤٧)	التغير في القيمة العادلة لعقود تحوط النقد خلال السنة
(١١٥,٠٧٧)	(٧٥,٥٠١)	
(٧٦٨,٣٧٩)	(٣,٣٩١,١٣١)	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر
٥,٣٨٥,٣٤٥	١,٧٩٥,٤٢٦	إجمالي الدخل الشامل الآخر
		العائد إلى :
٥,٤٧٥,٦٤٧	١,٨١٤,٥١٣	مساهمي الشركة الأم
(٩٠,٣٠٢)	(١٩,٠٨٧)	حقوق جهات غير مسيطرة
٥,٣٨٥,٣٤٥	١,٧٩٥,٤٢٦	

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

مجموع حقوق الملكية	حقوق ملكية غير مسيطرة	مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة	أسهم خازنة	أسهم ترجية	قوائم مالية	مجموع حقوق ملكية	تحويلات نقدية	رأسمال
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٠,٥٠٠,٤٤,٧٦٦	٧,٠٠٠,٣٧٣	١٠,٤٣٠,٠٧٤	(١٢٨,٨٨٣)	-	١٧٧,٦١٨	٣١,٥٤٧	١٥,٨٠٠,٧١٣	٣٨,٧٦٤,٨٨٨
٥,١٨٦,٥٥٧	٤,٠٤٣	٥,١٨٢,٥١٤	-	-	-	-	٥,١٨٢,٥١٤	-
(٣,٣٣١,١٣١)	(٣,٣٣١,١٣١)	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	(١,٧٧٩,٤٢٦)	١,٧٧٩,٤٢٦	-	-	(١,٧٧٩,٤٢٦)	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	-	١,٧٧٩,٤٢٦	١,٧٧٩,٤٢٦	-	-	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	٧,٠٠٠,٣٧٣	١,٧٧٩,٤٢٦	(١٢٨,٨٨٣)	-	١٧٧,٦١٨	٣١,٥٤٧	١٥,٨٠٠,٧١٣	٣٨,٧٦٤,٨٨٨

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤
مبلغ الربح السنوي
إجمالي الدخل التشغيلي الأخر
توزيعات أرباح المساهمين - توزيعات نقدية (إضاح ٢٤)
التغير في سهم الخزينة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١,٣٥٠,٤٤,٧٦٦	٧,٠٠٠,٣٧٣	١,٣٥٠,٠٧٤	(١٢٨,٨٨٣)	-	١٧٧,٦١٨	٣١,٥٤٧	١٥,٨٠٠,٧١٣	٣٨,٧٦٤,٨٨٨
٥,١٨٦,٥٥٧	٤,٠٤٣	٥,١٨٢,٥١٤	-	-	-	-	٥,١٨٢,٥١٤	-
(٣,٣٣١,١٣١)	(٣,٣٣١,١٣١)	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	(١,٧٧٩,٤٢٦)	١,٧٧٩,٤٢٦	-	-	(١,٧٧٩,٤٢٦)	(٣,٣٣١,١٣١)	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	-	١,٧٧٩,٤٢٦	١,٧٧٩,٤٢٦	-	-	-	-	-
١,٧٧٩,٤٢٦	٧,٠٠٠,٣٧٣	١,٧٧٩,٤٢٦	(١٢٨,٨٨٣)	-	١٧٧,٦١٨	٣١,٥٤٧	١٥,٨٠٠,٧١٣	٣٨,٧٦٤,٨٨٨

تشكل الأرصدة المرحلة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلة ويجب أن تقرأ معها.



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للمسلة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦,٩٩٩,٧٠٠	٦,٠٥٥,٢٨٢
١,٤٩٥,٩١٦	١,٤١٦,٦٠٩
٨٥٠,٠٠٠	-
(٥٤,٧٠٢)	-
١,٢٤٠,١٧٧	١,٦٣٣,٤٩٢
-	١,٨١٣
٤٢,٨١٢	١٠,٧٩٨
١,٠٤٠,٤٩٩	٦٦٨,٤٢١
١١,٦١٤,٤٠٢	٩,٧٨٦,٤١٥
(٣٤,٦٦٤)	(٥,١٩٧,٢٤٥)
(١٠,٣٣٢)	(٥٨٦,٩٢٦)
(٩٣٠,١٩٤)	١,٢٩٦,٩٤١
٧٤١,٧٨٠	(١,٤٦٢,٧١٢)
١,٠٢٣,٩٦٠	٤,٦٦٦,٨١٥
١٢,٤٠٤,١٥٢	٨,٥٠٦,٢٨٨
(٣٣,٣٩٥)	(٣٣,٨٠٤)
(٢٠٨,٠٠٣)	(١,٥١٣,٧٩٤)
١٢,١٦٢,٧٥٤	٦,٩٥٨,٦٩٠
(٣,٣٥٥,٣٠٤)	(٣,٢٥٣,٨٣٠)
٤٩٣,٢٨١	-
٣١٥,٥٠٠	-
(١,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤٠,٠٠٠)
(١٢٨,٣٢٥)	(٢٣,١٢٩)
(٣,٣٣٢,٧٥٢)	(١,٥٢٤,١٧٩)
(٧,٠٠٧,٦٠٠)	(٥,٠٤١,١٣٨)
(١,٢١٥,٢٨٦)	-
٢٠,٩٥	١,٠٤٧
(٣,٨٧٦,٤٨٦)	(١,٩٣٨,٢٤٥)
(٥,٠٨٩,٦٧٧)	(١,٩٣٧,١٩٨)
٦٥,٤٧٧	(١٩,٦٤٦)
٤٧,١٩٩	(١٩,٨٢٥)
٢,٩٩٩,٠٨٧	٣,١١١,٧٦٣
٣,١١١,٧٦٣	٣,٠٧٢,٢٩٢
(١,٠٢١,٢٨٣)	(٨٩٣,٧١٢)
(٦٥٣,٣٠٢)	(٣,٣١٥,٦٣٠)
(٣٣,٩٥١)	(٣٢,٥٤٧)
-	٥,٠٧٨,٤٨٩
(٢٥,٨٠٦)	(٣١٨,٥٣٢)
(١,٧٣٤,٣٤٢)	٥١٨,٠٦٨

الأنشطة التشغيلية
صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
تعديلات
إستهلاكات
مخصص خسائر التماثلية متوقعة
(لربح) بيع استثمارات عقارية
خسائر بيع وتقييم موجودات مالية
(خسائر) بيع ممتلكات والآلات ومعدات
فروقات عملة
مخصص تعويض نهاية الخدمة
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات

(الزيادة) في صمم مدينة
(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل لمستحق بعد أكثر من سنة
النقص (الزيادة) في مخزون البضاعة
(الزيادة) للنقص في أرصدة مدينة أخرى
الزيادة في صمم وأرصدة دائنة أخرى
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب والنفقات الموظفين
ضريبة دخل مدفوعة
تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية

العمليات الاستثمارية:
إضافات موجودات مالية
المتحصل من بيع موجودات مالية
المتحصل من بيع استثمارات عقارية
إضافات على استثمار في شركات حليفة
التغير في حقوق جهات غير مهيمنة
إضافات ممتلكات والآلات ومعدات
صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية

العمليات التمويلية:
المسند من قروض بنكية
التغير في أسهم خزينة
أرباح موزعة على المساهمين
صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية

صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
فروقات ترجمة القوائم المالية
النقد وما في حكمه في بداية السنة
النقد وما في حكمه في نهاية السنة

أنشطة غير نقدية:
تقاص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة
صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
التغير في احتياطي تحوط التدفقات النقدية
المحول من استثمارات عقارية إلى ممتلكات والآلات ومعدات
معيقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى

تشمل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١ - عام

شركة بيرزيت المساهمة العامة لصناعة الأدوية هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠٠١٢٢، ومن أهم غاياتها تصنيع كافة أنواع الأدوية والإتجار بها.

تزاوّل الشركة كافة أعمالها في إطار القوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بصناعة وبيع الأدوية المعمول بها في فلسطين من خلال مقر الشركة الرئيسي الواقع في المنطقة الصناعية في مدينة رام الله.

بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع بالكامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ما قيمته ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ دولار موزعة على ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ سهم بقيمة (١) دولار لكل سهم.

وافق مجلس إدارة المجموعة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وذلك في جلسته المنعقدة بتاريخ ١١ شباط ٢٠٢٥، هذا وسيتم عرض القوائم المالية الموحدة على الهيئة العامة في اجتماعها السنوي وذلك للحصول على موافقة الهيئة العامة على هذه القوائم المالية الموحدة.

٢ - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ - المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة في القوائم المالية

تم اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، في هذه القوائم المالية. لم يترتب على تطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة، ولكن قد تؤثر على المحاسبة للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية" - تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة:

توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على المجموعة الامتثال لها خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. وتهدف هذه التعديلات أيضا إلى تحسين المعلومات التي توفرها المجموعة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية للمجموعة.

• التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) - التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار:

تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) لتوضيح طريقة محاسبة المجموعة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جدا أن يتأثر.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية للمجموعة.

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - ترتيبات تمويل الموردين :

تحدد التعديلات متطلبات الإفصاح لتعزيز المتطلبات الحالية، والتي تهدف إلى مساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة والتدفقات النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية للمجموعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

ب- المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

لم تَقم المجموعة بعد بالتطبيق المبكر للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد إجراء تقييم لتأثير المتطلبات الجديدة.

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد

تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١): عدم إمكانية المبادلة بين العملة وعملة أجنبية. ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، مع العلم بأن التطبيق المبكر مسموح.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨): العرض والإفصاح في القوائم المالية - ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع العلم بأن التطبيق المبكر مسموح.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩): الشركات التابعة التي لا تخضع ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع العلم بأن التطبيق المبكر مسموح.

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للمجموعة في فترة التطبيق الأولي، وألا يترتب على تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

٣ - معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

٣-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية السارية.

٣-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية المقاسة بقيم إعادة التقييم أو بالقيمة العادلة كما في نهاية السنة المالية، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات والبضائع والخدمات.

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر، وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء القياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة، ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-٢ أسس الإعداد "تتمة"

تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- مدخلات المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- مدخلات المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في الشركات التابعة متماثلة مع تلك السياسات المطبقة في الشركة الأم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة خلال السنة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في السنة السابقة باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة (إيضاح رقم ٢).

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركاتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وهي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة ميدكس للتجهيزات الطبية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بترا فارم المساهمة الخصوصية المحدودة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية "نتمة"

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي المجموعة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣- معطومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

إن تفاصيل الشركات التابعة كما يلي:

صافي الربح/(الخسارة) للسنة	صافي حقوق الملكية	مجموع المطلوبات	مجموع الموجودات	نسبة المساهمة	طبيعة العمل	العنوان	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
							شركة	شركة
-	(١,٨٥٠,٩٠٨)	(٦٨,٠٠٧)	١,٩١٨,٩١٥	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	بيح مواد طبية ومواد تجميل	رام الله	شركة ميدكس للتجهيزات الطبية* رام الله
١٢,٥٢٨	(١,٨١٤,٣١٤)	(٤٩٦,٢٥٦)	٢,٣١٠,٥٧٠	%٦٧,٧٤	الطباعة والنشر	الطباعة والنشر	رام الله	شركة فلسطين للطباعة والنشر
-	(٣٨٣,٩٥٣)	(٤,٤٥٦,٠٠٩)	٤,٨٣٩,٩٦٢	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣								
(٤,٧٦٦)	(١,٩٠١,٩٣٢)	(٦٩,٨٨١)	١,٩٧١,٨١٣	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	بيع مواد طبية ومواد تجميل	رام الله	شركة ميدكس للتجهيزات الطبية* رام الله
١١٧,٨٦٥	(١,٨٧٣,٤٨٤)	(٥١٦,٩٤٤)	٢,٣٩٠,٤٢٨	%٦٧,٧٤	الطباعة والنشر	الطباعة والنشر	رام الله	شركة فلسطين للطباعة والنشر
-	(٣٨٣,٩٥٣)	(٤,٤٥٦,٠٠٩)	٤,٨٣٩,٩٦٢	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم

* اتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت لصناعة الأدوية في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ قراراً بتصفية شركة ميدكس للتجهيزات الطبية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦، وضم كافة النشاطات التشغيلية إلى شركة بيرزيت لصناعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة إكمال الإجراءات القانونية فيما يخص تصفية الشركة بشكل نهائي وإغلاق ملفها لدى مراقب الشركات حيث ما زالت تمارس أعمالها التجارية حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-٤ المعاملات بالعملة الأجنبية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالدولار الأمريكي، هذا وقد تمت ترجمة المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وفقاً للأسس التالية:

- المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وذلك حسب سعر التحويل السائد بتاريخ كل معاملة.

- أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والقائمة فعلاً بالعملة الأجنبية (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً والممتلكات والألات والمعدات) يتم تحويلها على أساس سعر تحويل الدولار الأمريكي الساري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- يتم قيد فروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

هذا، وتحتفظ الشركات التابعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالشيقل الإسرائيلي والدينار الجزائري وقد جرى ترجمة الموقف المالي ونتائج أعمال هذه الشركات على أساس سعر صرف كل من الشيقل والدينار الجزائري مقابل الدولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، أما فرق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة إلى الدولار الأمريكي فيظهر في حقوق الملكية ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

٣-٥ انتفاعات الموظفين

مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين

يتم التخصيص لتعويضات نهاية الخدمة للموظفين حسب قانون العمل الفلسطيني رقم ٧ لسنة ٢٠٠٠ وذلك بواقع راتب شهر عن كل سنة خدمة محتسبة على آخر راتب.

صندوق التوفير

تقوم المجموعة بالمساهمة في صندوق التوفير لموظفي شركة بيرزيت للأدوية وفقاً للنظام الخاص للصندوق في الشركة، حيث تساهم المجموعة بنسبة ٦٪ من الراتب الأساسي، ويساهم موظفي المجموعة بنفس النسبة، وبذلك تكون التزامات المجموعة لهذا الصندوق محصورة بنسبة المساهمة المذكورة أعلاه.

٣-٦ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وبتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

٣-٧ مخزون البضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو القيمة التحصيلية أيهما أقل حسب طريقة الوارد أولاً يصرف أولاً في تحديد الكلفة والتي تشمل جميع المصاريف اللازمة والضرورية لتحضير البضاعة للبيع، ويتم احتساب القيمة التحصيلية اعتماداً على أسعار البيع بعد تنزيل المصاريف المتوقعة لإتمام عملية البيع.

يتم تسعير البضاعة تحت التصنيع على أساس متوسط كلفة الإنتاج وتشمل تكاليف الإنتاج تكلفة المواد المباشرة، الأجور المباشرة والتكاليف غير المباشرة التي يتم تكبدها في مراحل الإنتاج المختلفة لإنتاج بضائع جاهزة ومعدة للبيع.

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، متهالكة أو متقادمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

مجموعة شركة بيرزيت للأبوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "نتممة"

٣-٨ ممتلكات وآلات ومعدات

- تظهر أرض المصنع والاستثمارات في الأراضي المقتناة بهدف التوسع في أعمال المجموعة بالتكلفة التاريخية.
- تظهر تكاليف الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة، وكما هو الحال مع الممتلكات الأخرى فإن استهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للاستخدام الذي أنشأت من أجله.
- تظهر الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة.
- يتم احتساب الاستهلاك بهدف استهلاك قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي) بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات سنوية تتراوح بين ٢٪ و ٢٠٪ كما يلي:

النسبة السنوية

٢٪	أبنية وإنشاءات
٧ - ٢٠٪	أثاث وأجهزة مكتبية
١٠٪	آلات ومعدات وأجهزة
١٥٪	سيارات
١٤٪	محطة توليد الكهرباء

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم إظهار أي تغيير في هذه التقديرات خلال السنة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية.
- يتم قيد الأرباح و/أو الخسائر الناتجة عن بيع أو استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٣-٩ استثمارات عقارية

- الاستثمارات العقارية هي ممتلكات محتفظ بها بهدف الاستفادة من الارتفاع في قيمتها بمرور الزمن، وتظهر بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تقييم الاستثمارات في الأراضي بحسب سعر السوق بناءً على تقارير مخمنين معتمدين، ويتم إظهار الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم شطب الاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للسنة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

٣-١٠ الموجودات المالية

- * يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في أحكام تعاقدية خاصة بالأداة.
- * تُقاس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف أو تخصم تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"

* تصنيف الموجودات المالية

تشمل الموجودات المالية للمجموعة نقد وأرصدة لدى البنوك وذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعة وهدف اقتناء تلك الموجودات المالية ويتم قياسها في وقت إثباتها.

* الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر استثمارات في أسهم شركات، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

* الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف المبني، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالاعتراف بعوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر المجموعة بالاعتراف بالموجودات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية "تتمة"

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة، ضمن بنود الدخل الشامل الآخر، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المدورة في حقوق الملكية مباشرة.

٣-١١ استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس المجموعة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك المجموعة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حق التصويت، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة على أساس حق الملكية النسبية.

٣-١٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة تكبدها أو الانتفاع منها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقق الموجودات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

٣-١٣ النقص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣-١٤ النقد وما في حكمه

لأغراض تجهيز قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتمثل في النقد في الصندوق، حسابات البنوك الجارية وتحت الطلب والودائع الثابتة غير المحتجزة لدى البنوك والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة.

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "نتمة"

٣-١٥ الاعتراف بالإيرادات

تقوم الشركة الأم ببيع الأدوية والمستلزمات الطبية، حيث يتم الاعتراف بالإيراد بعد بيع البضاعة إلى المشتري وتحويل التحكم الفعال بالبضاعة لصالح المشتري، كما يتحقق الدفع بشكل فوري وذلك عندما تتم عملية بيع البضاعة للمشتري.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي ستحصل عليه المجموعة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالاصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات والبدلات الأخرى المشابهة.

إيرادات الفوائد

يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية القائمة ومعدل الفائدة الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم تماماً التدفقات النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى صافي القيمة الدفترية.

٣-١٦ التحوط

تصنف المجموعة بعض أدوات التحوط بمخاطر العملات الأجنبية كتحوطات للقيمة في العمليات الأجنبية. ويتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي للالتزامات المؤكدة كتحوطات للتدفقات النقدية.

عند بدء علاقة التحوط تقوم المجموعة بتوثيق العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط بشأنه، مع أهداف إدارة المخاطر واستراتيجيتها للقيام بمعاملات التحوط المتنوعة. وإضافة لذلك، عند بدء التحوط وبشكل مستمر، تقوم المجموعة بتوثيق ما إذا كانت أداة التحوط عالية الفعالية في تسوية التغيرات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط الذي يعزى إلى الخطر المتحوط بشأنه.

تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات التي تكون محددة ومؤهلة على أنها تحوطات للتدفقات النقدية في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وتتراكم ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية. وتُدرج أي أرباح أو خسائر تتعلق بالجزء غير الفعال في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على الفور ضمن بند الإيرادات الأخرى.

يُعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة والمتراكمة في حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط على الاعتراف بالموجودات أو المطلوبات غير المالية. إن الأرباح والخسائر المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة والمتراكمة في حقوق الملكية يتم تحويلها من حقوق الملكية وتدرج ضمن تكلفة الموجودات أو المطلوبات غير المالية عند القياس المبذني.

يتم التوقف عن محاسبة التحوط إذا أنهت المجموعة علاقة التحوط، أو حين انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو فسخها أو استعمالها، أو إن لم تعد مؤهلة لمحاسبة التحوط. إن أي أرباح أو خسائر معترف بها في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة ومتراكمة في حقوق الملكية في ذلك الوقت تظل في حقوق الملكية ويُعترف بها عندما يتم الاعتراف في نهاية المطاف بالمعاملة المتوقعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. وفي حال لم يعد يتوقع حدوث معاملة متوقعة، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتراكمة في حقوق الملكية فوراً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) حول القوائم المالية الموحدة، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات حول القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بتلك التقديرات والافتراضات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة.

٤-١ الافتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية، فإنه وفي رأي إدارة المجموعة، لا يوجد افتراضات تم العمل بها من المتوقع أنها ستؤثر بشكل جوهري على القيم المدرجة في القوائم المالية الموحدة وذلك باستثناء تلك التي تشمل على تقديرات كما هو موضح أدناه.

٤-٢ التقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والافتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تتمثل فيما يلي:

٤-٢-١ انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة: يتطلب من إدارة المجموعة استخدام اجتهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للأدوات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة ويتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات. تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات/السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات المتغيرات المستقبلية لمختلف المتغيرات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المتغيرات على بعضها البعض. احتمالية التعثر: تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فتره زمنية معينة، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بافتراض التعثر: تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية (إن وجدت).

٤-٢-٢ الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإعفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٤ التقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٤ ٣- الضرائب

يتم تحميل السنة بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين السارية.

٤-٢-٤ ٤- مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض ترك الخدمة وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في مناطق السلطة الفلسطينية.

٤-٢-٤ ٥- قياس وتبويب الموجودات المالية

يعتمد قياس وتبويب الموجودات المالية على نموذج أعمال الإدارة لإدارة موجوداتها المالية وعلى خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقدرة. تعتقد الإدارة أن قياسها وتبويبها للموجودات المالية قد تم على نحو ملائم.

٤-٢-٤ ٦- مخصص البضاعة بطينة الحركة والمتقدمة

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، متهالكة أو متقدمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

٤-٢-٤ ٧- تقييم القيمة العادلة

يتم تقييم الاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لغايات احتساب التدني ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة.

مستويات القيمة العادلة: يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية تقوم المجموعة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الأول تقوم المجموعة بالتعامل مع أطراف مستقلة ومؤهلة لإعداد دراسات التقييم، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لإعداد التقييم من قبل الإدارة.

٤-٢-٨ أخرى

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

الالتزامات المحتملة: يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة (إن وجدت) اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٥- نقد وما في حكمه

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣٠٨,٧٥٣	٤٣٧,٢٤٨	نقد في الصندوق
		نقد لدى البنوك:
٢,١٤٢,٦٠٧	٢,٣٣٣,٨٦٨	بالشيك الإسرائيلي
٤٧,٧١٠	٢٠٤,٩٠٤	بالدينار الأردني
٥٧٦,٢٨٨	٣٠,٥٩٥	بالدولار الأمريكي
٣٦,٤٠٥	٦٥,٦٧٧	بعملات أخرى
<u>٣,١١١,٧٦٣</u>	<u>٣,٠٧٢,٢٩٢</u>	

*يتضمن النقد لدى البنوك مبالغ محجوزة كتأمينات مقابل تسهيلات بقيمة ٢٢,٥١٩ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ١٢٣,٨٥٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

**تم تقييم جميع أرصدة النقد لدى البنوك كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة على أنها أرصدة حسابات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتصنيف ائتماني عالي، كما لم يكن هناك تاريخياً أي تخلف عن السداد لأي من هذه الأرصدة. لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد بناءً على العوامل المستقبلية وأي احتمالية خسارة تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

٦- ذمم مدينة، بالصافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٨,٤٢٩,٢٦٦	٣٢,٨١٧,٥٢٦	مدينون تجاريون - قطاع عام
١٢,٠٧٦,٢١١	١٣,٨٩٢,٦٥١	مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات
٤٠,٥٠٥,٤٧٧	٤٦,٧١٠,١٧٧	
(٥,٩٧٤,٤١٢)	(٥,٩٧٤,٤١٢)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٤,٥٣١,٠٦٥	٤٠,٧٣٥,٧٦٥	صافي مدينون تجاريون
٢,١٢٦,٥٨٦	١,١١٩,١٣١	ذمم مدينة أخرى
<u>٣٦,٦٥٧,٦٥١</u>	<u>٤١,٨٥٤,٨٩٦</u>	

يبلغ متوسط فترة الائتمان للبضاعة المباعة ٩٠ يوماً ولا يتم تحصيل فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,١٢٤,٤١٢	٥,٩٧٤,٤١٢	الرصيد كما في بداية السنة
٨٥٠,٠٠٠	-	التخصيص للسنة
<u>٥,٩٧٤,٤١٢</u>	<u>٥,٩٧٤,٤١٢</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٧- مخزون بضاعة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤,٣٧٨,٣٧٦	٣,٤٨٧,٦٦٤	مواد أولية
٢,٣٦٥,٠٤٢	٢,١١٨,٣٨٦	مواد تعبئة
٥,٧٤٨,٠٦٨	٥,٧٣٥,٥٣٣	بضاعة جاهزة
٦٤٣,٤٦٧	٤٩٣,٤٢٩	بضاعة تحت التصنيع
١٣,١٣٤,٩٥٣	١١,٨٣٥,٠١٢	

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١١,٩٢٩,٨٥٧	استثمارات في أسهم شركات مدرجة*
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١١,٩٢٩,٨٥٧	

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر خلال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٣,٦٢٦,٩٢٥	١٣,٥٧٥,٨٠٩	الرصيد كما في بداية السنة
١,٧٣٣,٥٧١	٣,٨٣٠	شراء موجودات مالية خلال السنة
(٤٧١,٤٠٤)	-	بيع موجودات مالية خلال السنة
(١,٢٦٢,٠٥٤)	(١,٦٣٣,٤٩٢)	إعادة تقييم القيمة العادلة
(٥١,٢٢٩)	(١٦,٢٩٠)	فروقات عملة
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١١,٩٢٩,٨٥٧	الرصيد كما في نهاية السنة

ب - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٧,٢٣٠,٨١١	١٤,٠٩١,٤٨٤	استثمارات في أسهم مدرجة*
٨,٧٤٠,٦٣٧	١١,٨١٤,٣٣٤	استثمارات في أسهم غير مدرجة**
٢٥,٩٧١,٤٤٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨	

* تتضمن أسهم محجوزة بقيمة ١٦٨,٠٠٠ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة.

** تم تقييم الاستثمارات في شركات غير مدرجة بناءً على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٨- الموجودات المالية "تتمة"

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر "تتمة"

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٥,٥٠٣,٠١٧	٢٥,٩٧١,٤٤٨	الرصيد كما في بداية السنة
١,١٢١,٧٣٣	٣,٢٥٠,٠٠٠	شراء موجودات مالية خلال السنة
(٦٥٣,٣٠٢)	(٣,٣١٥,٦٣٠)	إعادة تقييم القيمة العادلة
٢٥,٩٧١,٤٤٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨	الرصيد كما في نهاية السنة

ج- سندات بالتكلفة المطفأة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	سندات غير محلية*
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	

* تمثل سندات بالتكلفة المطفأة تم شراؤها من الجهة المصدرة لها في دولة الأردن وتبلغ نسبة الفائدة على هذه السندات بشكل سنوي ما قيمته ٨٪ وتستحق بعد خمس سنوات من تاريخ شرائها.

إن الحركة على حساب سندات بالتكلفة المطفأة خلال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
٥٠٠,٠٠٠	-	شراء موجودات مالية خلال السنة
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة

د- استثمارات في شركات حليفة

اسم الشركة	رقم السجل	نسبة الملكية	رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	النشاط الرئيسي	بلد المنشأ
شركة بال او كس للغازات الطبيعية	٥٦٢٧٥٨٧١٤	١٥,٥٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	إنتاج وتوزيع غاز طبيعي وأخرى	فلسطين

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٨- الموجودات المالية "تتمة"

د - استثمارات في شركات حليفة "تتمة"

إن الحركة على حساب استثمارات في شركات حليفة كانت كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,٠٠٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٤٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة

٩- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤٠,٣٤٦	٢٧١,٣٨٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٥,٨٠٦	٣١٨,٥٣٢	المحول من مخصص ضريبة الدخل - إيضاح رقم (١٤)
-	٢٢٨,٤٨٤	ضريبة قيمة مضافة مستردة
٣٢,٥٤٧	-	أرباح عقود تحوط مالية غير متحققة
٨,٠٦٦	٤٦,٩٨٢	أخرى متفرقة
٢٠٦,٧٦٥	٨٦٥,٣٨٦	

١٠- موجودات ضريبية مؤجلة

الموجودات الضريبية المؤجلة هي مبالغ ضريبة الدخل القابلة للاسترداد في فترات مستقبلية، ويقابلها ضريبة دخل مؤجلة "انتفاعات ضريبية" تنشأ عن فروق التوقيت لمخصص تعويض نهاية الخدمة الذي لا يخضع للضريبة عند استحقاقه إنما يكون خاضع للضريبة عند دفعه في سنوات لاحقة بالإضافة إلى مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة الأم فقط. إن نسبة الضريبة المقتطعة هي ٧,٥٪.

رصيد بداية السنة	إضافات خلال السنة	المدفوع/استبعادات خلال السنة	رصيد نهاية السنة	الضريبة المؤجلة ٢٠٢٣	الضريبة المؤجلة ٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١١,٥٧٨,١٤١	٦٥١,٦٠٥	(١,٤٩٦,٦١٩)	١٠,٧٣٣,١٢٧	٨٦٨,٣٦١	٨٠٤,٩٨٥
٥,٣٣٥,٣١٧	-	-	٥,٣٣٥,٣١٧	٤٠٠,١٤٨	٤٠٠,١٤٨
١٦,٩١٣,٤٥٨	٦٥١,٦٠٥	(١,٤٩٦,٦١٩)	١٦,٠٦٨,٤٤٤	١,٢٦٨,٥٠٩	١,٢٠٥,١٣٣
المجموع					

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١١- استثمارات عقارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار	دولار	
٥,٣٥٠,١٤١	٢٧١,٦٥٢	أراضي*
<u>٥,٣٥٠,١٤١</u>	<u>٢٧١,٦٥٢</u>	

* تمثل ما يلي:

- قطعة أرض في منطقة عطارة رام الله (حوض رقم ٦ ومساحتها ٢,١٧٣ متر مربع، وحوض رقم ١٠ ومساحتها ١٩٢ متر مربع وحوض رقم ١١ ومساحتها ١,٣٥٢ متر مربع) بقيمة اجمالية بلغت ٢٧١,٦٥٢ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مسجلة باسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.

فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية خلال سنة ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار	دولار	
٥,٦١٠,٩٣٩	٥,٣٥٠,١٤١	رصيد أول السنة
(٢٦٠,٧٩٨)	-	بيع أراضي
-	(٥,٠٧٨,٤٨٩)	المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات*
<u>٥,٣٥٠,١٤١</u>	<u>٢٧١,٦٥٢</u>	

- * أقر مجلس الإدارة خلال السنة إعادة تصنيف بعض الأراضي الواقعة في مدينة رام الله من حساب الاستثمارات العقارية لحساب الممتلكات والآلات والمعدات، وذلك بما يتماشى مع استراتيجية المجموعة فيما يتعلق باستخدام هذه الأراضي ضمن العمليات التشغيلية للشركة والتوسع والبناء بدلاً من ابقائها كاستثمارات بهدف الانتفاع من الارتفاع في القيمة العادلة.

إن تفاصيل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	المستوى الأول دولار	المستوى الثاني دولار	المستوى الثالث دولار	القيمة العادلة دولار
أراضي	-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢
	-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	المستوى الأول دولار	المستوى الثاني دولار	المستوى الثالث دولار	القيمة العادلة دولار
أراضي	-	٥,٣٥٠,١٤١	-	٥,٣٥٠,١٤١
	-	٥,٣٥٠,١٤١	-	٥,٣٥٠,١٤١

مجموعة شركة بيرزيت للألوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١٢- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع دولار لسريكي	محطة توليد الكهرباء دولار لسريكي	أراضي دولار لسريكي	مشروع قيد الإششاء دولار لسريكي	سيارات دولار لسريكي	آلات ومعدات وأجهزة دولار لسريكي	أثاث وأجهزة مكتبية دولار لسريكي	أبنية وإنشاءات دولار لسريكي
٦٢,٨٩٦,٨٤٩	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٩٤٨,٧٥٧	٦,٠٤٠,٦٤٠	١,٣٥٥,٩٨٠	٣٣,٦٠٨,٤٣٠	٣,٦٩٦,٠١٣	١١,٧١٤,٩٣٨
١,٥٢٤,١٧٩	-	-	١,٢٢٠,٦٧٩	٩٠,٢٠٦	١٩٥,٥٨٢	١٧,٧١٢	-
(١٢,١١٥)	-	-	-	-	(١٢,١١٥)	-	-
٥٠,٧٨٩,٤٨٩	-	٥,٠٧٨,٤٨٩	-	-	-	-	-
٦٩,٤٨٧,٤٠٢	٢,٥٣٢,٠٩١	٩,٠٢٧,٢٤٦	٧,٢٦١,٣١٩	١,٤٤٦,١٨٦	٣٣,٧٩١,٨٩٧	٣,٧١٣,٧٢٥	١١,٧١٤,٩٣٨
٣٨,٥٨٩,٥٢٤	٦٢١,٠٩٠	-	-	٩١٢,٣٢٢	٣٠,٠٣٦,٧٣١	٣,٢٥٦,٧٠٢	٣,٧٦٢,٦٧٩
١,٤١٦,٦٠٩	١٧٧,٧٣٢	-	-	١٠٠,٤٧٥	٨٨٠,٤٣٢	٥٦,١٩٠	٢٠١,٧٨٠
(١٠,٣٠٢)	-	-	-	-	-	(١٠,٣٠٢)	-
٣٩,٩٩٥,٨٣١	٧٩٨,٨٢٢	-	-	١,٠١٢,٧٩٧	٣٠,٩١٧,١٦٣	٣,٢٠٢,٥٩٠	٣,٩٦٤,٤٥٩
٢٩,٤٩١,٥٧١	١,٧٣٣,٢٦٩	٩,٠٢٧,٢٤٦	٧,٢٦١,٣١٩	٤٣٣,٣٨٩	٢,٨٧٤,٧٣٤	٤١١,١٣٥	٧,٧٥٠,٤٧٩

بلغت تكلفة الممتلكات وآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة مبلغ ٢٧,٧٩٧,٨٩١ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١٢. محملات وألات ومعدات، بالصافي "نننن"

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

المجموع دولار لـسريكي	محنة توليد الكهرباء دولار لـسريكي	لراضي دولار لـسريكي	مشاريع قيد الإشناء دولار لـسريكي	سيارات دولار لـسريكي	ألات ومعدات وأجهزة دولار لـسريكي	أثاث وأجهزة مكتبية دولار لـسريكي	أبنية وإشناءات دولار لـسريكي
٥٩,٥٦٤,٠٩٧	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٩٤٨,٧٥٧	٣,٢٨٥,٦١٦	١,٢٨٤,٧٨٧	٣٣,٥٤٥,٠٤٩	٣,٦٦٩,٣٤٣	١١,٢٩٨,٤٥٤
٣,٣٣٢,٧٥٢	-	-	٢,٧٥٥,٠٢٤	٧١,١٩٣	٦٣,٣٨١	٢٦,٦٧٠	٤١٦,٤٨٤
٦٢,٨٩٦,٨٤٩	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٩٤٨,٧٥٧	٦,٠٤٠,٦٤٠	١,٣٥٥,٩٨٠	٣٣,٦٠٨,٤٣٠	٣,٦٩٦,٠١٣	١١,٧١٤,٩٣٨
٣٧,٠٩٣,٦٠٨	٤٤٣,٨٤٤	-	-	٨٠٧,٧٩٢	٢٩,٠٧٧,٦٥٣	٣,١٩٧,٥١٢	٣,٥٦٦,٨٠٧
١,٤٩٥,٩١٦	١٧٧,٢٤٦	-	-	١٠٤,٥٣٠	٩٥٩,٠٧٨	٥٩,١٩٠	١٩٥,٨٧٢
٣٨,٥٨٩,٥٢٤	٦٢١,٠٩٠	-	-	٩١٢,٣٢٢	٣٠,٠٣٦,٧٣١	٣,٢٥٦,٧٠٢	٣,٧٦٢,٦٧٩
٢٤,٣٠٧,٣٢٥	١,٩١١,٠٠١	٣,٩٤٨,٧٥٧	٦,٠٤٠,٦٤٠	٤٤٣,٦٥٨	٣,٥٧١,٦٩٩	٤٣٩,٣١١	٧,٩٥٢,٢٥٩

بلغت تكلفة الممتلكات وألات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة مبلغ ٢٧,٢٠١,٥٧٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١٣ - ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢,٠٣٣,٧٤٩	٣,٧٠١,٩٤٧	دائنون تجاريون
٢,١٧٨,٢٠٥	٢,٠٣٠,٧٥٠	مصاريف مستحقة
٣,٩٦٦,٥٣٣	٧,١١٢,٦٠٥	شيكات آجلة الدفع
٨,١٧٨,٤٨٧	١٢,٨٤٥,٣٠٢	

١٤ - مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(٤٠٦,٠٢٥)	(٢٥,٨٠٦)	الرصيد كما في بداية السنة
٩٦٩,٣٦١	٨٠٤,٥٣٠	التخصيص للسنة
-	٨١٨	ضرائب سنوات سابقة
(٣٣,٣٩٥)	(٣٣,٨٠٤)	المدفوع خلال السنة
(٢٧,٧٧٨)	-	سلفيات
(١,٠٢١,٢٨٣)	(٨٩٣,٧١٢)	تقاص مع وزارة الصحة خلال السنة
٤٩٣,٣١٤	(١٧٠,٥٥٨)	فروقات عملة
(٢٥,٨٠٦)	(٣١٨,٥٣٢)	
٢٥,٨٠٦	٣١٨,٥٣٢	المحول الى أرصدة مدينة أخرى - إيضاح رقم (٩)
-	-	الرصيد كما في نهاية السنة

• حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠٢٣.

• منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية الشركة شهادة تأكيد استثمار بشأن تطوير مصنع أدوية ومنحها الحوافر التالية:

المرحلة الأولى: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ٥٪ لمدة خمس سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.

المرحلة الثانية: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ١٠٪ لمدة ثلاثة سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من نهاية المرحلة الأولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٥ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١,١١٩,٦٤١	١١,٩٤٣,٧٢٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,٠٤٠,٤٩٩	٦٦٨,٤٢١	التخصيص للسنة
١٢,١٦٠,١٤٠	١٢,٦١٢,١٤١	
(٢٠٨,٠٠٣)	(١,٥١٣,٧٩٤)	تعويضات مدفوعة خلال السنة
(٨,٤١٧)	(٥,٤٩١)	فرق عملة
١١,٩٤٣,٧٢٠	١١,٠٩٢,٨٥٦	الرصيد كما في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١٦ - الاحتياطات

احتياطي إجباري

تقوم المجموعة بموجب قانون الشركات ونظامها الداخلي باقتطاع نسبة من الأرباح لحساب الاحتياطي الإجباري إلى أن تبلغ الاقتطاعات ربع قيمة رأس المال، ويجوز زيادة النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات قيمة رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع هذا الاحتياطي على المساهمين.

احتياطي اختياري

يجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقرر اقتطاع جزء من الأرباح باسم احتياطي اختياري. يستعمل الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعادته إلى المساهمين على شكل أرباح.

احتياطي خاص

يتم تكوين احتياطي خاص بالتحويل من الربح السنوي بناءً على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة للمساهمين. إن هذا الاحتياطي مخصص لمشاريع التطوير المستقبلية ويتم استخدامه بناءً على قرارات مجلس الإدارة.

١٧ - تكلفة المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٦٨٧,٢١٧	٥,٧٤٨,٠٦٨	بضاعة جاهزة في بداية السنة
١١,٧٦٨,٩٢١	١١,٣٤١,٢٩٥	مشتريات بضاعة دوائية وطبية
١٦,٤٤٧,٨٦٠	١٦,١٠٥,٩٥٥	تكلفة الإنتاج للسنة
٣٣,٩٠٣,٩٩٨	٣٣,١٩٥,٣١٨	بضاعة معدة للبيع
(٥,٧٤٨,٠٦٨)	(٥,٧٣٥,٥٣٣)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٢٨,١٥٥,٩٣٠	٢٧,٤٥٩,٧٨٥	تكلفة المبيعات

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

١٨ - مصاريف المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٣٥٣,١١٥	١,٢٢٨,٧٢٨	رواتب موظفين
٢١٠,١٩٣	١٤٨,٢٢٦	مصاريف منافع الموظفين
٢٥٤,٠٧٠	٥١١,١٤٤	مصاريف توزيع بضائع
-	٣,٩١٤	رسوم عطاءات
٣٢٢,٩١٨	٦٨,٠٦٦	مصاريف التصدير والمعاير
٣٤٧,١٠٦	١٣١,١٤٨	أخرى متفرقة
٢,٤٨٧,٤٠٢	٢,٠٩١,٢٢٦	

١٩ - مصاريف الدعاية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩٦٩,٣٨٢	٨٨٩,٨٩٣	رواتب موظفين
١٤٤,٥٣٣	٩١,٢١٦	مصاريف منافع الموظفين
٨٥,٢٧٤	٧٣,١٠٨	دعاية وإعلان
٥٧,٨٧٩	٦٧,٩٣٦	سفرات وتنقلات
٢٧,٢٥١	٢٤,٥٩٥	أخرى متفرقة
١,٢٨٤,٣١٩	١,١٤٦,٧٤٨	

٢٠ - مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٣٥٣,٧٣٤	١,٣٠١,٥٣٨	رواتب موظفين
٥٠٩,٠٩٩	١٤٦,٤٨٤	مصاريف منافع الموظفين
٢٣٥,٠١١	٩٩,٥٧٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٢٢,٢٧٧	٢٢٠,٧٠٠	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٨٧,٢٢٦	٥٨,٧٤١	قرطاسيه ومطبوعات وصيانة الأجهزة المكتبية
٧٥,٠٠٢	٢٩,١٦٦	أتعاب استشارية ومهنية
٨٥,٦٩٥	١٥٤,٩٥٤	تنقلات وسفرات
٥,٧٥٦	٨,١٨١	بريد وبرق وهاتف
١,٧٧٤	٣,٢٠٣	إيجارات
٥,٥٧٩	٢٦,٧٥٤	تأمين الموظفين
٥,٩٢٣	١١,٦٠٠	ضيافة
١٠٦,٣٢٧	٦٩,٥٤١	تبرعات صندوق وقفة عز وأخرى
١٣٨,٠٨٦	١٢٠,٠٤٧	رسوم ورخص واشتراكات وتبرعات
-	-	ضرائب سنوات سابقة
٣٣٧,٢٦٧	٦٠,٧٤٧	مصاريف أخرى
٣,١٦٨,٧٥٦	٢,٣١١,٢٣٢	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢١- أرباح بيع وتقييم موجودات مالية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,١٨٠,٨٥٤	٢٠٤,٦٥١	أرباح توزيعات أسهم
٢١,٨٧٧	-	أرباح المتاجرة بالأسهم
(١,٢٦٢,٠٥٤)	(١,٦٣٣,٤٩٢)	(خسائر) غير متحققة ناشئة عن تقييم موجودات مالية بالقيمة
(٥٩,٣٢٣)	(١,٤٢٨,٨٤١)	العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

٢٢- إيرادات أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٧,٤٩٣	٦١,٦٩٥	خصم مكتسب على سلفيات ضريبة الدخل
-	٤٠,٠٠٠	فوائد على سندات بالتكلفة المطفأة
١٩٢,٥١٤	٤١,٥٦٥	أخرى متفرقة
٢٦٠,٠٠٧	١٤٣,٢٦٠	

٢٣- الربح الأساسي للسهم الواحد

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,١١٥,٧٠١	٥,١٨٢,٥١٥	صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام
٣٨,٧٦٤,٨٩٨	٣٨,٧٦٤,٨٩٨	المعدل المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٥٢,٣٧٦)	(٥٢,٣٧٦)	ينزل: أسهم الخزينة
٣٨,٧١٢,٥٢٢	٣٨,٧١٢,٥٢٢	
٠,١٦	٠,١٣	العائد على السهم (دولار)

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٤- توزيعات الأرباح

قامت المجموعة خلال السنة بدفع مبلغ ١,٩٣٨,٢٤٥ دولار تمثل ٥٪ من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٣، مقابل مبلغ ٣,٨٧٦,٤٨٦ دولار دفعت خلال سنة ٢٠٢٣ تمثل ١٠٪ من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٢.

٢٥- معاملات مع أطراف ذات علاقة

بلغت قيمة الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (شركات حليفة ومساهمين رئيسيين والإدارة العليا) خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ ما يلي:

الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(٨٠١,٤٨١)	(٨٧٤,٤٩٣)	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين
(١,٢٩٨,٤٧٠)	(٤١٢,٣٠٧)	تعويض نهاية خدمة - الإدارة العليا

المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١,٣٠١,٧٣٠	١,٠٧٩,٥٤٧	رواتب ومصاريف متعلقة بها
١٥٢,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

٢٦- إدارة المخاطر

إدارة مخاطر السوق

● تخضع المجموعة لمخاطر المنافسة في أسعار البيع مع شركات تصنيع الأدوية الأخرى في فلسطين، وتقوم إدارة المجموعة بشكل دوري بتقييم حصتها في الأسواق مقارنة بالشركات المنافسة.

● تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية في فلسطين وبشكل جزئي في الجزائر وشرق أوروبا.

إدارة مخاطر الائتمان

تعني مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية الأمر الذي قد ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة. تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان وإلى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الإدارة وتقوم بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة للأطراف الأخرى.

تتكون الذمم التجارية المدينة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف مناطق فلسطين. يتم التحكم بمدى التعرض لمخاطر الائتمان بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء المجموعة ويجري مراجعة هذه الحدود واعتمادها بشكل دوري من قبل الإدارة ومدراء الأقسام ذات الصلة.

إن معظم مبيعات المجموعة تتم في فلسطين وتحتصر معظم موجودات ومطلوبات المجموعة في فلسطين.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٦- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية
الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات وفرق حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٤:

المجموع صلات أخرى دينار أردني شيفل إسرائيلي دولار أمريكي

الموجودات المالية				
نقد وما في حكمه	٣٠,٥٤١	٢,٧٧١,٠٢١	٢٠١,٩٩٧	٦٨,٧٣٣
نعم مدينة، بالصفقي	٣,٩٨٥,٣٣٧	٣٤,٣٦٤,٥٥٥	٥٩٨,٨٢٤	٢,٩٠٦,١٨٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	١٠,٢٢٨,٥٠٣	-	١,٧٠١,٣٥٤	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٣,٩٤٦,٦٢٣	-	١,٩٥٩,١٩٥	-
موجودات مالية متداولة بالتكلفة المطلقة	٥٠٠,٠٠٠	-	-	-
استثمارات في شركات حليفة	١,٢٤٠,٠٠٠	-	-	-
شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	-	٦٤٩,٥٣١	-	-
أرصدة مدينة أخرى	٦٩٩,٥٠٤	١٣,٧٢١	-	١٥٢,١٦١
مجموع الموجودات	٤٠,٦٣٠,٥٠٨	٣٧,٧٩٨,٨٢٨	٤,٤٦١,٣٧٠	٣,١٢٧,٠٧٤
المطلوبات المالية				
نعم وأرصدة دائنة أخرى	٥,٨١٢,٩٧١	٦,٩٦٢,٤٢٢	٦٩,٩٠٩	-
مجموع المطلوبات	٥,٨١٢,٩٧١	٦,٩٦٢,٤٢٢	٦٩,٩٠٩	-
الصفقي	٣٤,٨١٧,٥٣٧	٣٠,٨٣٦,٤٠٦	٤,٣٩١,٤٦١	٣,١٢٧,٠٧٤
فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠٪	٣,٤٨١,٧٥٤	٣,٠٨٣,٦٤١	٤٣٩,١٤٦	٣١٢,٧٠٧

١٢,٨٤٥,٣٠٢				
١٢,٨٤٥,٣٠٢				
٧٣,١٧٢,٤٧٨				
٧,٣١٧,٢٤٨				

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٦- إدارة المخاطر "تنمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية "تنمة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات وفرق حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٣:

المجموع	عملات أخرى	دينار أردني	شيكل إسرائيلي	دولار أمريكي	
٣,١١١,٧٦٣	٣٦,١٧٨	٤٧,٧٣٤	٢,٤٥١,٤٠١	٥٧٦,٤٥٠	الموجودات المالية
٣٦,٦٥٧,٦٥١	١,٤٥٣,٠٩٠	١,٣١١,٠٦٠	١٨,٦٧٧,٧٥٠	١٥,٢١٥,٧٥١	نقد وما في حكمه
١٣,٥٧٥,٨٠٩	-	١,٨٢٤,١٨٧	-	١١,٧٥١,٦٢٢	نعم مدينة، بالصلقي
٢٥,٩٧١,٤٤٨	-	٢,٣٨٣,٦٠٥	-	٢٣,٥٨٧,٨٤٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية متداولة بالتكلفة المطفأة
٦٢,٦٠٥	-	-	٦٢,٦٠٥	-	استثمارات في شركات حليفة
٢٠٦,٧٦٥	١٥٢,١٦١	-	١٠,١٦٤	٤٤,٤٤٠	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
٨١,٠٨٦,٠٤١	١,٦٤١,٤٢٩	٥,٥٦٦,٥٨٦	٢١,٢٠١,٩٢٠	٥٢,٦٧٦,١٠٦	أرصدة مدينة أخرى
					مجموع الموجودات
٨,١٧٨,٤٨٧	-	٩,٤١٣	٥,٩٥٨,٣٧٣	٢,٢١٠,٧٠١	المطلوبات المالية
٨,١٧٨,٤٨٧	-	٩,٤١٣	٥,٩٥٨,٣٧٣	٢,٢١٠,٧٠١	نعم وأرصدة دائنة أخرى
٧٢,٩٠٧,٥٥٤	١,٦٤١,٤٢٩	٥,٥٥٧,١٧٣	١٥,٢٤٣,٥٤٧	٥٠,٤٦٥,٤٠٥	مجموع المطلوبات
٧,٢٩٠,٧٥٥	١٦٤,١٤٣	٥٥٥,٧١٧	١,٥٢٤,٣٥٥	٥٠,٤٦٥,٤٠٥	الصفى
					فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠%

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٦ - إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر السيولة
إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره ببناء إطار مناسب لإدارة عمليات توفير تمويل قصير أو متوسط أو طويل الأجل بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة الأخرى. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالاحتفاظ باحتياطي نقدي كافٍ عن طريق مراقبة التدفقات النقدية التقديرية والفعلية بشكل مستمر، التعامل مع مؤسسات مالية ذات جدارة ائتمانية عالية بالإضافة إلى ملائمة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما يلي:

	١ إلى ٩٠ يوم	أكثر من ٩٠ يوم	بنون تاريخ استحقاق	المجموع
الموجودات المالية				
نقد وما في حكمه	٣,٠٧٢,٢٩٢	-	-	٣,٠٧٢,٢٩٢
نعم مدينة، بالصفقي	٣١,٣٩١,١٧٢	١٠,٤٦٣,٧٢٤	-	٤١,٨٥٤,٨٩٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	١١,٩٢٩,٨٥٧	١١,٩٢٩,٨٥٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٢٥,٩٠٥,٨١٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨
موجودات مالية متداولة بالتكلفة المطفأة	-	٥٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠
استثمارات في شركات حليفة	-	-	١,٢٤٠,٠٠٠	١,٢٤٠,٠٠٠
شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	-	٦٤٩,٥٣١	-	٦٤٩,٥٣١
أرصدة مدينة أخرى	-	-	٨٦٥,٣٨٦	٨٦٥,٣٨٦
مجموع الموجودات	٣٤,٤٦٣,٤٦٤	١١,٦١٣,٢٥٥	٣٩,٩٤١,٠٦١	٨٦,٠١٧,٧٨٠
المطلوبات المالية				
نعم وأرصدة دائنة أخرى	٥,١٣٨,١٢١	٧,٧٠٧,١٨١	-	١٢,٨٤٥,٣٠٢
مجموع المطلوبات	٥,١٣٨,١٢١	٧,٧٠٧,١٨١	-	١٢,٨٤٥,٣٠٢

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٦- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر السيولة "تتمة"

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ كما يلي:

المجموع	بنون تاريخ استحقاق	أكثر من ٩٠ يوم	١ إلى ٩٠ يوم	الموجودات المالية
٣,١١١,٧٦٣	-	-	٣,١١١,٧٦٣	نقد وما في حكمه
٣٦,٦٥٧,٦٥١	-	٩,١٦٤,٤١٣	٢٧,٤٩٣,٢٣٨	ذمم مدينة، بالصافي
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١٣,٥٧٥,٨٠٩	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٥,٩٧١,٤٤٨	٢٥,٩٧١,٤٤٨	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	-	موجودات مالية متداولة بالتكلفة المطفأة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	استثمارات في شركات حليفة
٦٢,٦٠٥	-	٦٢,٦٠٥	-	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
٢٠٦,٧٦٥	٢٠٦,٧٦٥	-	-	أرصدة مدينة أخرى
٨١,٠٨٦,٠٤١	٤٠,٧٥٤,٠٢٢	٩,٧٢٧,٠١٨	٣٠,٦٠٥,٠٠١	مجموع الموجودات
٨,١٧٨,٤٨٧	-	٤,٩٠٧,٠٩٢	٣,٢٧١,٣٩٥	المطلوبات المالية
٨,١٧٨,٤٨٧	-	٤,٩٠٧,٠٩٢	٣,٢٧١,٣٩٥	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
				مجموع المطلوبات

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٦ - إدارة المخاطر "ننمة"

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية مختلفة.

مخاطر أسعار الفائدة

يوجد على المجموعة التزامات خاضعة للفوائد بمبالغ غير مادية.

مخاطر التشغيل

تمثل مخاطر المجموعة مخاطر حدوث خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة فشل معين ناتج عن التطبيقات التكنولوجية أو العمليات أو أخطاء الموظفين. تعمل المجموعة على التقليل من حدوث هذه المخاطر ما أمكن من خلال إطار من السياسات والإجراءات لتقييم ومراقبة وإدارة هذه المخاطر. تشمل مراقبة هذه المخاطر العمل على مراقبة جودة الإنتاج والفصل الفعال للواجبات والصلاحيات وإجراءات المطابقة، بالإضافة إلى زيادة وعي الموظفين بهذه المخاطر وطرق تقييمها.

مخاطر أخرى

تشمل المخاطر الأخرى مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة. يتم السيطرة على مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية من خلال إطار من السياسات والإجراءات المتعلقة بالانضباط والمتابعة. يتم إدارة مخاطر السمعة من خلال فحص منتظم للعوامل المتعلقة بسمعة المجموعة بالإضافة إلى إصدار تعليمات وسياسات خاصة حيث ما كان ذلك ملائماً.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان استمراريته وتعظيم العائد للمساهمين. يتكون هيكل رأسمال المجموعة من حقوق الملكية العائدة لمساهمي المجموعة والتمثلة في رأس المال، الاحتياطيات والأرباح المستبقة كما ظهرت في القوائم المالية الموحدة.

٢٧ - التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ١١,٥٥٩ دولار أمريكي مقابل مبلغ ١٢٠,٧٦٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

هنالك قضيتان مرفوعتان على المجموعة بمبلغ ٤٧,٤٣٠ دولار أمريكي وذلك مقابل مطالبات عمالية. في رأي المستشار القانوني للمجموعة، فإنه لن يترتب على المجموعة أية مبالغ إضافية بسبب التغطية التأمينية لمثل هذه الحالات وبالتالي فليس هنالك حاجة لتكوين مخصص خسائر لهذه القضايا.

٢٨- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة:

الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة الدفترية، وهي الموجودات والمطلوبات المالية النقدية أو التي لها فترة استحقاق قصيرة (أقل من ثلاثة أشهر) وتكون قيمتها الدفترية مقاربة لقيمتها العادلة.

الأدوات المالية ذات سعر الفائدة الثابت- يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي لها سعر فائدة ثابت عن طريق مقارنة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السوقية عند إدراجها أول مرة مع الأسعار السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة.

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة بعد تاريخ الاعتراف المبدئي، والتي تم تجميعها في ثلاثة مستويات تبعاً لمدى إمكانية قياس القيمة العادلة.

- قياس القيمة العادلة من المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن بعض الموجودات المالية مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٨ - قياس القيمة العادلة "تتمة"

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (دولار أمريكي)	٢٠٢٤ الموجودات المالية
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١١,٩٢٩,٨٥٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٥٠٠,٠٠٠	سندات بالتكلفة المطفأة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:					
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٤,٠٩١,٤٨٤	أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١١,٨١٤,٣٣٤	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١,٢٤٠,٠٠٠	استثمارات في شركات حليفة
				<u>٣٩,٥٧٥,٦٧٥</u>	المجموع

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٨- قياس القيمة العادلة "تتمة"

مخالفات هامة غير ملموسة والقيمة العادلة	العلاقة بين المخالفات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مخالفات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمخالفات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (دولار أمريكي)	الموجودات المالية ٢٠٢٣
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٣,٥٧٥,٨٠٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٥٠٠,٠٠٠	سندات بالتكلفة المطفأة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:						
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٧,٢٣٠,٨١١	أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	٨,٧٤٠,٦٣٧	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١,٠٠٠,٠٠٠	استثمارات في شركات حليفة
					<u>٤١,٠٤٧,٢٥٧</u>	المجموع

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العامين ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ كما لم يطرأ تغيير على القيمة العادلة المدرجة ضمن المستوى رقم ٣.

٢٩- أثر اندلاع الحرب الإسرائيلية على قطاع غزة على أعمال المجموعة

اندلعت الحرب الإسرائيلية على قطاع غزة خلال شهر تشرين الأول ٢٠٢٣ مما تسبب في دمار كبير لحق بكل مناحي الحياة أدى إلى ضرر في جميع الأنشطة التجارية والاقتصادية في قطاع غزة والضفة الغربية وما رافقها من اغلاقات عديدة في الأسواق وقيود على الحركة ما بين المدن أدت إلى تعليق الأنشطة التجارية الاعتيادية.

لقد درست إدارة المجموعة الظروف الاستثنائية والتي يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة ومخاطر التعرض لها، وخلصت إلى أن التأثيرات الرئيسية على ربحية المجموعة قد تنشأ من:

- زيادة مخاطر الانتماء لعدم قدرة الأطراف المدينة على تسديد التزاماتها التعاقدية اتجاه المجموعة وخاصة الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل.
- انخفاض إجمالي الإيرادات بسبب فقدان الطلب من الحصة السوقية في غزة.
- انخفاض القيمة السوقية للاستثمارات المحتفظ بها من قبل المجموعة نتيجة للتقلبات في أسعار السوق.
- انخفاض ربحية المجموعة نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية.

خلصت المجموعة إلى أنه لا يوجد أثر جوهري على أعمال المجموعة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة وذلك بسبب عدم وجود أنشطة تشغيلية أو موجودات جوهريّة في قطاع غزة. كما تم استدراك المخصصات الكافية فيما يتعلق بالأثر على أنشطة المجموعة في الضفة الغربية فيما يخص انخفاض القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الأرباح أو الخسائر ومن خلال الدخل الشامل الآخر.



نحو الشفاء
رحلة من التميز



التقرير السنوي

ANNUAL REPORT
2024

www.bpc.ps