



التقرير السَّنوي

Annual Report

2025

The logo consists of three overlapping circles in a light blue color. The first circle contains a white lowercase letter 'b', the second contains a white lowercase letter 'p', and the third contains a white lowercase letter 'c'. The circles overlap such that the 'p' is partially behind the 'b' and the 'c' is partially behind the 'p'.

bpc

بيرزيت للأدوية
لحياة أفضل





رؤيتنا

الشركة الرائدة محلياً وإقليمياً في توفير المنتجات الدوائية لحياة أفضل.



رسالتنا

الإبداع في الأسواق المستهدفة من خلال تقديم مستحضرات عالية الجودة، مواكبة للتطور المستمر بمساعدة كوادر مهنية متميزة، إيفاءً بمسؤولياتنا اتجاه موظفينا ومجتمعنا وشركائنا، والتزاماً بالمحافظة على بيئتنا نظيفة وآمنة لنا ولأبنائنا.



قيمنا

الثقة والمهنية، الكفاءة والفعالية، الانتماء، والتعاون.

جدول المحتويات

1	كلمة رئيس مجلس الإدارة
3	لمحة عن الشركة
5	إنجازات عام 2025
7	تقرير مجلس الإدارة
9	أعضاء مجلس الإدارة
12	الحوكمة
15	الإدارة التنفيذية
19	فريق العمل
20	الشركات التابعة
20	المساهمون
23	المسؤولية الاجتماعية
27	الأداء المالي
30	البيانات المالية



كلمة رئيس مجلس الإدارة
السيد طلال ناصر الدين

بسم الله الرحمن الرحيم

الأخوات والأخوة المساهمين الكرام،

أرحب بكم أجمل ترحيب وأنقل لكم تحيات مجلس إدارتكم متمنين لكم دوام الصحة والعافية ومتمنين لأبناء بلدنا الصامد مزيداً من الصبر والصمود لمواجهة اعتداءات عدونا الغاصب في جميع أرجاء وطننا الحبيب.

فلقد شهد عام 2025 وكمثله من الأعوام السابقة هجمة استيطانية لم تشهدها البلاد من قبل، كما وشهدت بلادنا استشراس العدو بالقتل والاعتقال وهدم البيوت والحقول وشهدت بلادنا هجرة مبطنة لم نشهدها من قبل. كل ذلك لاستكمال المشروع الصهيوني الكبير للاستيلاء على جميع أراضي فلسطين دون محاسبة أو ردع.

لقد أدى ذلك إلى تراجع النمو الاقتصادي الفلسطيني وزيادة ملحوظة بالدين العام الفلسطيني إذ اقترب من 15 مليار دولار. كما وتبنت سلطة الاحتلال سياسة حجز ما يقارب 4 مليار دولار من أموال المقاصة والتي تعود إلى السلطة الفلسطينية والتي بدورها تقوم بتسديد التزاماتها للقطاع الخاص والتي تقارب 1,6 مليار دولار مما أدى إلى زيادة ذممنا لدى السلطة إذ تجاوزت هذه الديون 44.6 مليون دولار كما في مطلع هذا العام.

إن ارتفاع هذه الذمم يعيق تطور الشركة وتوسعها ونحن نناشد وباستمرار أن تقوم السلطة بتوفير ما أمكن لتخفيض هذه المديونية كي نتمكن من تغطية التزاماتنا لموظفينا ومساهميننا ومؤسستنا العامة.

لقد بلغت مبيعاتنا للسلطة الوطنية أكثر من 25% من مجمل مبيعاتنا، ولا يمكننا التوقف عن توريد الدواء للوزارة. أما مجمل مبيعاتنا لهذا العام فقد بلغت 47.95 مليون دولاراً مقارنة مع 40.65 مليون لعام 2024 وبزيادة قدرها 18% كما هي أكثر بنسبة 10% عن مبيعاتنا في عام 2023 والتي كانت تشمل مبيعاتنا في قطاع غزة أيضاً.

لقد خسرننا أكثر من 20% من حجم مبيعاتنا بسبب عدم تمكننا من توريد أي دواء للقطاع باستثناء مبيعات طفيفة لبعض المؤسسات والجمعيات الخيرية التي تعمل هناك.

الاخوات والاخوة الأعزاء

ستظل شركتنا الشركة الرائدة في الصناعة الدوائية في فلسطين وسنعمل معاً على تطورها ونموها وسنحرص على المحافظة على رأسمالتنا البشري فموظفينا هم عماد شركتنا فلهم منا كل التحية والشكر والاحترام.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

لمحة عامة عن الشركة

شركة بيرزيت للأدوية هي شركة فلسطينية رائدة في مجال التصنيع الدوائي. تنتج الشركة ما يقارب الـ 270 مستحضراً دوائياً، والموزعون على 16 خط إنتاج في أربع مواقع مختلفة، وتغطي مختلف المجالات العلاجية.

وتستهدف الشركة جميع أنواع العملاء في السوق الفلسطيني المحلي، بما في ذلك وزارة الصحة ومؤسسات وبرامج الرعاية الصحية المحلية والعالمية. كما وتتمتع شركة بيرزيت للأدوية بشبكة علاقات متميزة مع القطاع الخاص، كما تضمن شركة بيرزيت للأدوية وصول منتجاتها إلى المستهلكين المحليين من خلال الصيدليات والأطباء.

حيث أنها تتواصل مع أكثر من 5000 طبيب من جميع التخصصات في القطاعين الخاص والعام. بالإضافة إلى ذلك، تصل شبكة مبيعاتها إلى أكثر من 700 نقطة بيع تتنوع بين صيدليات ومستشفيات ومحلات التجميل.

شركة بيرزيت للأدوية هي الرائدة محلياً من حيث حجم مبيعات الوحدة، وتتنافس مع الشركات المحلية الأخرى وكذلك مع الشركات الأجنبية. مع أكثر من 270 منتج متوفر في الأسواق المحلية في المجالات العلاجية الرئيسية التي تستهدف الأمراض المعدية والأمراض غير المعدية.

ولا يقتصر سوق الشركة على الأراضي الفلسطينية. وهي تصدر إلى الأسواق الدولية بشكل رئيسي في أوروبا الشرقية وتسعى باستمرار لفتح أسواق جديدة. وتمارس الشركة أنشطتها من خلال أربع مواقع مختلفة، يضم كل منها أقسام ومرافق متعددة.



270+
مستحضراً
دوائياً



16+
خط
إنتاج



5000+
طبيب من جميع
التخصصات



700+
نقطة
بيع

الإنتاج

تتابع الشركة التطور في مجال أعمالها وخطوط إنتاجها إذ أنهت العمل في مبنى بيرزيت والمتخصص بإنتاج المستحضرات الهرمونية والأدوية قوية الفعالية وتتجه الآن إلى تحويل مبنى التسويق المركزي في المنطقة الصناعية برام الله إلى بناء التعبئة المركزية وذلك بكلفة تقدر بحوالي مليونين ونصف المليون دولار. ويشمل ذلك الأجهزة الحديثة والتي ستضاف إلى أقسام التعبئة.

واستمرت الشركة بزيادة طاقتها الإنتاجية في أقسام المراهم بإدخال الآلات الحديثة وبإضافة مستحضرات جديدة السوق الفلسطيني بأمس الحاجة لها.

لقد ازداد حجم الانتاج بزيادة القطع المنتجة بنسبة %3.6 عن العام المنصرم.



المبيعات

واصلت الشركة تعزيز حضورها في السوق المحلي خلال عام 2025 حيث حققت نمواً ملحوظاً في إجمالي المبيعات على الرغم من أن مبيعات قطاع غزة لم تسترجع حصتها التي كانت عليها قبل الحرب نتيجة استمرار تبعات الحرب وما رافقها من تحديات أثرت على انسيابية التوريد.

بلغ صافي مبيعات الشركة خلال العام 2025 47.96 مليون دولار مقارنة بصافي مبيعات عام 2024 البالغ 40.65 مليون دولار محققاً ارتفاعاً يقارب 18% وكان لمبيعات السوق المحلي الأثر الأكبر في زيادة حجم المبيعات.

إنجازات عام 2025 في شركة بيرزيت للأدوية

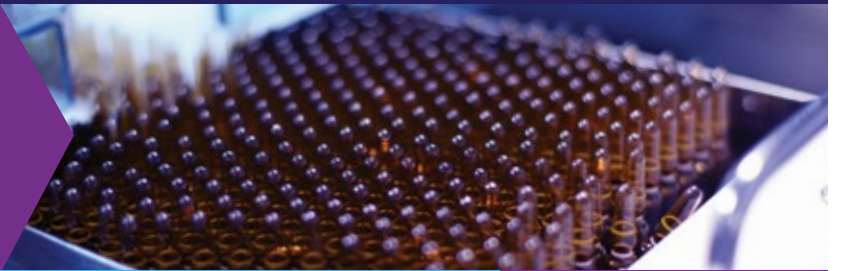


تتابع الشركة تطور خطوط الإنتاج والاستثمار في مبنى الهرمونات حيث تجاوز المبلغ 5 مليون دولار صرف لرفع مستوى الإنتاج ولتحقيق متطلبات التصنيع الجيد GMP حيث من المفترض أن يتم البدء في التشغيل مع منتصف عام 2026.



البدء بأعمال تأهيل مبنى التسويق ليصبح مبنى تعبئة مركزية بتكلفة 2.5 مليون دولار، حيث أن هذه التوسعة سوف تساعد على تلبية احتياجات السوق وخلق بيئة إنتاجية أكثر ملائمة لمتطلبات التصنيع الجيد.

تم التفتيش على نظام الجودة من قبل دائرة الصحة وعلى أثره تم تجديد شهادة التصنيع الجيد GMP حتى 2027/12/31.



تم التدقيق على مواصفتي الايزو 9001 و 14001 من قبل شركة لويدس العالمية وعلى أثره تم تجديد شهادتي الايزو حتى 2028/9.



تم تسجيل 6 مستحضرات جديدة خلال عام 2025 وهي:

Ironex Injection
Efaston Tablets
Tiracet 500 Tabs
Oxypar Tabs
Gastrex 20 Tabs
Toleran 25 soft gelatin capsule



حققت الشركة خلال عام 2025 إنجازات بيئية نوعية عكست تطوراً ملموساً في نهج الاستدامة المؤسسية. فقد أطلقت دراسة شاملة لضبط استهلاك الورق الأبيض ووضع مؤشرات أداء لكل دائرة، وقد تمت زراعة أشجاراً مثمرة في موقف السيارات الجديد دعماً لتحسين جودة الهواء وتعزيز المشهد البيئي، كما استكشفت حلولاً مبتكرة لإعادة استخدام المياه الراجعة والمرفوضة في أعمال الري والتنظيف. وفي خطوة إستراتيجية لخفض الانبعاثات وتعزيز كفاءة الطاقة، تم اتخاذ قرار تحويل أنظمة البويلرات للعمل على الغاز الطبيعي بدلاً من الديزل، بما يُتوقع أن يحقق وفراً في الطاقة يتراوح بين 28% و45%، على أن يبدأ التشغيل خلال النصف الأول من عام 2026. وتعكس هذه المبادرات تكامل الأداء البيئي مع الكفاءة التشغيلية، وترسخ التزام الشركة بمسؤوليتها تجاه الإنسان والبيئة والمجتمع على المدى الطويل.

تقرير مجلس الإدارة

يتابع مجلس إدارتكم كافة أعمال الشركة ونشاطاتها ويتطلع إلى نموها ويشارك في اللجان المنبثقة عنها ويتابع تنفيذ التوصيات التي اعتمدها.

1 لجنة الاستثمار والتطوير

في ظل بيئة استثمارية صعبة وظروف استثنائية تمر بها فلسطين، تمكنت شركة بيرزيت للأدوية بالحفاظ على استثماراتها والتي تقسم إلى أربع فئات: الأراضي واستثمارات تعود إلى قائمة الدخل الشامل. واستثمارات تعود إلى قائمة الدخل والأرباح واستثمارات أخرى.

ولقد بلغت قيمة الأراضي 9,662,971 دولاراً وذلك حسب إعادة تقييمها وبناءً على طلب من المدقق الخارجي إذ كانت قيمتها الأصلية 5,1 مليون دولاراً. وأما استثماراتنا من خلال الدخل الشامل فقد بلغت 35,242,328 دولاراً واستثمارات أخرى في شركات حليفة ومن خلال الأرباح والخسائر فقد بلغت 4,648,551 دولاراً. وكذلك الاستثمار بسندات بالتكلفة المطفأة فقد بلغت نصف مليون دولاراً. وبذلك تكون مجموع استثماراتنا مع نهاية هذا العام قد وصلت إلى 50,053,850 دولاراً.

2 لجنة التعيينات والترقيات

تتابع اللجنة المنبثقة عن مجلس إدارتكم وبالتعاون مع دائرة رأس المال البشري في الشركة أداء الموظفين وتضع البرامج والدورات والمشاريع التي تساعد على تنمية قدراتهم الإنتاجية. وتضع هذه اللجنة البرامج التي تساعد موظفيها على تأمين متطلبات الحياة من خلال دعم أولادهم في التعليم الجامعي وكذلك الاشتراك في صندوق التكافل الاجتماعي والمخصص لدعم الحالات الإنسانية الصعبة التي يمر بها موظفينا.

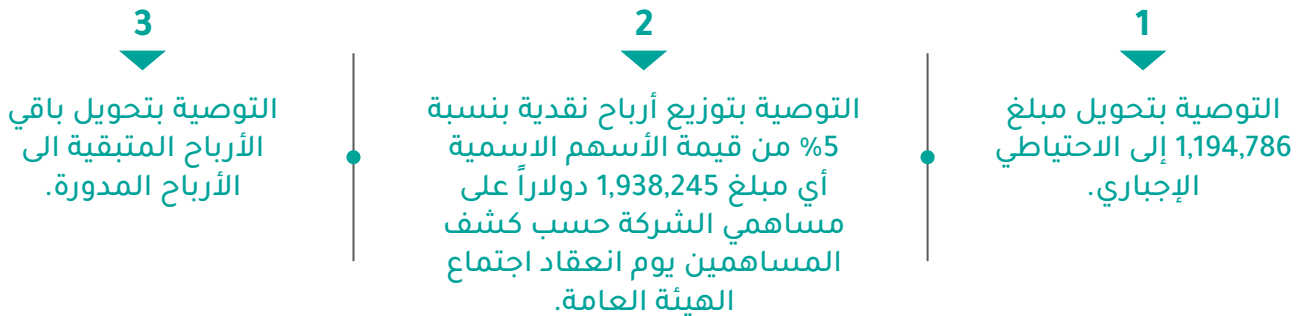
تتابع اللجنة المنبثقة عن مجلس إدارتكم وبالتعاون مع دائرة رأس المال البشري في الشركة أداء الموظفين وتضع البرامج والدورات والمشاريع.

كما وتقر اللجنة الزيادة السنوية والمكافأة والتي توزع على الموظفين بناءً على أدائهم خلال العام الحالي، وذلك بعد اعتمادها من قبل مجلس إدارتكم.

3 لجنة التدقيق الداخلي

اجتمعت لجنة التدقيق الداخلي خلال العام المنصرم للاطلاع على نتائج مهام التدقيق المبني على المخاطر وقامت برفع التوصيات المختلفة لمجلس الإدارة لضمان سلامة ونزاهة التقارير الحالية ورفع كفاءة العمليات التشغيلية وتعزيز أنظمة الرقابة الداخلية.

توصيات مجلس الإدارة لنتائج الشركة المالية لعام 2025



أعضاء مجلس الإدارة



السيد طلال كاظم ناصر الدين رئيس مجلس الإدارة

في منصبه كرئيساً لمجلس الإدارة منذ عام 1990، وقد شغل منصب المدير العام منذ 1984/4/1 حتى 2024/10/31. حاصل على شهادة الماجستير في الكيمياء الصناعية من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1974. يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني، إلى جانب ذلك يشغل ناصر الدين عدة مناصب حيوية ومنها: رئيس مجلس إدارة شركة أبراج للإستثمارات العقارية، وشركة بترول للزيوت المعدنية، ولوتس للاستثمارات المالية، إضافة إلى كونه عضو مجلس إدارة في كل من: مجموعة الاتصالات الفلسطينية، والشركة الفلسطينية للكهرباء.



د. سالم مصطفى سالم أبو خيزران نائب رئيس مجلس الإدارة

ممثلًا عن مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب. في منصبه منذ 2011/4/18، اختصاصي أمراض نسائية وتوليد، حاصل على الزمالة البريطانية MRCOG عام 1991، رئيس مجلس إدارة ومدير عام مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب في نابلس ورام الله، رئيس مجلس إدارة المستشفى العربي التخصصي في نابلس ورئيس مجلس إدارة المركز العربي لجراحة القلب وأمراض الدم في مدينة نابلس ورئيس مجلس إدارة المستشفى الاستشاري العربي في رام الله.



السيد فراس كاظم ناصر الدين عضو مجلس إدارة والمدير العام لشركة بيرزيت للأدوية

رئيس مجلس إدارة شركة جراند فارم للأدوية، والتي أسسها عام 1997، وعضو مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية منذ عام 2003، وهو المدير العام للشركة منذ 2024-11-1. بدأ السيد ناصر الدين مسيرته المهنية عام 1992 كمديراً لدائرة تأكيد الجودة في شركة بيرزيت للأدوية، وفي عام 1994 رُقي ليصبح مدير دائرة التسويق، حيث لعب دوراً هاماً في توسيع حصص الشركة في الأسواق المحلية والدولية. وفي عام 2005، عُين السيد ناصر الدين رئيساً تنفيذياً للعمليات في شركة بيرزيت للأدوية. وفي عام 2008، أسس ناصر الدين شركة حماية للخدمات العامة، وشغل منصب رئيس مجلس إدارتها. وفي نفس العام، عُين رئيساً لمجلس إدارة شركة الفنادق العربية، المالكة لفندق الميليونيوم (فندق الموفنبيك آنذاك) في رام الله. كما ويشغل السيد ناصر الدين أيضاً منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة فلسطين للطباعة.



وفي إطار مشاركته الفاعلة في تنمية القطاع الخاص الفلسطيني والمجتمع ككل، ترأس اتحاد الصناعات الدوائية بين عامي 2012 - 2017، وانتخب مجدداً لرئاسة اللاتحاد عام 2024. تخرج السيد ناصر الدين من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية عام 1992 حاصلًا على درجة البكالوريوس في الصيدلة.

السيد عزام الشوا

عضو مجلس إدارة



ممثل عن شركة أسواق التابعة لصندوق الاستثمار الفلسطيني. شغل السيد عزام الشوا منصب محافظ سلطة النقد الفلسطينية ورئيس مجلس إدارتها لمدة خمس سنوات، كما عُيّن السيد الشوا وزيراً للطاقة والموارد الطبيعية في السلطة الوطنية الفلسطينية وانضم إلى بنك فلسطين في عام 1989 حيث شغل منصب مدير العلاقات الدولية. وفي عام 2007 تولى السيد الشوا منصب المدير العام لبنك القدس وفي عام 2012، ترأس السيد الشوا مجلس إدارة جمعية البنوك في فلسطين، وفي آذار 2013، انضم السيد الشوا إلى البنك التجاري الفلسطيني كمديره العام. حالياً يشغل منصب رئيس مجلس إدارة مؤسسة إدارة وتنمية أموال الأيتام.

د. فرحان ناصر أبو ليل

عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 1990/7/30، حاصل على شهادة بكالوريوس طب وجراحة عامة تخصص طب أطفال من جامعة لندن عام 1964 طبيب أطفال، أسس قسم الأطفال في المستشفى الوطني في نابلس.

د. يحيى محمد يحيى شاور

عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ 1992/5/28، حاصل على شهادة طب متخصص في التصوير التشخيصي من الجامعة الأمريكية في بيروت عام 1976. طبيب متمرس في عيادة خاصة في الخليل ومدير العيادات الإشعاعية والتخصصية، ومساعد بروفييسور في الأشعة وعضو مجلس إدارة ورئيس دائرة التعليم الطبي المستمر في جامعة القدس.

السيدة رشا محمد ناصر الدين

عضو مجلس إدارة



في منصبها منذ شهر 2022/12 كعضو مجلس إدارة في شركة بيرزيت للأدوية. السيدة رشا محمد ناصر الدين عضو مجلس إدارة منذ شهر ديسمبر 2022، السيدة رشا خبيرة تطوير في التخطيط والمراقبة، تتمتع بخبرة تزيد عن 15 عاماً في إدارة المشاريع وتصميم وتنفيذ أنظمة المراقبة والتقييم. حاصلة على درجتي ماجستير، الأولى في الاقتصاد من جامعة بيرزيت والثانية في إدارة الجودة من الجامعة العربية الأمريكية. تعمل السيدة رشا حالياً كأخصائية تطوير المشاريع.

السيد "محمد حسين" إياد ناصر الدين

عضو مجلس إدارة



في منصبه منذ شهر 05/2023 كعضو مجلس إدارة في شركة بيرزيت للأدوية. السيد حسين ناصر الدين، رجل أعمال ومؤسس لعدد من الشركات الناجحة منها شركة ريد كرو. يشغل حالياً منصب المدير التنفيذي لشركة كراونوكس، وهي شركة رائدة متخصصة في توفير خدمات في مجال الأمن في منطقة الشرق الأوسط والعالم. و هو أيضاً مستشار في مجال المخاطر لعدد من الشركات الدولية. يحمل السيد حسين درجة ماجستير في الأمن القومي من جامعة IDC في هرتسليا، ودرجة ماجستير ثانية في سياسة الشرق الأوسط من جامعة إكستر في إنجلترا.



الحوكمة

1- مجلس الإدارة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة إلى تسعة أعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة الممثلة للمساهمين بالتصويت السري. على أن لا تزيد مدة المجلس عن سنتين تنتهي بانتخاب مجلس جديد.

2- عضوية مجلس الإدارة:

ينص النظام الأساسي للشركة على سلسلة من الأحكام في مواضيع العضوية في مجلس الإدارة، وتتلخص الأحكام على أن يكون المرشح حائزاً على ما لا يقل عن ألف سهم من أسهم الشركة طيلة مدة العضوية كما لا يجوز انتخاب من لم يكمل الحادي والعشرين من عمره لعضوية مجلس الإدارة.

3- مهام مجلس الإدارة:

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة وهو الذي يضع سياستها ومخططاتها الإستراتيجية ويقر الأنظمة التي تدير عليها وتتبعها في علاقتها الداخلية وهو الذي يشرف على سلامة تنفيذ هذه السياسة والمخططات الإستراتيجية وتطبيق هذه الأنظمة.

4- لجان مجلس الإدارة وواجباتها:

يقوم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بواجباتهم من خلال جلسات دورية لمتابعة ومناقشة سير أعمال الشركة ووضع الخطط اللازمة لتطوير أداءها.

1- لجنة الاستثمار والتطوير

د. سالم أبو الخيزران	يتأهبا
السيد طلال ناصر الدين و د. يحيى شاور	وتضم في عضويتها

وهدف هذه اللجنة المنبثقة عن مجلس الإدارة دراسة ومراجعة جميع إستثمارات الشركة وتحليلها وعرض التوصيات بشأنها.

ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها	الصلاحيات المفوضة إليها
---	-------------------------

◀ 2- لجنة التدقيق الداخلي

فرحان أبو ليل	يتأسها
السيدة رشا محمد ناصر الدين والسيد محمد حسين إياد ناصر الدين	وتضم في عضويتها

وتعمل هذه اللجنة على تدقيق العمليات المالية والفنية في الشركة، والبحث عن المخاطر التي من الممكن أن تواجه الشركة والإيعاز بكيفية تفاديها.

ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها	الصلاحيات المفوضة إليها
---	-------------------------

◀ 3- لجنة التعيينات والترقيات

السيد طلال ناصر الدين	يتأسها
د. سالم أبو خيزران و السيد عزام الشوا و د. فراس ناصر الدين	وتضم في عضويتها

وتعمل هذه اللجنة على تحديد الحد الأدنى للأجور، ومراجعة الحوافز والمكافآت، وإقرار الزيادات السنوية والتعديلات على الرواتب.

ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها	الصلاحيات المفوضة إليها
---	-------------------------



5- مصاريف تنقلات ومكافآت مجلس إدارة شركة بيرزيت للأدوية لعام 2025 بالدولار:

الاسم	مجموع تنقلات وسفريات	مكافأة مجلس الإدارة	المجموع
1 السيد طلال كاظم ناصر الدين	8,460	27,000	35,460
2 د. سالم أبو خيزران	8,460	27,000	35,460
3 شركة اسواق للمحافظ المالية	7,050	27,000	34,050
4 الدكتور فراس كاظم ناصر الدين	8,460	27,000	35,460
5 د. فرحان ناصر أبو ليل	8,460	27,000	35,460
6 د. يحيى محمد شاور	8,460	27,000	35,460
7 السيدة رشا محمد ناصرالدين	8,460	27,000	35,460
8 السيد "محمدحسين" إياد ناصرالدين	8,460	27,000	35,460
9 المجموع	66,270	216,000	282,270

6- اجتماعات المجلس:

عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال العام 2025.

7- اجتماع الهيئة العامة العادي:

ترسل دعوة شخصية لكل مساهم في الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي تتضمن الدعوة جدول أعمال الاجتماع، ويتم الإعلان عن موعد الهيئة العامة في الصحف الرسمية قبل موعد الاجتماع بأسبوعين على الأقل.

8- المستشارون القانونيون للشركة:

الأستاذ راتب محيسن.

9- مدقق الحسابات الخارجي للشركة:

شركة HLB.

10- الإجراءات القانونية والقضايا:

يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على بعض الزبائن مجموع قيمتها 100 ألف دينار. كما ويوجد عدة قضايا مرفوعة على الشركة ما زالت قيد المتابعة القضائية أمام المحاكم الفلسطينية وهي قضايا إصابات عمل يكون أثرها المادي في حال الحكم للمدعي مردة على شركة التأمين.

الإدارة التنفيذية



الإدارة العليا



السيدة علياء ناصر الدين قواسمي
نائب المدير العام ومدير الموارد البشرية

تعمل في الشركة منذ 2009/1/6،
حاصلة على بكالوريوس علم
اجتماع.



السيد فراس ناصر الدين
المدير العام

يعمل في الشركة منذ 1993/7/5
حاصل على بكالوريوس
صيدلة.

مدراء الدوائر



فهم الزبيدي
المدير الفني

يعمل في الشركة منذ
1984/8/1، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.



عبد القادر بدوي
مدير الدائرة المالية

يعمل في الشركة منذ
1984/11/15، حاصل على
بكالوريوس إدارة، ACPA.



تيسير أبوطه
مدير المستودعات

يعمل في الشركة منذ
1988/7/2، حاصل على
بكالوريوس آداب.



تيسير عليان
مدير البحث والتطوير

يعمل في الشركة منذ
1986/10/8، حاصل على
ماجستير تكنولوجيا صيدلانية.



سلوى عيد
مدير سلاسل التوريد

تعمل في الشركة منذ
1991/1/1، حاصلة على
ماجستير هندسة كهربائية.



شروق عبد المجيد
مدير التدقيق الداخلي

تعمل بالشركة منذ
1998/09/09، حاصلة على
بكالوريوس هندسة كيميائية.



حرب محسن
مدير تأكيد الجودة

يعمل في الشركة منذ
2004/1/1، حاصل على
بكالوريوس صيدلة.

مدراء الدوائر



فؤاد التري
مدير الدائرة الهندسية

يعمل بالشركة منذ 2002/10/01.
حاصل على بكالوريوس هندسة
ميكانيكية.



عاهد حسين
مدير دائرة المشاريع

يعمل بالشركة منذ
1992/2/16، حاصل على
دبلوم كهرباء.



وهبة زعارير
مدير الرقابة الدوائية

يعمل في الشركة منذ
1987/9/14، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.



نجيب حمد
مدير التثبيت

يعمل في الشركة منذ
1990/7/8، حاصل على
بكالوريوس كيمياء.



ماهر التميمي
مدير تكنولوجيا المعلومات

يعمل في الشركة منذ
1997/2/1، حاصل على
بكالوريوس علم الحاسوب.



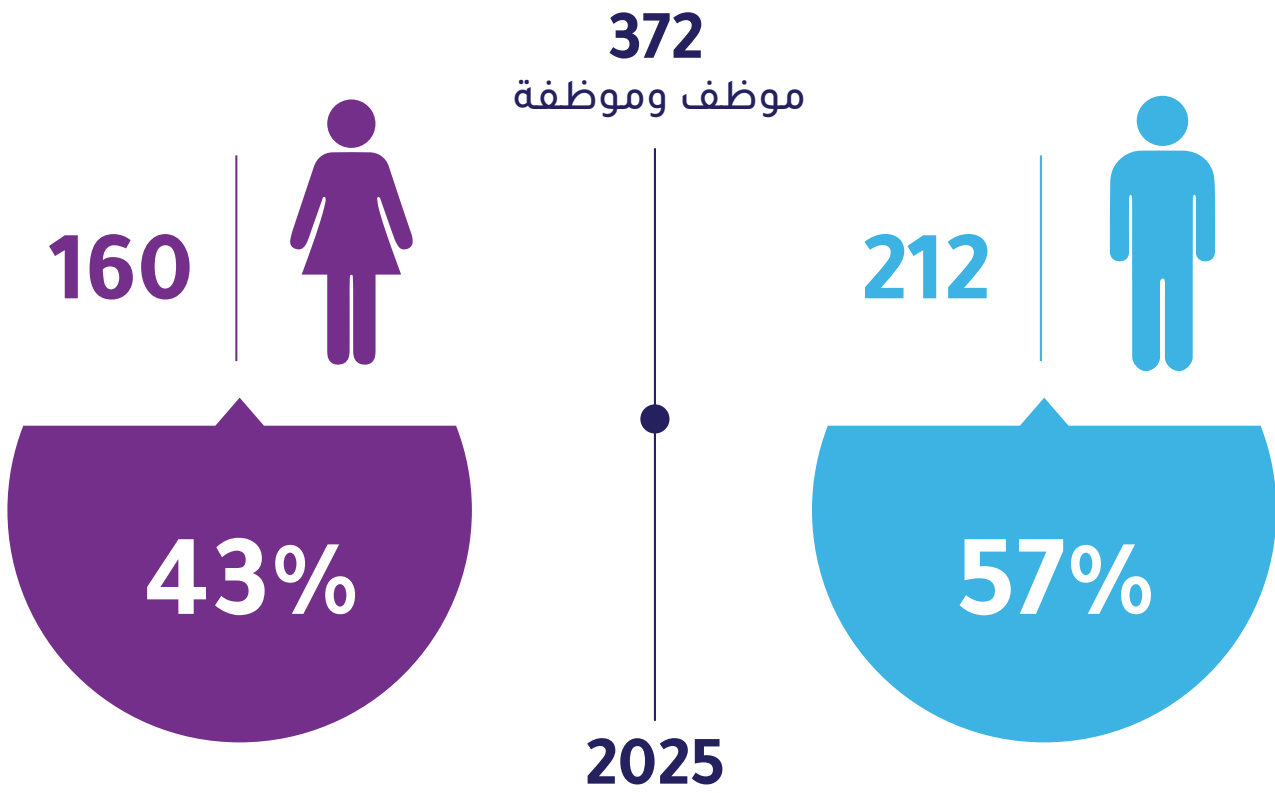
يونس علامه
مدير الإنتاج

يعمل في الشركة منذ
1995/1/2، حاصل على
ماجستير هندسة كيميائية.

رواتب إدارة عليا وتنفيذية بالدولار

2025	2024
\$ 1,475,877.00	\$ 1,468,487.00

فريق العمل



سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفي الشركة

موظفونا هم عماد هذه الشركة وهم من يضمن نجاح هذه الشركة وتطورها. فقد اعتمدت الشركة سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفيها مما يؤهلهم للرفع من مستوى العمل ويدعم زيادة الإنتاجية.

وتدعم الشركة هذه السياسة من خلال توفير البيئة الصحية للموظف ما يزيد من انتمائه وعطاءه. فقد تبنت الشركة برنامجاً يعمل على توظيف جزء مما تقدمه الشركة للمسؤولية الاجتماعية لخدمة أبنائها من الموظفين.

الشركات التابعة

شركة فلسطين للطباعة والنشر

استحوذت شركة بيرزيت للأدوية عام 1992 على شركة فلسطين للطباعة والنشر والتي تقوم بتزويد الشركة بكافة احتياجاتها من الكرتون والمطبوعات والنشرات التي تستخدمها الشركة. إذ أنها شركة مساهمة خاصة، رأسمالها 3,000,384 شيقل وتملك الشركة 67% منها ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً وعنوانها شارع رام الله القدس مقابل مخيم الأمعري.

المساهمون

السيطرة في الشركة

عدد الأسهم التي يملكها السيد طلال ناصر الدين وإخوانه وأقربائه من الدرجة الأولى قد بلغت 9,069,822 سهماً كما في 2025/12/31 وتمثل 23% من مجموع أسهم الشركة.

مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الأسهم التي يملكونها كما في 2025/12/31

النسبة المئوية	عدد الأسهم	عدد المساهمين	الفئة
77.21%	29,931,820	61	من 100.001 سهم فأكثر
5.38%	2,085,761	30	من 50001 وحتى 100.000 سهم
11.53%	4,468,516	198	من 10.001 وحتى 50,000 سهم
2.54%	982,756	135	من 5001 وحتى 10.000 سهم
2.80%	1,083,727	423	من 1001 وحتى 5000 سهم
0.32%	125,215	163	من 501 وحتى 1000 سهم
0.21%	81,471	289	من 101 وحتى 500 سهم
0.01%	5,632	122	أقل من 100 سهم
100.00%	38,764,898	1,421	المجموع



مساهمون يملكون أكثر من 5% من أسهم الشركة كما في 2025/12/31

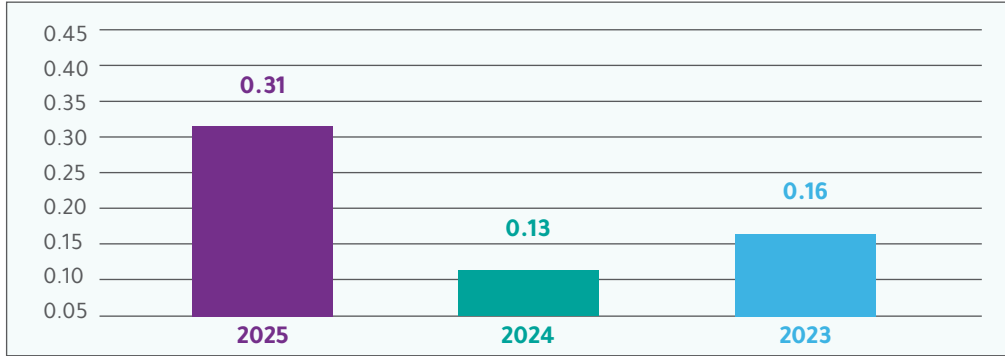
المساهم	عدد الأسهم كما في عام 2024	نسبتها من رأس المال عام 2024	عدد الأسهم كما في عام 2025	نسبتها من رأس المال عام 2025
مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب	3,317,701	8.55	3,317,701	8.55
شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية	2,917,708	7.52	3,198,013	8.25
فراس كاظم ناصر الدين	2,533,120	6.53	2,551,054	6.58
إياد كاظم ناصر الدين	2,150,000	5.54	2,150,000	5.54

حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2025

عدد الأسهم المتداولة	1,262,239 سهم
قيمة الأسهم المتداولة	4,933,494 دولار أمريكي
عدد العقود المنفذة	585 عقد
سعر افتتاح السهم	4.35 دولار
سعر إغلاق السهم	4.45 دولار
أعلى سعر تداول	4.45 دولار
أدنى سعر تداول	3.55 دولار
معدل دوران الأسهم	3.3%

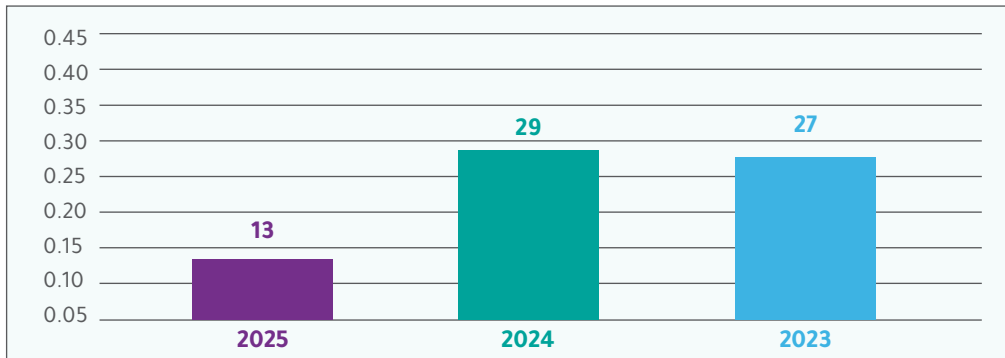
ربحية السهم الواحد

2025	2024	2023	المؤشرات المالية
0.31	0.13	0.16	ربحية السهم الواحد



مضاعف ربحية السهم

2025	2024	2023	المؤشرات المالية
13	29	27	مضاعف ربحية السهم



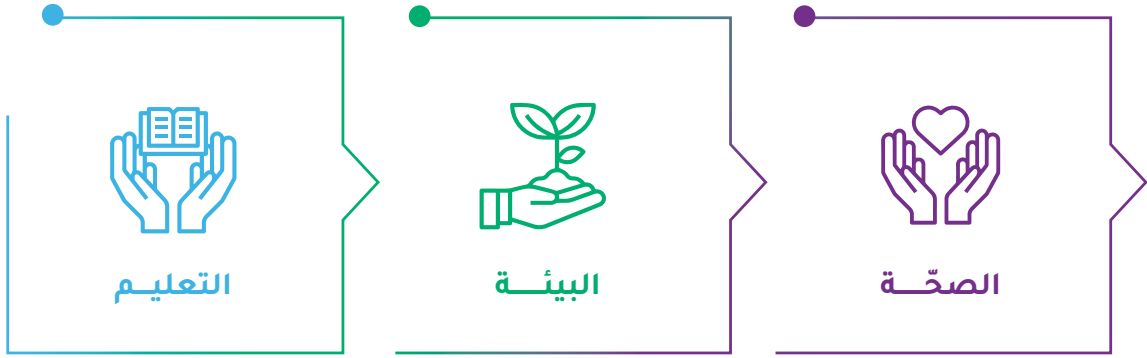
آلية إيصال المعلومات للمساهمين

يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لكافة المساهمين، كما ويتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة للشركة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوعين من انعقاد الاجتماع. كما ويتم وضع التقارير المالية الدورية على الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.

المسؤولية الاجتماعية

تعتبر شركة بيرزيت للأدوية بأن مسؤوليتها الاجتماعية من أولويات عملها ومبادئها إذ تستثمر منذ سنوات عدة بدعم وتطوير مجتمعها من خلال حملات عديدة لها علاقة بالبيئة والصحة والتعليم، إضافة إلى برامج عدة أساسها تنفيذ مشاريع مستدامة وهادفة.

تصب شركة بيرزيت للأدوية اهتمامها بالتعليم من خلال دعم طلاب المدارس والجامعات، إضافة إلى حملات دعم عينية ومالية للمستشفيات والمراكز الصحية وذلك لاهتمامها الكبير بمجال الصحة، كما وتدعم الشركة سنوياً جمعيات عديدة.



1- تسعى شركة بيرزيت دائماً لأن تكون السبّاقة في المحافظة على بيئتنا في كافة أعمالها ومشاريعها، ومن المشاريع البيئية التي تم تنفيذها والمواظبة على استمراريتها:

استخدام الطاقة الشمسية في تسخين الماء المستخدم في مرافق الشركة المختلفة بدلاً من استخدام الكهرباء أو الديزل.



العمل على التحول في استهلاك المواد الأولية الغير صديقة للبيئة (البلاستيك) إلى مواد صديقة للبيئة (الكرتون).



2- بيرزيت للأدوية وبال غاز توقعان اتفاقية لتحويل نظام الطاقة في مصنع الأخيرة برام الله

وقّعت شركة بيرزيت للأدوية مع شركة بال غاز للخدمات والتوزيع اتفاقية شراكة، لتحويل نظام الطاقة في مصنع بيرزيت للأدوية بمدينة رام الله من نظام يعتمد كلياً على السولار إلى نظام هجين يعمل بالسولار والغاز المسال.

وتشمل الاتفاقية تصميم وتوريد وتركيب وتشغيل أنظمة الغاز المسال في المصنع، وذلك بالاعتماد على الخبرة التقنية الرائدة لشركة بال غاز في تنفيذ حلول طاقة حديثة وأكثر استدامة.

3- جمع تبرعات الدم لصالح أهلنا في قطاع غزة

أقامت شركة بيرزيت للأدوية فعالية جمع تبرعات الدم لصالح أهلنا في قطاع غزة، بالتعاون مع بنك الدم المركزي، والذين حضروا الى شركة بيرزيت للأدوية مشكورين، وقد شارك عدد كبير من الموظفين وتبرعوا بدمهم لصالح أهلنا في قطاع غزة، وهو أقل ما يمكن أن يقدم من قبلنا، فنحن نشعر بالفرح ونتمنى الصحة والسلامة لهم جميعاً والشفاء للجرحي، والرحمة للشهداء الأبرار.

4- افتتاح مركز العلاج الطبيعي لجمعية وبالوالدين إحسانا في بلدة طمون بحضور وتبرع من شركة بيرزيت للأدوية

قامت شركة بيرزيت للأدوية ممثلةً بالسيدة يارا شحادة مسؤولة العلاقات العامة، بحضور افتتاح مركز العلاج الطبيعي لجمعية وبالوالدين إحسانا في بلدة طمون، بمشاركة عدد من شخصيات البلدة، حيث تبرعت الشركة بجهاز التراساوند وجهاز هايديروكوليتير من أجل المساعدة في عملية العلاج الطبيعي لأهالي البلدة، خاصة كبار السن.

5- مختبرات بروفيشينال الطبية تنظم يوماً طبياً لموظفي شركة بيرزيت للأدوية

بالتعاون مع مختبرات بروفيشينال الطبية، تم تنفيذ يوماً طبياً في شركة بيرزيت للأدوية، وذلك انطلاقاً من الحرص على نشر الوعي الصحي وتعزيز مفاهيم الوقاية.

وقد شمل اليوم الطبي إجراء فحوصات السكري والدم لمعرفة فصيلة الدم، إضافة إلى فحص النظر، نظراً للعلاقة الوثيقة بين مرض السكري وصحة العين.

6- فعاليات أكتوبر الوردي في شركة بيرزيت للأدوية

في هذا اليوم الخاص في شركة بيرزيت للأدوية، تم تنفيذ العديد من الفعاليات لموظفات الشركة، منها فحص ماموغرام لأربعين سيدة من الشركة، وفحص بشرة لموظفات الشركة، بالإضافة إلى تقديم محاضرة توعوية عن سرطان الثدي وآليات الوقاية منه، ومحاضرة أخرى لأخصائية التغذية زينة البرغوثي حول النظام الغذائي الصحي والمتوازن. وتم أيضاً مشاركة شركة بيرزيت للأدوية في الفعاليات الختامية لشهر أكتوبر الوردي في بتير في 31-10-2025 بحضور مسؤولة العلاقات العامة.



7- "نور أريحا" طاقة خضراء لمستقبل مشرق



تحرص شركة بيرزيت للأدوية على الاعتماد قدر الإمكان على مصادر الطاقة البديلة، إيماناً منها بأهمية الاستدامة والمسؤولية البيئية. ويُعد مشروع "نور أريحا" للطاقة الشمسية أحد أبرز المشاريع المستدامة التي تم الاستثمار فيها، حيث يساهم في تغذية خمسة مبانٍ وسدّ احتياجات الشركة من الطاقة الكهربائية. وانطلاقاً من ذلك، تفخر شركة بيرزيت للأدوية بالإعلان أن مبانيتها تعمل بالطاقة الخضراء، وتُجسّد نموذجاً صديقاً للبيئة يعكس التزامها بالتنمية المستدامة.

بعض الألواح الشمسية الموجودة في مشروع "نور أريحا"

8- توقيع اتفاقية بين شركة بيرزيت للأدوية والمجلس الأعلى للشباب والرياضة لدعم ماراثون فلسطين الدولي لعام 2026

وقّعت شركة بيرزيت للأدوية، ممثلة برئيس مجلس إدارتها السيد طلال ناصر الدين، والمجلس الأعلى للشباب والرياضة، ممثلاً بمديرة عام ماراثون فلسطين الدولي الأستاذة اعتدال عبد الغني، اتفاقية لرعاية ماراثون فلسطين الدولي في نسخته العاشرة، والمقرّر تنظيمه في أبريل 2026، بعد توقف دام عامين بسبب الحرب الغاشمة على قطاع غزة والظروف القاسية التي يمر بها الشعب الفلسطيني. وأكدت عبد الغني، خلال مراسم التوقيع التي جرت في مقر شركة بيرزيت للأدوية الواقع في بيتونيا، أن الشركة ستكون هذا العام شريكاً استراتيجياً للماراثون للمرة الأولى، معتبرة أن هذه الشراكة تمثل فرصة لتعزيز التعاون مع المؤسسات الوطنية في إطار مسؤوليتها المجتمعية، خاصة في هذه الأوقات العصيبة التي تشهدها البلاد، وقطاع غزة بشكل خاص، حيث أضافت عبد الغني بأنه سيتم توجيه التبرعات والدعم الذي سيتلقاه الماراثون، بعد تغطية تكاليف احتياجاته، لغزة. ومن جهته، أعرب السيد طلال ناصر الدين عن اعتزازه بهذه الشراكة، مؤكداً أنها تنسجم مع التزام شركة بيرزيت للأدوية بدعم الشباب الفلسطيني والأنشطة الرياضية المختلفة. وأشار إلى أن ماراثون فلسطين الدولي يحظى بأهمية خاصة نظراً للمشاركة الواسعة في سباقاته داخل فلسطين وخارجها، وما يحمله من رسائل تعزز الهوية الوطنية.

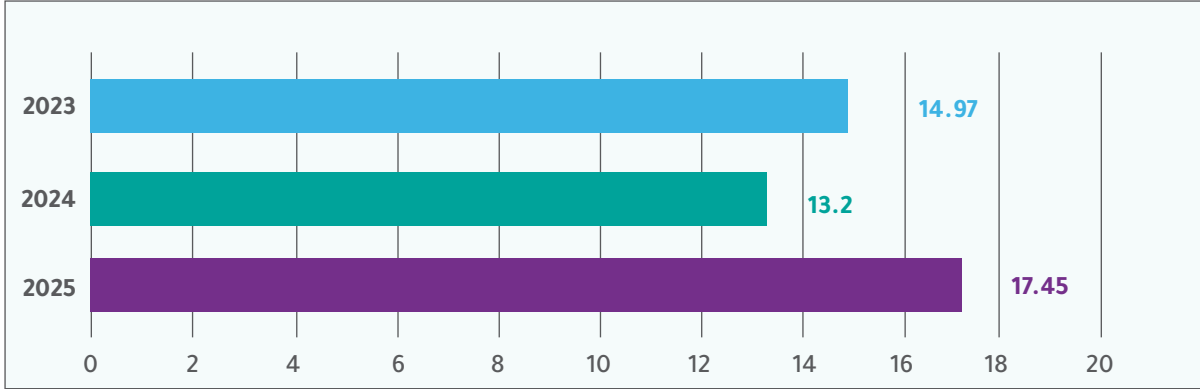


أداء الشركة المالي لعام 2025

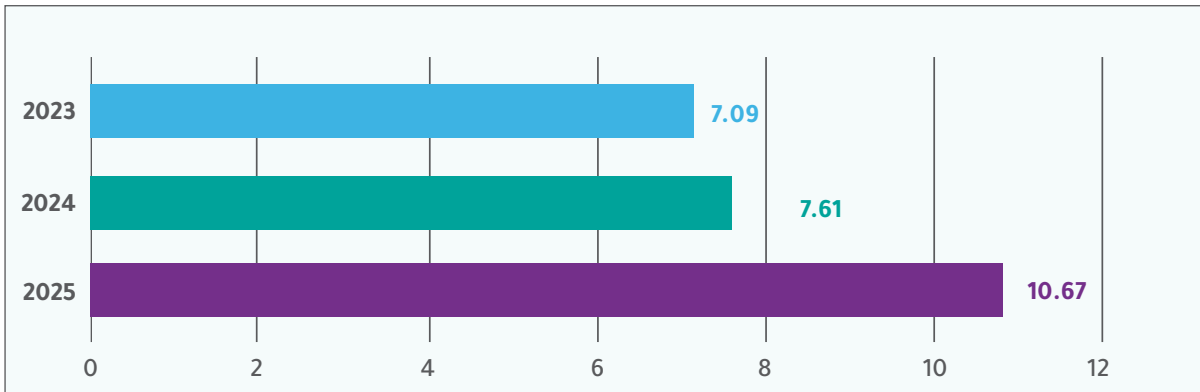
نتائج الأداء المالي

حققت الشركة صافي إيرادات موحدة بلغت 47.96 مليون دولار أمريكي بالمقارنة مع 40.65 مليون دولار أمريكي لعام 2024 محققة ارتفاع بالمقارنة مع العام السابق بنسبة 18%. مما زاد من كفاءة استخدام الأصول حيث ارتفعت نسبة العائد على الأصول (ROA) من 4.0% في العام 2024 إلى 8.0% في العام 2025، كما وأن العائد على الملكية (ROE) قد تضاعف إلى 10%.

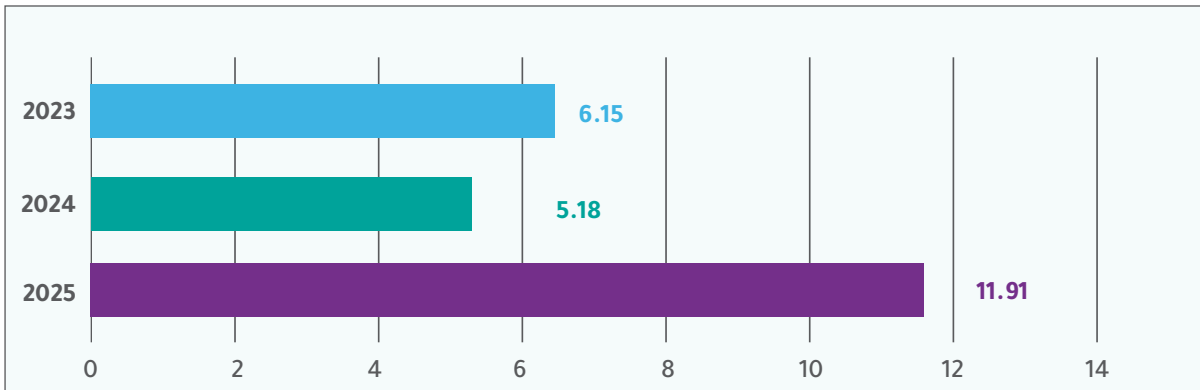
الربح الإجمالي (مليون دولار)



الربح التشغيلي (مليون دولار)



صافي الدخل (مليون دولار)



تحليل المركز المالي

الأصول والمطلوبات

مع نهاية العام 2025 فقد بلغ مجموع أصول الشركة 140.21 مليون دولار بالمقارنة مع 128.82 مليون دولار في نهاية عام 2024 أي بزيادة 9% وذلك بما يشمل الأصول المتداولة من نقد وذمم مدينة ومخزون واستثمارات إضافة إلى الأصول الغير متداولة من آلات ومعدات وعقارات وغيرها من الأصول الأخرى.

أما على صعيد المطلوبات فقد ازدادت المطالبات المالية على الشركة بنسبة بلغت 3.8% وذلك من 23.94 مليون دولار في نهاية العام 2024 إلى 24.84 مليون دولار في نهاية العام 2024. ولقد قامت الشركة بإغلاق جميع القروض طويلة الأجل والقصيرة لدى البنوك المحلية.

المؤشرات المالية

نسبة الربحية	2023	2024	2025
هامش الربح الإجمالي	35%	32%	36%
هامش الربح التشغيلي	16%	18%	22%
هامش صافي الربح	14%	12%	25%
العائد على الأصول	5%	4%	8%
العائد على الحقوق الملكية	6%	5%	10%

نسبة السيولة	2023	2024	2025
نسبة السيولة	8.22%	5.44%	5.44%
نسبة السيولة السريعة	6.61%	5.00%	4.45%

نسب الرفع المالي	2023	2024	2025
إجمالي المطلوبات إلى إجمالي الموجودات	16.08%	18.61%	17.72%
إجمالي المطلوبات إلى إجمالي حقوق الملكية	19.16%	22.86%	21.54%
إجمالي القروض إلى إجمالي الموجودات	0.00%	0.00%	0.00%
إجمالي القروض إلى إجمالي حقوق الملكية	0.00%	0.00%	0.00%

البيانات المالية

الاختلافات

لا يوجد اختلافات بين البيانات النهائية والأولية.

البيانات المالية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

الصفحات	جدول المحتويات
١ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
٧	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠-٤١	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأدائها المالي الموحد، وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للمجموعة في فلسطين. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملانة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

أمور التدقيق الرئيسية "تتمة"

١- مخصص مخزون البضاعة المتقدمة

كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتأكد من كفاية مخصص مخزون البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة كانت كما يلي:

● تقييم إجراءات الضبط الداخلية المطبقة من قبل إدارة المجموعة لمراقبة وتقدير مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة.

● الاستفسار من الإدارة حول آلية إدارة مخزون البضاعة والسياسة المتبعة فيما يتعلق بحصر البضاعة التالفة أو منتهية الصلاحية وأسس احتساب المخصص اللازم. حيث قمنا بالتأكد من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعية من قبل الإدارة من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية، وتقييم مدى تماثل السياسة المطبقة للسنة الحالية مع السنوات السابقة ومعرفة ممارسات المطبقة في سوق الأدوية.

● اختبار دقة واكتمال تقارير تقدم المخزون المستخدمة من قبل الإدارة في تقييم مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة وتقييم دقة عملية احتساب قيمة المخصص. كما قمنا بإعادة احتساب المخصص اللازم.

● الاستفسار عن وجود أي مخزون متقدم أو بطيء الحركة أثناء حضورنا لجرد المخزون الفعلي وتحديد فيما إذا كان قد تم أخذها بعين الاعتبار عند احتساب مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة.

● تقييم الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بهذا المجال مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بلغ رصيد مخزون البضاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ١٢,٧٦٣,٧٧٧ دولار (٢٠٢٤): مبلغ ١١,٨٣٥,٠١٢ (دولار).

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة التحصيلية، أيهما أقل. يتم تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة من قبل إدارة المجموعة، عند الضرورة.

تقوم الإدارة بتقدير مستوى تقدم المخزون مع الأخذ في الاعتبار الطبيعة والعمر وعوامل توقع المبيعات الأخرى ومراجعة تقييم المخزون لغرض شطب تكلفة المخزون التي تزيد عن صافي القيمة المتوقع تحقيقها.

تم اعتبار هذا أمر تدقيق رئيسي بسبب مستوى الأحكام الهامة المطبقة والتقديرات التي تجريها الإدارة في تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة والمخزون المشطوب بناءً على تقييم صافي القيمة الممكن تحصيلها.

راجع إيضاح رقم (٤) عن السياسة المحاسبية وإيضاح رقم (٧) للإفصاحات ذات العلاقة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو الاستنكار حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية الإدارة والقائمين على الحوكمة عن إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكينها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف العمليات أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القائمون على الحوكمة مسؤولون عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى ما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي استناداً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم اليقين بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وفي حال توصلنا إلى وجود مثل هذه الحالات، يتوجب علينا لفت إنتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا تبعاً لذلك. إن استنتاجنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة "تتمة"

● بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الشركات التابعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة ونبقى المسؤولون عن رأينا المهني حول التدقيق في تقريرنا هذا بشكل منفرد.

نقوم بالتواصل مع الإدارة والقائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة القائمين على الحوكمة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة والقائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

متطلبات قانونية وتنظيمية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة.

إتش إل بي بي إس - رخصة رقم (٢٠٢٣/٢٠١)



إتش إل بي - بي إس
محاسبون قانونيون
رام الله - فلسطين

رام الله - فلسطين

راند أبو العظام - مدقق حسابات قانوني معتمد

رخصة رقم (٢٠٠٢/١٠٩)

١٢ آذار ٢٠٢٦

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	الموجودات
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
٣,٠٧٢,٢٩٢	١,٠٢٥,٢٧٧	٥	الموجودات المتداولة
٤١,٨٥٤,٨٩٦	٥١,٣٩٦,٣٨٦	٦	نقد وما في حكمه
١١,٨٣٥,٠١٢	١٢,٧٦٣,٧٧٧	٧	نسم مدينة، بالصافي
١١,٩٢٩,٨٥٧	٣,٢٥٣,٥٥١	٨-أ	مخزون بضاعة
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٨-ب	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
٨٦٥,٣٨٦	٩٦٢,٣٥٩	٩	مدادات بالتكلفة المطفأة
٧٠,٠٥٧,٤٤٣	٦٩,٩٠١,٣٥٠		أرصدة مدينة أخرى
٦٤٩,٥٣١	١,٢٥٥,٧٩٧		مجموع الموجودات المتداولة
١,٢٠٥,١٣٣	١,٧١٥,٥٣٧	١٠	الموجودات غير المتداولة
٢٥,٩٠٥,٨١٨	٣٥,٢٤٢,٣٢٨	٨-ب	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
١,٢٤٠,٠٠٠	١,٣٩٥,٠٠٠	٨-د	موجودات ضريبية مزجلة
٢٧١,٦٥٢	٢٧١,٦٥٢	١١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢٩,٤٩١,٥٧١	٣٠,٤٢٤,٣٣٣	١٢	استثمارات في شركات حليفة
٥٨,٧٦٣,٧٠٥	٧٠,٣٠٤,٦٤٧		استثمارات عقارية
١٢٨,٨٢١,١٤٨	١٤٠,٢٠٥,٩٩٧		ممتلكات والآلات ومعدات، بالصافي
			مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
١٢,٨٤٥,٣٠٢	١٢,٢٨١,٢٦٠	١٣	نسم وأرصدة دائنة أخرى
-	٥٦٢,٣٠٨	١٤	مخصص ضريبية الدخل
١٢,٨٤٥,٣٠٢	١٢,٨٤٣,٥٦٨		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
١١,٠٩٢,٨٥٦	١٢,٠٠١,١٤١	١٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٣,٩٣٨,١٥٨	٢٤,٨٤٤,٧٠٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣٨,٧٦٤,٨٩٨	٣٨,٧٦٤,٨٩٨	١	رأس المال
(٢٢٧,٨٣٦)	(٢٣٢,٠٧٢)		اسهم خزينة
٣٨,٥٣٧,٠٦٢	٣٨,٥٣١,٨٢٥		
٨,١٥٩,٥٠٩	٩,٣٥٤,٢٩٥	١٦	إحتياطي إيجباري
٧,٧٧٢,٩٩٣	٧,٧٧٢,٩٩٣	١٦	إحتياطي إختياري
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	إحتياطي خصص
١٧,٨٢٨,٢٥٣	٢٦,٦٤٣,٠٧٧		أرباح متدورة
١,٧٩٦,٠٩٤	١,٧١٩,٦٨٨		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٠٧,٧٩٣	٦٠٤,٨٦٠		فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
١٠٤,٢٠١,٧٠٤	١١٤,٦٢٦,٧٣٨		مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة
٦٨١,٢٨٦	٧٣٤,٥٥٠		حقوق جهات غير مسيطرة
١٠٤,٨٨٢,٩٩٠	١١٥,٣٦١,٢٨٨		مجموع حقوق الملكية
١٢٨,٨٢١,١٤٨	١٤٠,٢٠٥,٩٩٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تشكل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

السيد فرانس ناصر الدين

عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي

السيد طلال نهار الدين

رئيس مجلس الإدارة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
٤٠,٦٥٠,٨٢٩	٤٧,٩٥٩,٧٥٦	١٧	المبيعات
(٢٧,٤٥٩,٧٨٥)	(٣٠,٥١٠,١٥٣)		تكلفة المبيعات
١٣,١٩١,٠٤٤	١٧,٤٤٩,٦٠٣	١٨	إجمالي الربح
(٢,٠٩١,٢٢٦)	(٢,٠٧٠,٨٩٨)	١٩	مصاريف المبيعات
(١,١٤٦,٧٤٨)	(١,٢٨٠,٣٢٠)	٢٠	مصاريف الدعاية
(٢,٣١١,٢٣٢)	(٣,١٦٤,٥١٢)		مصاريف إدارية وعمومية
(٢٨,٩٥٠)	(٤٧,٧٠٧)	٦	مصاريف تمويلية
-	(٢١٤,١٢٦)		مصروف خسائر انتمائية متوقعة
٧,٦١٢,٨٨٨	١٠,٦٧٢,٠٤٠		صافي الربح من التشغيل
(١,٤٢٨,٨٤١)	٤٩٦,٩٨٤	٢١	أرباح (خسائر) بيع وتوزيعات وتقييم موجودات مالية
(٢٧٢,٠٢٥)	١,٨٦٨,٨٢٠		أرباح (خسائر) فروقات تقييم عملة
١٤٣,٢٦٠	٤٦,٦٨٣	٢٢	إيرادات أخرى
٦,٠٥٥,٢٨٢	١٣,٠٨٤,٥٢٧		صافي ربح السنة قبل الضريبة
(٨٠٤,٥٣٠)	(١,٦٨٣,٠٢٣)	١٤	ضريبة الدخل للسنة
(٨١٨)	(٧٠٥)	١٤	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٦٣,٣٧٧)	٥١٠,٤٠٤	١٠	إنتقاعات / أعباء) ضريبة مؤجلة
٥,١٨٦,٥٥٧	١١,٩١١,٢٠٣		صافي الربح للسنة بعد الضريبة
٥,١٨٢,٥١٥	١١,٩٤٧,٨٥٥		العائد الي :
٤,٠٤٢	(٣٦,٦٥٢)		مساهمي الشركة الأم
٥,١٨٦,٥٥٧	١١,٩١١,٢٠٣		حقوق جهات غير مسيطرة
٠,١٣	٠,٣١	٢٣	الربح الأساسي للسهم الواحد للعائد لمساهمي الشركة الأم

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب ان تقرأ معها.

السيد كراس ناصر الدين
عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي

السيد طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,١٨٦,٥٥٧	١١,٩١١,٢٠٣	صافي ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الآخر
(٣,٣١٥,٦٣٠)	(٧٦,٤٠٦)	البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
(٣,٣١٥,٦٣٠)	(٧٦,٤٠٦)	التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
		البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
(٤٢,٩٥٤)	٥٨٦,٩٨٣	فروقات ترجمة القوائم المالية
(٣٢,٥٤٧)	-	التغير في القيمة العادلة لعقود تحوط النقد خلال السنة
(٧٥,٥٠١)	٥٨٦,٩٨٣	
(٣,٣٩١,١٣١)	٥١٠,٥٧٧	إجمالي بنود (الخسارة) الشاملة الأخرى
١,٧٩٥,٤٢٦	١٢,٤٢١,٧٨٠	إجمالي الدخل الشامل الآخر
		العائد إلى:
١,٨١٤,٥١٣	١٢,٣٦٨,٥١٦	مساهمي الشركة الأم
(١٩,٠٨٧)	٥٣,٢٦٤	حقوق جهات غير مسيطرة
١,٧٩٥,٤٢٦	١٢,٤٢١,٧٨٠	

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,٠٥٥,٢٨٢	١٣,٠٨٤,٥٢٧	الأشطة التشغيلية
١,٤١٦,٦٠٩	١,٤٠٨,٨٦٦	صافي ربح العنة قبل الضريبة
-	٢١٤,١٢٦	تعديلات
١,٦٣٢,٤٩٢	(٤٢,٨٩٢)	إستهلاكات
١,٨١٣	(٣٣٩)	مخصص خسائر ائتمانية متوقمة
١٠,٧٩٨	(١٨٩,٣٧٩)	(أرباح) خسائر بيع وتقييم موجودات مالية
٦٦٨,٤٢١	١,٠٤٦,٠٠٧	(أرباح) خسائر بيع ممتلكات وألات ومعدات
٩,٧٨٦,٤١٥	١٥,٥٢٠,٩١٦	فروقات صلة
(٥,١٩٧,٢٤٥)	(٩,٧٥٥,٦١٦)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٥٨٦,٩٢٦)	(٦٠٦,٢٦٦)	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
١,٢٩٩,٩٤١	(٩٢٨,٧٦٥)	(الزيادة) في نم مدينة
(١,٤٦٢,٧١٢)	(١,٢٠٥,٦٩٦)	(الزيادة) في شيكات برسم التصديق تستحق بعد أكثر من سنة
٤,٦٦٦,٨١٥	(٥٦٤,٠٤٢)	(الزيادة) النقص في مخزون البضاعة
٨,٥٠٦,٢٨٨	٢,٤٦٠,٥٣١	(الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
(٣٣,٨٠٤)	(٢٠,٢٨٩)	(النقص) الزيادة في نم وأرصدة دائنة أخرى
(١,٥١٣,٧٩٤)	(١٠٥,١١٥)	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب والتناقصات الموظفون
٦,٩٥٨,٦٩٠	٢,٣٣٥,١٢٧	ضريبة دخل مدفوعة
		تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
		صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية
		العمليات الاستثمارية:
(٣,٨٣٠)	(٨٥,٠٦٥)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
(٣,٢٥٠,٠٠٠)	(١,٩١٨,٦٧٢)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والدخل للشغل الأخر
-	١,٤٤٧,٧٣٥	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
(٢٤٠,٠٠٠)	(١٥٥,٠٠٠)	إضافات على استثمار في شركات حليفة
(٢٣,١٢٩)	٨٩,٩١٦	التغير في حقوق جهات غير مسيطرة
-	١٦,٥٥٧	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(١,٥٢٤,١٧٩)	(٢,٣٣١,١٩٨)	إضافات ممتلكات وألات ومعدات
(٥,٠٤١,١٣٨)	(٢,٩٣٥,٧٢٧)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية
		العمليات التمويلية:
١,٠٤٧	(٥,٢٣٧)	التغير في أسهم خزينة
(١,٩٣٨,٢٤٥)	(١,٩٣٨,٢٤٥)	أرباح موزعة على المساهمين
(١,٩٣٧,١٩٨)	(١,٩٤٣,٤٨٢)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية
(١٩,٦٤٦)	(٢,٥٤٤,٠٨٢)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
(١٩,٨٢٥)	٤٩٧,٠٦٧	فروقات ترجمة القوائم المالية
٣,١١١,٧٦٣	٣,٠٧٢,٢٩٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣,٠٧٢,٢٩٢	١,٠٢٥,٢٧٧	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
		أنشطة غير نقدية:
(٨٩٣,٧١٢)	(٧٩,٠٩١)	تخلص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة
(٣,٣١٥,٦٣٠)	(٧٦,٤٠٦)	صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٣٢,٥٤٧)	-	التغير في احتياطي تحوط التدفقات النقدية
٥,٠٧٨,٤٨٩	-	المحول من استثمارات عقارية إلى ممتلكات وألات ومعدات
(٣١٨,٥٢٢)	٥٦٢,٣٠٨	مستحقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى
٥١٨,٠٦٨	(٣٠٤,٢٨٩)	

تشكل الأيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١ - عام

شركة بيرزيت المساهمة العامة لصناعة الأدوية هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠٠١٢٢، ومن أهم غايتها تصنيع كافة أنواع الأدوية والإتجار بها.

تزاوّل الشركة كافة أعمالها في إطار القوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بصناعة وبيع الأدوية المعمول بها في فلسطين من خلال مقر الشركة الرئيسي الواقع في المنطقة الصناعية في مدينة رام الله.

بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع بالكامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ما قيمته ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ دولار موزعة على ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ سهم بقيمة (١) دولار لكل سهم.

وافق مجلس إدارة المجموعة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وذلك في جلسته المنعقدة بتاريخ ٩ آذار ٢٠٢٦، هذا وسيتم عرض القوائم المالية الموحدة على الهيئة العامة في اجتماعها السنوي وذلك للحصول على موافقة الهيئة العامة على هذه القوائم المالية الموحدة.

٢ - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ - المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة قامت المجموعة خلال العام الحالي بتطبيق التعديل التالي على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والذي أصبح تطبيقه إلزامياً للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ ولم ينتج عن اعتماد هذا التعديل أي أثر جوهري على الإفصاحات أو على الأرقام المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة.

تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٢١) - آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بعنوان: "انعدام قابلية التحويل" اعتمدت المجموعة للمرة الأولى خلال هذا العام التعديلات المدخلة على المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٢١) وتحدد هذه التعديلات كيفية تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للتحويل، وكذلك كيفية تحديد سعر الصرف الواجب استخدامه في حال عدم توفر قابلية التحويل. لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ب- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير السارية بعد لم تقم المجموعة بعد بالتطبيق المبكر للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد إجراء تقييم لتأثير المتطلبات الجديدة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) و(٩) - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) "تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة"، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات" وإرشاداته المصاحبة لتطبيق المعيار، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية"، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) "القوائم المالية الموحدة"، والمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية".

التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية

العرض والإفصاحات في القوائم المالية.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨)

الشركات التابعة التي لا تتمتع بالمسؤولية العامة: الإفصاحات.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٩)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"
ب- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير السارية بعد "تتمة"

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية

- تشمل التعديلات مجموعة من التوضيحات والتحسينات على متطلبات تصنيف وقياس الأدوات المالية، بهدف تعزيز الاتساق وتقليل الاختلافات في التطبيق العملي. ومن أبرز ما ورد في هذه التعديلات ما يلي:
- تحديد متطلبات شطب الاعتراف بالالتزامات المالية عند استخدام أنظمة الدفع الإلكتروني، بحيث يمكن اعتبار الالتزام مُبرأً قبل تاريخ التسوية الفعلي في حال توافر شروط محددة.
 - توضيح كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية لتحديد ما إذا كانت تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية، بما في ذلك الأدوات المرتبطة بمؤشرات الحوكمة والبيئة والمسؤولية الاجتماعية.
 - تعزيز تعريف الأصول ذات خصائص عدم الرجوع من خلال التأكيد على أن حق المنشأة في استيفاء التدفقات النقدية يكون محدوداً بعوائد أصول محددة.
 - إعادة تعريف خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً وتوضيح الشروط التي تميز هذه الأدوات عن غيرها، وخاصة ما يتعلق بهيكل المدفوعات المتسلسل وتركيز مخاطر الائتمان.
 - متطلبات جديدة للإفصاح في المعيار الدولي رقم (٧)، تشمل الإفصاح عن الفروق بين القيمة العادلة وسعر المعاملة، وبنود تعاقدية قد تغيرت أو قيمة التدفقات النقدية.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) - العرض والإفصاحات في القوائم المالية

يستبدل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) المعيار الدولي للمحاسبة رقم (١) مع الحفاظ على غالبية متطلباته، وإضافة متطلبات جديدة، إضافة إلى نقل بعض فقراته إلى المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٨) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧). كما أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٧) والمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٢٢) المتعلق بربحية السهم.

يُلزم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨) المنشأة بالإفصاح عن مقاييس الأداء التي تحددها الإدارة، مع توضيح تعريف كل مقياس وأسباب استخدامه وطريقة تسويته مع نتائج الربح أو الخسارة. كما يهدف المعيار إلى تحسين التجميع والتجزئة في العرض لضمان شفافية أكبر، ويُطبق بأثر رجعي على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩) - الشركات التابعة دون مسؤولية عامة: الإفصاحات

سمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩) للشركة التابعة المؤهلة - وهي الشركة التابعة التي لا تتمتع بمسؤولية عامة، ولديها شركة أم نهائية أو وسيطة تعد قوائم مالية متاحة للاستخدام العام طبقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بتقديم إفصاحات مخفّضة عند تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في قوائمها المالية. يسري هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي، وألا يترتب على تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولي باستثناء أثر تطبيق المعيار رقم (١٨) والذي سيؤثر بشكل رئيسي على طريقة الإفصاح لقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣ - معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

٣-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية السارية.

٣-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية المقاسة بقيم إعادة التقييم أو بالقيمة العادلة كما في نهاية السنة المالية، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات والبضائع والخدمات.

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر، وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء القياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة، ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:
- مدخلات المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعثلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- مدخلات المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- مدخلات المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في الشركات التابعة متماثلة مع تلك السياسات المطبقة في الشركة الأم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة خلال السنة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في السنة السابقة باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة (إيضاح رقم ٢).

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣ - معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)
٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركاتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وهي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة ميدكس للتجهيزات الطبية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بترافارم المساهمة الخصوصية المحدودة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي المجموعة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"
٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

إن تفاصيل الشركات التابعة كما يلي:

صافي الخسارة/الربح للسنة دولار أمريكي	صافي حقوق الملكية دولار أمريكي	مجموع المطلوبات دولار أمريكي	مجموع الموجودات دولار أمريكي	نسبة المساهمة	طبيعة العمل	العنوان	شركة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
-	٢,١٥٣,١٠٧	(٧٩,١١١)	٢,٢٣٢,٢١٨	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	رام الله	شركة ميديكس للتجهيزات الطبية* شركة فلسطين للطباعة والنشر	
(١١٣,٦١٤)	١,٩٧٩,٤٢٣	(٥٦٥,٢٩٤)	٢,٥٤٤,٧١٧	%٦٧,٧٤	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم	
-	٣٨٣,٩٥٣	(٤,٤٥٦,٠٠٩)	٤,٨٣٩,٩٦٢	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم	
-	١,٨٥٠,٩٠٨	(٦٨,٠٠٧)	١,٩١٨,٩١٥	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	رام الله	شركة ميديكس للتجهيزات الطبية* شركة فلسطين للطباعة والنشر	
١٢,٥٢٨	١,٨١٤,٣١٤	(٤٩٦,٢٥٦)	٢,٣١٠,٥٧٠	%٦٧,٧٤	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم	
-	٣٨٣,٩٥٣	(٤,٤٥٦,٠٠٩)	٤,٨٣٩,٩٦٢	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	الجزائر	شركة بترا فارم	

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

* اتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت لصناعة الأدوية في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ قراراً بتصفية شركة ميديكس للتجهيزات الطبية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦، وضم كافة النشاطات التشغيلية إلى شركة بيرزيت لصناعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة اكتمال الإجراءات القانونية فيما يخص تصفية الشركة بشكل نهائي وإغلاق ملفها لدى مراقب الشركات حيث ما زالت تمارس أعمالها التجارية حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

ناتها التابعة

موحدة
نون الأول ٢٠٢٥

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-٤ المعاملات بالعملة الأجنبية
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالدولار الأمريكي، هذا وقد تمت ترجمة المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وفقاً للأسس التالية:

- المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وذلك حسب سعر التحويل السائد بتاريخ كل معاملة.
- أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والقائمة فعلاً بالعملة الأجنبية (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً والممتلكات والألات والمعدات) يتم تحويلها على أساس سعر تحويل الدولار الأمريكي الساري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- يتم قيد فروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

هذا، وتحتفظ الشركات التابعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالشيقل الإسرائيلي والدينار الجزائري وقد جرى ترجمة الموقف المالي ونتائج أعمال هذه الشركات على أساس سعر صرف كل من الشيقل والدينار الجزائري مقابل الدولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، أما فرق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة إلى الدولار الأمريكي فيظهر في حقوق الملكية ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

٣-٥ انتفاعات الموظفين

مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين
يتم تخصيص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين حسب قانون العمل الفلسطيني رقم ٧ لسنة ٢٠٠٠ وذلك بواقع راتب شهر عن كل سنة خدمة محتسبة على آخر راتب.

صندوق التوفير

تقوم المجموعة بالمساهمة في صندوق التوفير لموظفي شركة بيرزيت للأدوية وفقاً للنظام الخاص للصندوق في الشركة، حيث تساهم المجموعة بنسبة ٦٪ من الراتب الأساسي، ويساهم موظفي المجموعة بنفس النسبة، وبذلك تكون التزامات المجموعة لهذا الصندوق محصورة بنسبة المساهمة المذكورة أعلاه.

٣-٦ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

٣-٧ مخزون البضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو القيمة التحصيلية أيهما أقل حسب طريقة الوارد أولاً يصرف أولاً في تحديد الكلفة والتي تشمل جميع المصاريف اللازمة والضرورية لتحضير البضاعة للبيع، ويتم احتساب القيمة التحصيلية اعتماداً على أسعار البيع بعد تنزيل المصاريف المتوقعة لإتمام عملية البيع.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية

يتم تسعير البضاعة تحت التصنيع على أساس متوسط كلفة الإنتاج وتشمل تكاليف الإنتاج تكلفة المواد المباشرة، الأجر والعمالة العامة المحدودة والتكاليف غير المباشرة التي يتم تكبدها في مراحل الإنتاج المختلفة لإنتاج بضائع جاهزة ومعدة للبيع.

رام الله - فلسطين

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، متهاكلة أو متقادمة واستبعادها أو الترخيص لها أيضاً. حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ١

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-٨ ممتلكات وآلات ومعدات

- تظهر أرض المصنع والاستثمارات في الأراضي المقتناة بهدف التوسع في أعمال المجموعة بالتكلفة التاريخية.
- تظهر تكاليف الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة، وكما هو الحال مع الممتلكات الأخرى فإن استهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للاستخدام الذي أنشأت من أجله.
- تظهر الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة.
- يتم احتساب الاستهلاك بهدف استهلاك قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (باستثناء الأراضي) بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات سنوية تتراوح بين ٢٪ و ٢٠٪ كما يلي:

النسبة السنوية

٢٪	أبنية وإنشاءات
٧ - ٢٠٪	أثاث وأجهزة مكتبية
١٠٪	آلات ومعدات وأجهزة
١٥٪	سيارات
١٤٪	محطة توليد الكهرباء

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم إظهار أي تغيير في هذه التقديرات خلال السنة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية.
- يتم قيد الأرباح و/أو الخسائر الناتجة عن بيع أو استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٣-٩ استثمارات عقارية

- الاستثمارات العقارية هي ممتلكات محتفظ بها بهدف الاستفادة من الارتفاع في قيمتها بمرور الزمن، وتظهر بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تقييم الاستثمارات في الأراضي بحسب سعر السوق بناءً على تقارير مخمنين معتمدين، ويتم إظهار الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم شطب الاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للسنة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

٣-١٠ الموجودات المالية

- يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في أحكام تعاقدية خاصة بالأداة.
- تُقاس الموجودات المالية والمطلوبات المالية ميدنياً بالقيمة العادلة، وتضاف أو تخصم تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبذني. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"

● تصنيف الموجودات المالية

تشمل الموجودات المالية للمجموعة نقد وأرصدة لدى البنوك وضم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعة وهدف اقتناء تلك الموجودات المالية ويتم قياسها في وقت إثباتها.

● الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر استثمارات في أسهم شركات، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

● الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف المبني، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالاعتراف بعوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر المجموعة بالاعتراف بالموجودات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"
٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"
إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية "تتمة"

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة، ضمن بنود الدخل الشامل الآخر، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المدورة في حقوق الملكية مباشرة.

٣-١١ استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس المجموعة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك المجموعة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حق التصويت، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة على أساس حق الملكية النسبية.

٣-١٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة تكبدها أو الانتفاع منها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقق الموجودات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

٣-١٣ التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣-١٤ النقد وما في حكمه

لأغراض تجهيز قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتمثل في النقد في الصندوق، حسابات البنوك الجارية وتحت الطلب والودائع الثابتة غير المحتجزة لدى البنوك والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية "تتمة"

٣-١٥ الاعتراف بالإيرادات

تقوم الشركة الأم ببيع الأدوية والمستلزمات الطبية، حيث يتم الاعتراف بالإيراد بعد بيع البضاعة إلى المشتري وتحويل التحكم الفعال بالبضاعة لصالح المشتري، كما يتحقق الدفع بشكل فوري وذلك عندما تتم عملية بيع البضاعة للمشتري.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي ستحصل عليه المجموعة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالصافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات والبدلات الأخرى المشابهة.

إيرادات الفوائد

يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية القائمة ومعدل الفائدة الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم تماماً التدفقات النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى صافي القيمة الدفترية.

٣-١٦ التحوط

تصنف المجموعة بعض أدوات التحوط بمخاطر العملات الأجنبية كتحوطات للقيمة في العمليات الأجنبية. ويتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي للالتزامات المؤكدة كتحوطات للتدفقات النقدية.

عند بدء علاقة التحوط تقوم المجموعة بتوثيق العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط بشأنه، مع أهداف إدارة المخاطر واستراتيجيتها للقيام بمعاملات التحوط المتنوعة. وإضافة لذلك، عند بدء التحوط وبشكل مستمر، تقوم المجموعة بتوثيق ما إذا كانت أداة التحوط عالية الفعالية في تسوية التغيرات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط الذي يعزى إلى الخطر المتحوط بشأنه.

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) حول القوائم المالية الموحدة، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات حول القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بتلك التقديرات والافتراضات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة.

٤-١ الافتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية، فإنه وفي رأي إدارة المجموعة، لا يوجد افتراضات تم العمل بها من المتوقع أنها ستؤثر بشكل جوهري على القيم المدرجة في القوائم المالية الموحدة وذلك باستثناء تلك التي تشتمل على تقديرات كما هو موضح أدناه.

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٤ التقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والافتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهرى للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تتمثل فيما يلي:

٤-٢-٤-١ انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي للأصل المالي.

احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة: يتطلب من إدارة المجموعة استخدام اجتهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للأدوات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة ويتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات. تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات/السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات المتغيرات المستقبلية لمختلف المتغيرات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المتغيرات على بعضها البعض. احتمالية التعثر: تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بفتراض التعثر: تعتبر الخسارة بفتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية (إن وجدت).

٤-٢-٤-٢ الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإعفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة.

٤-٢-٤-٣ الضرائب

يتم تحميل السنة بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين السارية.

٤-٢-٤-٤ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض ترك الخدمة وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في مناطق السلطة الفلسطينية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٢ التقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٥ قياس وتبويب الموجودات المالية

يعتمد قياس وتبويب الموجودات المالية على نموذج أعمال الإدارة لإدارة موجوداتها المالية وعلى خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقدر. تعتقد الإدارة أن قياسها وتبويبها للموجودات المالية قد تم على نحو ملائم.

٤-٢-٦ مخصص البضاعة بطينة الحركة والمتقدمة

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، منتهالكة أو متقدمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

٤-٢-٧ تقييم القيمة العادلة

يتم تقييم الاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين مستقلين ومعتمدين لغايات احتساب التدني ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة.

مستويات القيمة العادلة: يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كفاءة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية تقوم المجموعة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الأول تقوم المجموعة بالتعامل مع أطراف مستقلة ومؤهلة لإعداد دراسات التقييم، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لإعداد التقييم من قبل الإدارة.

٤-٢-٨ أخرى

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

الالتزامات المحتملة: يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة (إن وجدت) اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٥- نقد وما في حكمه

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٣٧,٢٤٨	٣٢٨,٢٨٧	نقد في الصندوق
		نقد لدى البنوك:
٢,٣٣٣,٨٦٨	١٦٢,٤٨٥	بالشيك الإسرائيلي
٢٠٤,٩٠٤	١٦٣,٦١١	بالدينار الأردني
٣٠,٥٩٥	٣٦٧,٥٦٣	بالدولار الأمريكي
٦٥,٦٧٧	٣,٣٣١	بعملات أخرى
<u>٣,٠٧٢,٢٩٢</u>	<u>١,٠٢٥,٢٧٧</u>	

*يتضمن النقد لدى البنوك مبالغ محجوزة كتأمينات مقابل تسهيلات بقيمة ٤٤,٥٢٨ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٢,٥١٩ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

**تم تقييم جميع أرصدة النقد لدى البنوك كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة على أنها أرصدة حسابات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتصنيف ائتماني عالي، كما لم يكن هناك تاريخياً أي تخلف عن السداد لأي من هذه الأرصدة. لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد بناءً على العوامل المستقبلية وأي احتمالية خسارة تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

٦- ذمم مدينة، بالصافي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣٢,٨١٧,٥٢٦	٤٤,٦٥٨,٥٤٥	مدينون تجاريون - قطاع عام
١٣,٨٩٢,٦٥١	١١,٦٣٧,٤٥٦	مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات
<u>٤٦,٧١٠,١٧٧</u>	<u>٥٦,٢٩٦,٠٠١</u>	
(٥,٩٧٤,٤١٢)	(٦,١٨٨,٥٣٨)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
<u>٤٠,٧٣٥,٧٦٥</u>	<u>٥٠,١٠٧,٤٦٣</u>	صافي مدينون تجاريون
١,١١٩,١٣١	١,٢٨٨,٩٢٣	ذمم مدينة أخرى
<u>٤١,٨٥٤,٨٩٦</u>	<u>٥١,٣٩٦,٣٨٦</u>	

يبلغ متوسط فترة الائتمان للبضاعة المباعة ٩٠ يوماً ولا يتم تحصيل فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٩٧٤,٤١٢	٥,٩٧٤,٤١٢	الرصيد كما في بداية السنة
-	٢١٤,١٢٦	التخصيص للسنة
<u>٥,٩٧٤,٤١٢</u>	<u>٦,١٨٨,٥٣٨</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٧- مخزون بضاعة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣,٤٨٧,٦٦٤	٤,٠٩٣,٠١٠	مواد أولية
٢,١١٨,٣٨٦	٢,٠٦٣,٩٢٥	مواد تعبئة
٥,٧٣٥,٥٣٣	٥,٩٥٦,٢٨٤	بضاعة جاهزة
٤٩٣,٤٢٩	٦٥٠,٥٥٨	بضاعة تحت التصنيع
<u>١١,٨٣٥,٠١٢</u>	<u>١٢,٧٦٣,٧٧٧</u>	

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١,٩٢٩,٨٥٧	٣,٢٥٣,٥٥١	استثمارات في أسهم شركات مدرجة*
<u>١١,٩٢٩,٨٥٧</u>	<u>٣,٢٥٣,٥٥١</u>	

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر خلال سنة ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٣,٥٧٥,٨٠٩	١١,٩٢٩,٨٥٧	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٨٣٠	٨٥,٠٦٥	شراء موجودات مالية خلال السنة
-	(١,١٣٥,٥٢٧)	بيع موجودات مالية خلال السنة
-	(٧,٤٩٤,٢٤٤)	المحول الى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(١,٦٣٣,٤٩٢)	(٢٦٩,٣١٦)	إعادة تقييم القيمة العادلة
(١٦,٢٩٠)	١٣٧,٧١٦	فروقات عملة
<u>١١,٩٢٩,٨٥٧</u>	<u>٣,٢٥٣,٥٥١</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

ب - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٤,٠٩١,٤٨٤	٢٣,٠٤٧,٩٥١	استثمارات في أسهم مدرجة*
١١,٨١٤,٣٣٤	١٢,١٩٤,٣٧٧	استثمارات في أسهم غير مدرجة**
<u>٢٥,٩٠٥,٨١٨</u>	<u>٣٥,٢٤٢,٣٢٨</u>	

* تتضمن أسهم محجوزة بقيمة ١٣,٠٠٠ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة، بالإضافة إلى مبلغ ١,٦٣٨,٠٠٠ دولار مقابل تسهيلات إنتمانية.

** تم تقييم الاستثمارات في شركات غير مدرجة بناءً على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٨- الموجودات المالية "تتمة"

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر "تتمة"

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال سنة ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	الرصيد كما في بداية السنة
٢٥,٩٧١,٤٤٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨	شراء موجودات مالية خلال السنة
٣,٢٥٠,٠٠٠	١,٩١٨,٦٧٢	المحول من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
-	٧,٤٩٤,٢٤٤	إعادة تقييم القيمة العادلة
(٣,٣١٥,٦٣٠)	(٧٦,٤٠٦)	الرصيد كما في نهاية السنة
<u>٢٥,٩٠٥,٨١٨</u>	<u>٣٥,٢٤٢,٣٢٨</u>	

ج- سندات بالتكلفة المطفأة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	سندات غير محلية*
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	
<u>٥٠٠,٠٠٠</u>	<u>٥٠٠,٠٠٠</u>	

* تمثل سندات بالتكلفة المطفأة تم شراؤها من الجهة المصدرة لها في دولة الأردن وتبلغ نسبة الفائدة على هذه السندات بشكل سنوي ما قيمته ٨٪ وتستحق بعد خمس سنوات من تاريخ شرائها.

د- استثمارات في شركات حليفة

اسم الشركة	رقم السجل	نسبة الملكية	رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	النشاط الرئيسي	بلد المنشأ
شركة بال او كس للغازات الطبيعية	٥٦٢٧٥٨٧١٤	١٥,٥٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	إنتاج وتوزيع غاز طبيعي وأخرى	فلسطين

إن الحركة على حساب استثمارات في شركات حليفة كانت كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	الرصيد كما في بداية السنة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٤٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
٢٤٠,٠٠٠	١٥٥,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
<u>١,٢٤٠,٠٠٠</u>	<u>١,٣٩٥,٠٠٠</u>	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٩- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٧١,٣٨٨	١٩٠,٧٤٤	مصاريف مدفوعة مقدما
٣١٨,٥٣٢	-	المحول من مخصص ضريبة الدخل - إيضاح رقم (١٤)
٢٢٨,٤٨٤	٧٢١,٤٠٧	ضريبة قيمة مضافة مستردة
٤٦,٩٨٢	٥٠,٢٠٨	أخرى متفرقة
<u>٨٦٥,٣٨٦</u>	<u>٩٦٢,٣٥٩</u>	

١٠- موجودات ضريبية مؤجلة

الموجودات الضريبية المؤجلة هي مبالغ ضريبة الدخل القابلة للاسترداد في فترات مستقبلية، ويقابلها ضريبة دخل مؤجلة "انتفاعات ضريبية" تنشأ عن فروق التوقيت لمخصص تعويض نهاية الخدمة الذي لا يخضع للضريبة عند استحقاقه إنما يكون خاضع للضريبة عند دفعه في سنوات لاحقة بالإضافة إلى مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة الأم فقط. إن نسبة الضريبة المقطوعة هي ١٠٪.

الضريبة المؤجلة ٢٠٢٤	الضريبة المؤجلة ٢٠٢٥	رصيد نهاية السنة	المدفوع/استبعادات خلال السنة	إضافات خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨٠٤,٩٨٥	١,١٦٠,٥٩٣	١١,٦٠٥,٩٢٧	(١٤٧,٢٨٤)	١,٠٢٠,٠٨٤	١٠,٧٣٣,١٢٧	تعويضات نهاية الخدمة
٤٠٠,١٤٨	٥٥٤,٩٤٤	٥,٥٤٩,٤٤٣	-	٢١٤,١٢٦	٥,٣٣٥,٣١٧	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>١,٢٠٥,١٣٣</u>	<u>١,٧١٥,٥٣٧</u>	<u>١٧,١٥٥,٣٧٠</u>	<u>(١٤٧,٢٨٤)</u>	<u>١,٢٣٤,٢١٠</u>	<u>١٦,٠٦٨,٤٤٤</u>	المجموع

١١- استثمارات عقارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار	دولار	
٢٧١,٦٥٢	٢٧١,٦٥٢	أراضي*
<u>٢٧١,٦٥٢</u>	<u>٢٧١,٦٥٢</u>	

* تمثل ما يلي:

- قطعة أرض في منطقة عطارة رام الله (حوض رقم ١١ ومساحتها ١,٣٥٢ متر مربع) بقيمة اجمالية بلغت ٢٧١,٦٥٢ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مسجلة باسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.

فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية خلال سنة ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار	دولار	
٥,٣٥٠,١٤١	٢٧١,٦٥٢	رصيد أول السنة
(٥,٠٧٨,٤٨٩)	-	المحول إلى ممتلكات وألات ومعدات*
<u>٢٧١,٦٥٢</u>	<u>٢٧١,٦٥٢</u>	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١١ - استثمارات عقارية "تنمة"

- أقر مجلس الإدارة خلال السنة إعادة تصنيف بعض الأراضي الواقعة في مدينة رام الله من حساب الاستثمارات العقارية لحساب الممتلكات والآلات والمعدات، وذلك بما يتماشى مع استراتيجية المجموعة فيما يتعلق باستخدام هذه الأراضي ضمن العمليات التشغيلية للشركة والتوسع والبناء بدلاً من ابقائها كاستثمارات بهدف الانتفاع من الارتفاع في القيمة العادلة.

إن تفاصيل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ هي كما يلي:

المستوى الأول دولار	المستوى الثاني دولار	المستوى الثالث دولار	القيمة العادلة دولار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢	أراضي
-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢	
المستوى الأول دولار	المستوى الثاني دولار	المستوى الثالث دولار	القيمة العادلة دولار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢	أراضي
-	٢٧١,٦٥٢	-	٢٧١,٦٥٢	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٢- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصفافي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

المجموع	محطة توليد الكهرباء	أراضي	مشاريع قيد الإنشاء	سيارات	آلات ومعدات وأجهزة	أثاث وأجهزة مكتبية	أبنية وإنشاءات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦٩,٤٨٧,٤٠٢	٢,٥٣٢,٠٩١	٩,٠٢٧,٢٤٦	٧,٢٦١,٣١٩	١,٤٤٦,١٨٦	٣٣,٧٩١,٨٩٧	٣,٧١٣,٧٢٥	١١,٧١٤,٩٣٨
٢,٣٣١,١٩٨	-	٣٧,٠٥٨	٢٥,٠٦٧	-	٧٩١,٣٥٣	٤٥,٣٣٠	١,٢٠٦,٧٧٨
(١٦٢,٩٠٩)	-	-	-	(٥٦,٢٤٦)	(١٠٤,٢٦٣)	(٧,٤٠٠)	-
١٤٩,٩٢٥	-	٣٢٧,٠١٥	(١,٠٩٧,١٥٣)	-	٢٧٥,٠٣٠	٦١,٤٦٥	٤٣٣,٦٤٣
٧١,٨٠٥,٦١٦	٢,٥٣٢,٠٩١	٩,٣٩١,٣١٩	٦,٤١٤,٨٤٥	١,٣٩٥,٥١٨	٣٤,٨٦٨,٥٢٤	٦,٦٢٤	١٣,٣٧٨,٥٧٥
٣٩,٩٩٥,٨٣١	٧٩٨,٨٢٢	-	-	١,٠١٢,٧٩٧	٣,٠٩١٧,١٦٣	٣,٣٠٢,٥٩٠	٣,٩٦٤,٤٥٩
١,٤٠٨,٨٦٦	١٧٧,٢٤٦	-	-	٩٨,٦٨٩	٨٤٢,٠٢٣	٦١,٤٥٧	٢٢٩,٤٥١
(١٤٦,٦٩١)	-	-	-	(٤٢,٢٣١)	-	(١٠٤,٤٦٠)	-
١٢٣,٢٧٧	-	-	-	٥,١١٦	٨٩,٢٠٣	٥,٧٤٢	٢٣,٢١٦
٤١,٣٨١,٢٨٣	٩٧٦,٠٦٨	-	-	١,٠٧٤,٣٧١	٣١,٨٤٨,٣٨٩	٣,٢٦٥,٣٢٩	٤,٢١٧,١٢٦
٣٠,٤٢٤,٣٣٣	١,٥٥٦,٠٢٣	٩,٣٩١,٣١٩	٦,٤١٤,٨٤٥	٣٢١,١٤٧	٣,٠٢٠,١٣٥	٥٥٩,٤١٥	٩,١٦١,٤٤٩

بلغت تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة مبلغ ٢٩,٠٤٨,٨٣٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٢- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي "تتمة"

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	محطة توليد الكهرباء	أراضي	مشاريع قيد الإنشاء	سيارات	آلات ومعدات وأجهزة	أثاث وأجهزة مكتبية	أبنية وإنشاءات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦٢,٨٩٦,٨٤٩	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٩٤٨,٧٥٧	٦,٠٤٠,٦٤٠	١,٣٥٥,٩٨٠	٣٣,٦٠٨,٤٣٠	٣,٦٩٦,٠١٣	١١,٧١٤,٩٣٨
١,٥٢٤,١٧٩	-	-	١,٢٢٠,٦٧٩	٩,٠٢٠,٦	١٩٥,٥٨٢	١٧,٧١٢	-
(١٢,١١٥)	-	-	-	-	(١٢,١١٥)	-	-
٥,٠٧٨,٤٨٩	-	٥,٠٧٨,٤٨٩	-	-	-	-	-
٦٩,٤٨٧,٤٠٢	٢,٥٣٢,٠٩١	٩,٠٢٧,٢٤٦	٧,٢٦١,٣١٩	١,٤٤٦,١٨٦	٣٣,٧٩١,٨٩٧	٣,٧١٣,٧٢٥	١١,٧١٤,٩٣٨
٣٨,٥٨٩,٥٢٤	٦٢١,٠٩٠	-	-	٩١٢,٣٢٢	٣٠,٠٣٦,٧٣١	٣,٢٥٦,٧٠٢	٣,٧٦٢,٦٧٩
١,٤١٦,٦٠٩	١٧٧,٧٣٢	-	-	١٠٠,٤٧٥	٨٨٠,٤٣٢	٥٦,١٩٠	٢٠١,٧٨٠
(١٠,٣٠٢)	-	-	-	-	-	(١٠,٣٠٢)	-
٣٩,٩٩٥,٨٣١	٧٩٨,٨٢٢	-	-	١,٠١٢,٧٩٧	٣٠,٩١٧,١٦٣	٣,٢٠٢,٥٩٠	٣,٩٦٤,٤٥٩
٢٩,٤٩١,٥٧١	١,٧٣٣,٢٦٩	٩,٠٢٧,٢٤٦	٧,٢٦١,٣١٩	٤٣٣,٣٨٩	٢,٨٧٤,٧٣٤	٤١١,١٣٥	٧,٧٥٠,٤٧٩

بلغت تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة مبلغ ٢٧,٧٩٧,٨٩١ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٣ - ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣,٧٠١,٩٤٧	٥,٧٦٦,٠٤١	دائنون تجاريون
٢,٠٣٠,٧٥٠	٢,٠٩١,٣٢١	مصارييف مستحقة
٧,١١٢,٦٠٥	٤,٤٢٣,٨٩٨	شيكات أجلّة الدفع
<u>١٢,٨٤٥,٣٠٢</u>	<u>١٢,٢٨١,٢٦٠</u>	

١٤ - مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(٢٥,٨٠٦)	(٣١٨,٥٣٢)	الرصيد كما في بداية السنة
٨٠٤,٥٣٠	١,٦٨٣,٠٢٣	التخصيص للسنة
٨١٨	٧٠٥	ضرائب سنوات سابقة
(٣٣,٨٠٤)	-	المدفوع خلال السنة
-	(٢٠,٢٨٩)	سلفيات
(٨٩٣,٧١٢)	(٧٩٠,١٩١)	تقاص مع وزارة الصحة خلال السنة
(١٧٠,٥٥٨)	٧,٥٩٢	فروقات عملة
<u>(٣١٨,٥٣٢)</u>	<u>٥٦٢,٣٠٨</u>	
٣١٨,٥٣٢	-	المحول الى أرصدة مدينة أخرى - إيضاح رقم (٩)
<u>-</u>	<u>٥٦٢,٣٠٨</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

• حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠٢٣ وهي بصدد الحصول على المخالصة النهائية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

• منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية الشركة شهادة تأكيد استثمار بشأن تطوير مصنع أدوية ومنحها الحوافر التالية:

المرحلة الأولى: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ٥٪ لمدة خمس سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.

المرحلة الثانية: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ١٠٪ لمدة ثلاثة سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ من نهاية المرحلة الأولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٥ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١١,٩٤٣,٧٢٠	١١,٠٩٢,٨٥٦	الرصيد كما في بداية السنة
٦٦٨,٤٢١	١,٠٤٦,٠٠٧	التخصيص للسنة
<u>١٢,٦١٢,١٤١</u>	<u>١٢,١٣٨,٨٦٣</u>	
(١,٥١٣,٧٩٤)	(١٠٥,١١٥)	تعويضات مدفوعة خلال السنة
(٥,٤٩١)	(٣٢,٦٠٧)	فرق عملة
<u>١١,٠٩٢,٨٥٦</u>	<u>١٢,٠٠١,١٤١</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٦ - الاحتياطيات

احتياطي إجباري

تقوم المجموعة بموجب قانون الشركات ونظامها الداخلي باقتطاع نسبة من الأرباح لحساب الاحتياطي الإجباري إلى أن تبلغ الاقتراعات ربع قيمة رأس المال، ويجوز زيادة النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتراعات قيمة رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع هذا الاحتياطي على المساهمين.

احتياطي اختياري

يجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقرر اقتطاع جزء من الأرباح باسم احتياطي اختياري. يستعمل الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعادته إلى المساهمين على شكل أرباح.

احتياطي خاص

يتم تكوين احتياطي خاص بالتحويل من الربح السنوي بناءً على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة للمساهمين. إن هذا الاحتياطي مخصص لمشاريع التطوير المستقبلية ويتم استخدامه بناءً على قرارات مجلس الإدارة.

١٧ - تكلفة المبيعات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٧٤٨,٠٦٨	٥,٧٣٥,٥٣٣	بضاعة جاهزة في بداية السنة
١١,٣٤١,٢٩٥	١٣,٢٤٥,١٦٨	مشتريات بضاعة دوائية وطبية
١٦,١٠٥,٩٥٥	١٧,٤٨٥,٧٣٦	تكلفة الإنتاج للسنة
٣٣,١٩٥,٣١٨	٣٦,٤٦٦,٤٣٧	بضاعة معدة للبيع
(٥,٧٣٥,٥٣٣)	(٥,٩٥٦,٢٨٤)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٢٧,٤٥٩,٧٨٥	٣٠,٥١٠,١٥٣	تكلفة المبيعات

١٨ - مصاريف المبيعات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٢٢٨,٧٢٨	١,٢٠٧,٤٤٧	رواتب موظفين
١٤٨,٢٢٦	٢٠٦,٥٦٥	مصاريف منافع الموظفين
٥١١,١٤٤	٤٧٣,٨٣٣	مصاريف توزيع بضائع
٣,٩١٤	١٧,١٢٢	رسوم عطاءات
٦٨,٠٦٦	٤٨,٨٩٨	مصاريف التصدير والمعايير
١٣١,١٤٨	١١٧,٠٣٣	أخرى متفرقة
٢,٠٩١,٢٢٦	٢,٠٧٠,٨٩٨	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٩ - مصاريف الدعاية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨٨٩,٨٩٣	٩٨٥,٣٥٢	رواتب موظفين
٩١,٢١٦	١٣٠,٧٤٨	مصاريف منافع الموظفين
٧٣,١٠٨	٧٦,١٢٢	دعاية وإعلان
٦٧,٩٣٦	٥٧,٦٠٠	سفرات وتنقلات
٢٤,٥٩٥	٣٠,٤٩٨	أخرى متفرقة
<u>١,١٤٦,٧٤٨</u>	<u>١,٢٨٠,٣٢٠</u>	

٢٠ - مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٣٠١,٥٣٨	١,٦٦١,٤٥٠	رواتب موظفين
١٤٦,٤٨٤	٢٠٢,٩٥٥	مصاريف منافع الموظفين
٩٩,٥٧٦	٢٤٣,٥٢١	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٢٠,٧٠٠	٢٢٦,٥٨٤	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٥٨,٧٤١	٧٥,٧٠٧	قرطاسيه ومطبوعات وصيانة الأجهزة المكتبية
٢٩,١٦٦	٥٧,٨٩٧	أتعاب استشارية ومهنية
-	٨,١٩١	محروقات
١٥٤,٩٥٤	١٨٦,١٧٦	تنقلات وسفرات
٨,١٨١	٧,١٥٧	بريد وبرق وهاتف
٣,٢٠٣	٦,٦٦٧	إيجارات
٢٦,٧٥٤	٣٩,٢٠٧	تأمين الموظفين
١١,٦٠٠	٨,٩٨٩	ضيافة
٦٩,٥٤١	٩٠,٦٧٨	تبرعات صندوق وقفه عز وأخرى
١٢٠,٠٤٧	١١٣,٢٦٣	رسوم ورخص واشتراقات وتبرعات
-	١١,٠٦٠	ديون معدومة
٦٠,٧٤٧	٢٢٥,٠١٠	مصاريف أخرى
<u>٢,٣١١,٢٣٢</u>	<u>٣,١٦٤,٥١٢</u>	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢١- أرباح (خسائر) بيع وتوزيعات وتقييم موجودات مالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٠٤,٦٥١	٤٥٤,٠٩٢	أرباح توزيعات أسهم
-	٣١٢,٢٠٨	أرباح المتاجرة بالأسهم
(١,٦٣٣,٤٩٢)	(٢٦٩,٣١٦)	(خسائر) غير متحققة ناشئة عن تقييم موجودات مالية
<u>(١,٤٢٨,٨٤١)</u>	<u>٤٩٦,٩٨٤</u>	بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

٢٢- إيرادات أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦١,٦٩٥	-	خصم مكتسب على سلفيات ضريبة الدخل
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	فوائد على سندات بالتكلفة المطفأة
٤١,٥٦٥	٦,٦٨٣	أخرى متفرقة
<u>١٤٣,٢٦٠</u>	<u>٤٦,٦٨٣</u>	

٢٣- الربح الأساسي للسهم الواحد

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,١٨٢,٥١٥	١١,٩٤٧,٨٥٥	صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام
٣٨,٧٦٤,٨٩٨	٣٨,٧٦٤,٨٩٨	المعدل المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(٥٢,٣٧٦)	(٥٢,٣٧٦)	ينزل: أسهم الخزينة
<u>٣٨,٧١٢,٥٢٢</u>	<u>٣٨,٧١٢,٥٢٢</u>	
<u>٠,١٣</u>	<u>٠,٣١</u>	العائد على السهم (دولار)

٢٤- توزيعات الأرباح

قامت المجموعة خلال السنة بدفع مبلغ ١,٩٣٨,٢٤٥ دولار تمثل ٥% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٤، مقابل مبلغ ١,٩٣٨,٢٤٥ دولار دفعت خلال سنة ٢٠٢٤ تمثل ٥% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٣.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٥- معاملات مع أطراف ذات علاقة

بلغت قيمة الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (شركات حليفة ومساهمين رئيسيين والإدارة العليا) خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ ما يلي:

الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(٨٧٤,٤٩٣)	(٨١٠,٧٤٢)	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين
(٤١٢,٣٠٧)	(٤٣٥,٢٩١)	تعويض نهاية خدمة - الإدارة العليا

المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(١,٤٦٨,٤٨٧)	(١,٤٧٥,٨٧٧)	رواتب ومصاريف متعلقة بها
(٩٩,٥٧٦)	(٢٤٣,٥٢١)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

٢٦- إدارة المخاطر

إدارة مخاطر السوق

- تخضع المجموعة لمخاطر المنافسة في أسعار البيع مع شركات تصنيع الأدوية الأخرى في فلسطين، وتقوم إدارة المجموعة بشكل دوري بتقييم حصتها في الأسواق مقارنة بالشركات المنافسة.
- تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية في فلسطين وبشكل جزئي في الجزائر وشرق أوروبا.

إدارة مخاطر الائتمان

تعني مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية الأمر الذي قد ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة. تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان وإلى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الإدارة وتقوم بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة للأطراف الأخرى.

تتكون الذمم التجارية المدينة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف مناطق فلسطين. يتم التحكم بمدى التعرض لمخاطر الائتمان بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء المجموعة ويجري مراجعة هذه الحدود واعتمادها بشكل دوري من قبل الإدارة ومدراء الأقسام ذات الصلة.

إن معظم مبيعات المجموعة تتم في فلسطين وتحتصر معظم موجودات ومطلوبات المجموعة في فلسطين.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٦ - إدارة المخاطر "تتمة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات و فرق حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٥:

المجموع	عملات أخرى	دينار أردني	شيلل إسرائيلي	دولار أمريكي
١,٠٢٥,٢٧٧	٦,٨٥٤	١٦٣,٦١١	٤٨٧,٢٤٩	٣٦٧,٥٦٣
٥١,٣٩٦,٣٨٦	٣,٩٠٥,١٨٣	١,١٨٣,٥٤١	٤٠,١٢٧,٦٤٣	٦,١٨٠,٥١٩
٣,٢٥٣,٥٥١	-	١,٤٠٥,٩٣٠	-	١,٨٤٧,٦٢١
٣٥,٢٤٢,٣٢٨	-	٣,١٧٠,٩٤٩	-	٣٢,٠٧١,٣٧٩
٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠
١,٣٩٥,٠٠٠	-	-	-	١,٣٩٥,٠٠٠
١,٢٥٥,٧٩٧	-	-	١,٢٥٥,٧٩٧	-
٩٦٢,٣٥٩	١٥٢,١٦١	-	١١,٥٠٦	٧٩٨,٦٩٢
٩٥,٠٣٠,٦٩٨	٤,٠٦٤,١٩٨	٥,٩٢٣,٥٣١	٤١,٨٨٢,١٩٥	٤٣,١٦٠,٧٧٤
١٢,٢٨١,٢٦٠	-	١٤٣,٥٥٣	٤,١١٩,٨٠٩	٨,٠١٨,٣٩٨
١٢,٢٨١,٢٦٠	-	١٤٣,٥٥٣	٤,١١٩,٨٠٩	٨,٠١٨,٣٩٨
٨٢,٧٤٩,٤٣٨	٤,٠٦٤,١٩٨	٥,٧٨٠,٤٧٨	٣٧,٧٦٢,٣٨٦	٣٥,١٤٢,٣٧٦
٨,٢٧٤,٩٤٤	٤٠٦,٤٢٠	٥٧٨,٠٤٨	٣,٧٧٦,٢٣٩	٣,٥١٤,٢٣٨

المتطلبات المالية

نتم وأرصدة دائنة أخرى

مجموع المتطلبات

الصافي

فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠٪

أرصدة مدينة أخرى

شركات يرسم التحصيل تستحق بعد سنة

شركات يرسم التحصيل تستحق بعد سنة

استثمارات في شركات حليفة

سندات بتكلفة المطفأة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

نتم مدينة، بلصافي

نقد وما في حكمه

الموجودات المالية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٦ - إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية "تتمة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات و فرق حساسية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٤:

المجموع	عملات أخرى	دينار أردني	شيكال إسرائيلي	دولار أمريكي
٣,٠٧٢,٢٩٢	٦٨,٧٣٣	٢٠١,٩٩٧	٢,٧٧١,٠٢١	٣٠,٥٤١
٤١,٨٥٤,٨٩٦	٢,٩٠٦,١٨٠	٥٩٨,٨٢٤	٣٤,٣٦٤,٥٥٥	٣,٩٨٥,٣٣٧
١١,٩٢٩,٨٥٧	-	١,٧٠١,٣٥٤	-	١٠,٢٢٨,٥٠٣
٢٥,٩٠٥,٨١٨	-	١,٩٥٩,١٩٥	-	٢٣,٩٤٦,٦٢٣
٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠
١,٢٤٠,٠٠٠	-	-	-	١,٢٤٠,٠٠٠
٦٤٩,٥٣١	-	-	٦٤٩,٥٣١	-
٨٦٥,٣٨٦	١٥٢,١٦١	-	١٣,٧٢١	٦٩٩,٥٠٤
٨٦,٠١٧,٧٨٠	٣,١٢٧,٠٧٤	٤,٤٦١,٣٧٠	٣٧,٧٩٨,٨٢٨	٤,٠٦٣,٥٠٨
١٢,٨٤٥,٣٠٢	-	٦٩,٩٠٩	٦,٩٦٢,٤٢٢	٥,٨١٢,٩٧١
١٢,٨٤٥,٣٠٢	-	٦٩,٩٠٩	٦,٩٦٢,٤٢٢	٥,٨١٢,٩٧١
٧٣,١٧٢,٤٧٨	٣,١٢٧,٠٧٤	٤,٣٩١,٤٦١	٣٠,٨٣٦,٤٠٦	٣٤,٨١٧,٥٣٧
٧,٣١٧,٢٤٨	٣١٢,٧٠٧	٤٣٩,١٤٦	٣,٠٨٣,٦٤١	٣,٤٨١,٧٥٤

المطلوبات المالية
نعم وأرصدة دائنة أخرى
مجموع المطلوبات
الصافي
فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠ %

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٦ - إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر السيولة
إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره ببناء إطار مناسب لإدارة عمليات توفير تمويل قصير أو متوسط أو طويل الأجل بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة الأخرى. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالاحتفاظ باحتياطي نقدي كافي عن طريق مراقبة التدفقات النقدية التقديرية والفعلية بشكل مستمر، التعامل مع مؤسسات مالية ذات جدارة ائتمانية عالية بالإضافة إلى ملائمة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ كما يلي:

١ إلى ٩٠ يوم أكثر من ٩٠ يوم بدون تاريخ استحقاق المجموع

الموجودات المالية	١ إلى ٩٠ يوم	أكثر من ٩٠ يوم	بدون تاريخ استحقاق	المجموع
نقد وما في حكمه	١,٠٢٥,٢٧٧	-	-	١,٠٢٥,٢٧٧
نعم مدينة، بالصفحي	٣٨,٥٤٧,٢٨٩	١٢,٨٤٩,٠٩٧	-	٥١,٣٩٦,٣٨٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	٣,٢٥٣,٥٥١	٣,٢٥٣,٥٥١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	٣٥,٢٤٢,٣٢٨	٣٥,٢٤٢,٣٢٨
سندات بالتكلفة المطفاة	-	٥٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠
استثمارات في شركات حليفة	-	-	١,٣٩٥,٠٠٠	١,٣٩٥,٠٠٠
شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	-	١,٢٥٥,٧٩٧	-	١,٢٥٥,٧٩٧
أرصدة مدينة أخرى	-	-	٩٦٢,٣٥٩	٩٦٢,٣٥٩
مجموع الموجودات	٣٩,٥٧٢,٥٦٦	١٤,٦٠٤,٨٩٤	٤٠,٨٥٣,٢٢٨	٩٥,٠٣٠,٦٩٨

المطلوبات المالية	١ إلى ٩٠ يوم	أكثر من ٩٠ يوم	بدون تاريخ استحقاق	المجموع
نعم وأرصدة دائنة أخرى	٤,٩١٢,٥٠٤	٧,٣٦٨,٧٥٦	-	١٢,٢٨١,٢٦٠
مجموع المطلوبات	٤,٩١٢,٥٠٤	٧,٣٦٨,٧٥٦	-	١٢,٢٨١,٢٦٠

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٦- إدارة المخاطر "تنمة"

إدارة مخاطر السيولة "تنمة"

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما يلي:

١ إلى ٩٠ يوم أكثر من ٩٠ يوم بدون تاريخ استحقاق المجموع

الموجودات المالية	أكثر من ٩٠ يوم	٩٠ إلى ١٨٠ يوم	بeyond ١٨٠ يوم	المجموع
نقد وما في حكمه	-	٣٠,٧٢,٢٩٢	-	٣٠,٧٢,٢٩٢
نعم مدينة، بالصفحي	١٠,٤٦٣,٧٢٤	٣١,٣٩١,١٧٢	-	٤١,٨٥٤,٨٩٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	١١,٩٢٩,٨٥٧	١١,٩٢٩,٨٥٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	٢٥,٩٠٥,٨١٨	٢٥,٩٠٥,٨١٨
سندات بالتكلفة المطفأة	٥٠٠,٠٠٠	-	-	٥٠٠,٠٠٠
استثمارات في شركات تابعة	-	-	١,٢٤٠,٠٠٠	١,٢٤٠,٠٠٠
استثمارات في شركات حليفة	٦٤٩,٥٣١	-	-	٦٤٩,٥٣١
شيكات برسم التخصيل تستحق بعد سنة	-	-	٨٦٥,٣٨٦	٨٦٥,٣٨٦
أرصدة مدينة أخرى	-	-	٣٩,٩٤١,٠٦١	٣٩,٩٤١,٠٦١
مجموع الموجودات	١١,٦١٣,٢٥٥	٣٤,٤٦٣,٤٦٤	٤٨,٠٨٠,٥٦١	٩٤,١٥٧,٢٨٠
المطلوبات المالية	٥,١٣٨,١٢١	٧,٧٠٧,١٨١	-	١٢,٨٤٥,٣٠٢
نعم وأرصدة دائنة أخرى	٥,١٣٨,١٢١	٧,٧٠٧,١٨١	-	١٢,٨٤٥,٣٠٢
مجموع المطلوبات	١٠,٢٧٦,٢٤٢	١٤,٤١٤,٣٦٢	٠	٢٤,٦٩٠,٦٠٤

د الكلفة والتي تشمل جميع
ى أسعار البيع بعد تنزيل

الجزائر صناعة الأدوية والمواد التجميلية ٧٥%

شركة بترافارم

* اتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت لصناعة الأدوية في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ ق
النشاطات التشغيلية إلى شركة بيرزيت لصناعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة
لدى مراقب الشركات حيث ما زالت تمارس أعمالها التجارية حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
مباشرة، الأجر المباشرة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

و التخصيص لهيئتها حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٤

٢٦- إدارة المخاطر "تتمة"

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق
تنويع الاستثمارات في مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية مختلفة.

مخاطر أسعار الفائدة

يوجد على المجموعة التزامات خاضعة للفوائد بمبالغ غير مادية.

مخاطر التشغيل

تمثل مخاطر المجموعة مخاطر حدوث خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة فشل معين ناتج عن التطبيقات التكنولوجية أو العمليات
أو أخطاء الموظفين. تعمل المجموعة على التقليل من حدوث هذه المخاطر ما أمكن من خلال إطار من السياسات والإجراءات لتقييم
ومراقبة وإدارة هذه المخاطر. تشمل مراقبة هذه المخاطر العمل على مراقبة جودة الإنتاج والفصل الفعال للواجبات والصلاحيات
وإجراءات المطابقة، بالإضافة إلى زيادة وعي الموظفين بهذه المخاطر وطرق تقييمها.

مخاطر أخرى

تشمل المخاطر الأخرى مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة. يتم السيطرة على مخاطر عدم
الوفاء بالمتطلبات الرقابية من خلال إطار من السياسات والإجراءات المتعلقة بالانضباط والمتابعة. يتم إدارة مخاطر السمعة من
خلال فحص منتظم للعوامل المتعلقة بسمعة المجموعة بالإضافة إلى إصدار تعليمات وسياسات خاصة حيث ما كان ذلك ملائماً.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان استمراريتها وتعظيم العائد للمساهمين. يتكون هيكل رأسمال المجموعة من حقوق الملكية
العائدة لمساهمي المجموعة والمتمثلة في رأس المال، الاحتياطيات والأرباح المستتقة كما ظهرت في القوائم المالية الموحدة.

٢٧- التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ١٩,٤٣٠ دولار أمريكي.

هنالك عدة قضايا مرفوعة وذلك مقابل مطالبات عمالية. في رأي المستشار القانوني للمجموعة، فإنه لن يترتب على المجموعة أية
مبالغ إضافية بسبب التغطية التأمينية لمثل هذه الحالات وبالتالي فليس هنالك حاجة لتكوين مخصص خسائر لهذه القضايا.

٢٨- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة:

الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة الدفترية، وهي الموجودات والمطلوبات المالية النقدية أو التي لها فترة استحقاق قصيرة (أقل من ثلاثة أشهر) وتكون قيمتها الدفترية مقاربة لقيمتها العادلة.

الأدوات المالية ذات سعر الفائدة الثابت- يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي لها سعر فائدة ثابت عن طريق مقارنة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السوقية عند إدراجها أول مرة مع الأسعار السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة.

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة بعد تاريخ الاعتراف المبدئي، والتي تم تجميعها في ثلاثة مستويات تبعاً لمدى إمكانية قياس القيمة العادلة.

- قياس القيمة العادلة من المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- قياس القيمة العادلة من المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن بعض الموجودات المالية مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٨- قياس القيمة العادلة "تتمة"

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير لملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (دولار أمريكي)	الموجودات المالية ٢٠٢٥
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٣,٢٥٣,٥٥١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٥٠٠,٠٠٠	سندات بالتكلفة المطفأة
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٢٣,٠٤٧,٩٥١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١٢,١٩٤,٣٧٧	أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١,٣٩٥,٠٠٠	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	المستوى الثالث	١,٣٩٥,٠٠٠	استثمارات في شركات خفية
				<u>٤٠,٣٩٠,٨٧٩</u>	المجموع

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٨- قياس القيمة العادلة "تتمة"

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (دولار أمريكي)	الموجودات المالية ٢٠٢٤
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعطنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١١,٩٢٩,٨٥٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعطنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	٥٠٠,٠٠٠	سندات بالتكلفة المطفأة
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعطنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٤,٠٩١,٤٨٤	أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١١,٨١٤,٣٣٤	أسهم شركات غير مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صافي الأصول	المستوى الثالث	١,٢٤٠,٠٠٠	استثمارات في شركات حليفة
				<u>٣٩,٥٧٥,٦٧٥</u>	المجموع

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العامين ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ كما لم يطرأ تغيير على القيمة العادلة المدرجة ضمن المستوى رقم (٣).

A large teal geometric shape, resembling a stylized arrow or a large 'L' rotated 45 degrees, pointing towards the right. It occupies the left and bottom-left portions of the page.

التقرير السنوي

ANNUAL REPORT

2025

www.bpc.ps